

**ОТЧЕТ № 007-ДО/20/2 от 27.08.2020 г.**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

**ТОМ II**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1. КОПИИ ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИХ И  
ПРАВООПТВЕРЖДАЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ, ДОКУМЕНТОВ  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ, ДРУГИХ ДОКУМЕНТОВ,  
УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ  
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ**

**ЧАСТЬ 3**

**Заказчик: ООО «УК «Навигатор» Д.У. ЗПИФ рентный «Капитальные  
вложения»**

**Исполнитель: ООО «РИГАЛ КОНСАЛТИНГ»**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649403</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060105:30</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060105
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2000 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл., р-н Малосердобинский, с/пос. Словокино, ул. Молодежная, 2, из земель ОПК "Словокинский"
Площадь:	34500 кв. м 513 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2373600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060000:14, 58:17:0060105:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649403</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060105:30</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о неопределении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видях разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаквидетельствованные». Права (ограничения, права, обременения объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649403</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060105:30</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Гальцова Любовь Петровна №58-11-84
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны терриотории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зон охраны объектов культурного наследия, лесозащиты:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649403</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060105:30</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/027/2012-244 от 29.12.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 04.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0060105:30-58/008/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
3.1.2.	основание государственной регистрации: Проведла доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-801 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агрос-Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №37-02/2013/ДЮХВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252904682	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:38</b>	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера: 22.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Кадастровый номер: 58:17:069301:38	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,1 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь: 1380000 +/- 1927 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 9094500	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0060900:13, 58:17:0660301:15	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подразделения как юридического лица: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252904682	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:38</b>	
Исходный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о предмете акта о (или) заключении договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земли или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о виде разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность исключены». Права (ограничения прав, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252904682	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:38</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-33-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252904682	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:38</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-128 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	06.02.2019
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:38-58/068/2019-1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-13/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №129-12/001/00/000 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252763952		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:39</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клоки. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,7 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробский	
Площадь:	55188 +/- 2054 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	399075,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252763952		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:39</b>		
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о предмете акта и (или) землеустроительного договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность исключены». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:		инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252763952		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:39</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровых инженерах:	Каширина Марина Алексеевна №58-33-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252763952		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:39</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-242 от 14.07.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агре-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/0011/Д/И/В от 30.12.2011	
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Доверительное управление 04.12.2018 58:17:0060301:39-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-Этэр", ИНН: 7725206241 "Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" от 06.09.2018"	
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безлюдного участка правообладателем или его законного представителя:		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764112</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:40</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>22.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Косма. Участок находится примерно в 0,8 км по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь: <b>90589 +/- 2063 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>391902,45</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764112</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:40</b>	
Исходный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о предмете акта и (или) землеустроительного договора, предусматривающего предоставление в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земли, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения об однократном использовании имеют статус "Актуальные неактуальность исключены". Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с указанием разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764112</b>	
Кадастровый номер: _____	<b>58:17:0060301:40</b>
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Александровна №58-13-206
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах объектов и об иных природных объектах, расположенных в пределах территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764112</b>	
Кадастровый номер: _____	<b>58:17:0060301:40</b>
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-249 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	04.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:40-58/006/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггатор", ИНН: 7725264281
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления записанная в Едином государственном реестре недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-13/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя в его законного _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1 Всего разделов: Всего листов выписки:	27.03.2019 № 99/2019/253024466
Кадастровый номер:	58:17:0060301:41
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клочи. Участок находится примерно в 1 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	21767 +/- 129 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	154763,37
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подразделения как недвижимого имущества:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1 Всего разделов: Всего листов выписки:	27.03.2019 № 99/2019/253024466
Кадастровый номер:	58:17:0060301:41
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о предмете акта и (или) землеустроительного договора, предусматривающие предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земли или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные незащищенные/защищенные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с сведениями разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думакова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1 Всего разделов: Всего листов выписки:	27.03.2019 № 99/2019/253024466
Кадастровый номер:	58:17:0060301:41
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок принадлежит или частично принадлежит в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, исторических угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № Раздела 2 Всего листов раздела 2 Всего разделов: Всего листов выписки:	27.03.2019 № 99/2019/253024466
Кадастровый номер:	58:17:0060301:41
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-2/08 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	04.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301-01-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггертот", ИНН: 1725266289
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальный фонд недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767085</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:42</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	61982 +/- 2178кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	436973,1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000900:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767085</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:42</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность исключены». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думалова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767085</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:42</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767085</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:42</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-171 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.03.2012 58-58-12/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрии Пензенки", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/0011/Д/А/В от 30.12.2011 Доверительное управление 04.12.2018 58:17:0060301:42-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-Юр", ИНН: 7725206241 "Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" от 06.09.2018 Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765846</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:43</b>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клеши. Участок находится примерно в 0,4 км, по направлению по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский.
Площадь:	41627 +/- 1785кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	298465,59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765846</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:43</b>
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заявления договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус "Актуальные неактуальность записаны". Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с данными разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думалева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765846</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:43</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проекты межквартальных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765846</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:43</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-155 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	04.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:43-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266249
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальной формой недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного лица:	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765743	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:44</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Ключи. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на Юго-Восток. Участок находится примерно в 1,5 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	1420560 +/- 1942 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10014948
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765743	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:44</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о предмете акта о (или) землеустроительного договора, предусматривающего предоставление в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на который не разграничен:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность исключены». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765743	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:44</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-206
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, зонных угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765743	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:44</b>	
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/0060301-318 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	04.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:44-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266249
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевая муниципальная форма недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-13/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/0011019/08 от 26.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252766038</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:45</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клочи. Участок находится примерно в 0,9 км, по направлению по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	99260 +/- 1734 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	281494,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252766038</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:45</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) землеустроительного договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность записаны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с данными разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
	подпись: _____
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252766038</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:45</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах объектов и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, исторических угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252766038</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:45</b>	
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-243 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Доверительное управление
вид:	04.12.2018
дата государственной регистрации:	58:17:0060301:05-58/068/2018-2
номер государственной регистрации:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггатор", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальной формой недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765965	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:46</b>	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера: 22.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Чернявка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на от от ориентира, Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь: 41306 +/- 1778 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 293685,66	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765965	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:46</b>	
Исходный номер земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного вида социального использования или иного вида коммерческого использования: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незащищенные/защищенные». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки: Дуналова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765965	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:46</b>	
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровых инженерах: данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены ордены неживыми территориями: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765965	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:46</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-170 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: 27.02.2012	
номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агрэ-Политик", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/0011/Д/А/В от 30.12.2011	
3.2. вид: доверительное управление	
дата государственной регистрации: 04.12.2018	
номер государственной регистрации: 58:17:0060301:46-58/008/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюва-этор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: "Половина доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве: данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования: данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252905006		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:47</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробский	
Площадь:	20495 +/- 1269кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	14408115	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0660301:15	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подразделения как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252905006		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:47</b>		
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного вида социального использования или иного вида коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные неактуальность отсутствуют". Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думалова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252905006		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:47</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах охранных зон объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, зон свободной торговли, зон свободной торговли, зон свободной торговли:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проекты межквартальных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252905006		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:47</b>		
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-203 от 14.07.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агре-Политик", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/0011/Д/А/В от 30.12.2011	
3.1.2. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	04.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:47-58/008/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-Этэр", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	"Повышение доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252904854</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:48</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,4 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	26515 +/- 1425 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	190112,55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подразделения как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252904854</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:48</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заявления договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о виде разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность использования». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думалева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252904854</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:48</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен на территории, отнесенной к границам зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252904854</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:48</b>	
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-202 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	04.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:48-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальной формой недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/00/000 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764974	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:49</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клеши. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км, по направлению на его восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробский.
Площадь:	7901,613 +/- 14905кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20455371,65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000900:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764974	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:49</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земли, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о виде разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность записаны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получить выписку:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764974	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:49</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-33-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, особых экономических зон, свободных торговых зон, свободных портов:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764974	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:49</b>	
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-224 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	04.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:49-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266249
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевой инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765306	
Кадастровый номер:	58:17:0060301:50
Номер кадастр. реального квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Мосток находится примерно в 1,45 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	14251 +/- 1065кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	102179.67
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765306	
Кадастровый номер:	58:17:0060301:50
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заявления договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность исключены». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765306	
Кадастровый номер:	58:17:0060301:50
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах охранных зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____ Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765306	
Кадастровый номер:	58:17:0060301:50
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-169 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	04.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:50/58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальной формой недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой строит. работе:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного лица в случае:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:51</b>	
Номер кадастр. реального квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в 1,8 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	21000 +/- 1268кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	150570
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:51</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного вида социального использования или иного вида коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность исключены». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:51</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, территории свободной торговли, территории свободной торговли, территории свободной торговли:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проекты межквартальных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:51</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/006/0011-168 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.03.2012 58-58-17/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агре-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/2011Д/И/В от 30.12.2011
3.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 04.12.2018 58:17:0060301:51-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.3. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-Этэр", ИНН: 7725206241 (Поверенный управляющий закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018)
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765233</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:32</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>24.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Мосток находится примерно в 2,1 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь: <b>11127 +/- 923 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>79112,97</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000900:13, 58:17:0060301:15</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765233</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:32</b>	
Исходный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность исключены». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765233</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:32</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765233</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:32</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-167 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	04.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:52-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/001/00/000 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253024270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:53</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	13206 +/- 100 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	94687,02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подразделения как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253024270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:53</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заявления договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о виде разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность записаны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253024270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:53</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах своей землевладельческой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, особых угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253024270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:53</b>	
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-1/2 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	04.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:53-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
3. основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан по заявлению муниципальной формы недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252795602</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:54</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>24.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клеши. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км, по направлению на его восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь: _____	174296 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	12508796,8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252795602</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:54</b>	
Исходный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на который не разграничен: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус "актуальные неактуальность записаны". Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с сведениями разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252795602</b>	
Кадастровый номер: _____	<b>58:17:0060301:54</b>
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, зонных угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252795602</b>	
Кадастровый номер: _____	<b>58:17:0060301:54</b>
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-329 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	04.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:54-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальной формой недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765467</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:35</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>24.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клочи. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь: _____	<b>2910454 +/- 14928 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>20867955,18</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0060090:13, 58:17:0060301:15</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765467</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:35</b>	
Исходный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные неактуальность записаны". Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.	
Получатель выписки: _____	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765467</b>	
Кадастровый номер: _____	<b>58:17:0060301:35</b>
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена граница межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765467</b>	
Кадастровый номер: _____	<b>58:17:0060301:35</b>
1. Правообладатели (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-225 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	04.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:35-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления записан по выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №129-12/001/00/000 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252905157	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:56</b>	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера: 25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь: 23000 кв. м 4196 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 1635300	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0060090:13, 58:17:0060301:16	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подразделения как юридического лица: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252905157	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:56</b>	
Исходный номер земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта и (или) землеустроительного договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного вида социального использования или иного вида коммерческого использования: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные незащищенные от изъятия". Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки: Дуналова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252905157	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:56</b>	
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровых инженерах: данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, особых экономических зон, свободных торговых зон, свободных торговых зон, свободных торговых зон: данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проекты межквартальных территорий: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252905157	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:56</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/006/0011-174 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: 27.02.2012	
номер государственной регистрации: 58-58-17/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агре-Платин", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011Д/И/И от 30.12.2011	
3.1.2. вид: доверительное управление	
дата государственной регистрации: 04.12.2018	
номер государственной регистрации: 58:17:0060301:56-58/008/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-Юр", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: Решение доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве: данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования: данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765356	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060301:57</u>	
Номер кадастрового квартала: <u>58:17:0060301</u>	
Дата присвоения кадастрового номера: <u>25.07.2008</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Петровск. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,4 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь: <u>163403 кв. м</u>	<u>3517 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.: <u>1161795,33</u>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <u>58:17:0060090:13, 58:17:0060301:16</u>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765356	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060301:57</u>	
Исходный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заявления договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома нецелевого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о виде разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность записаны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Дуналова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765356	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060301:57</u>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены ордены неживыми территориями: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765356	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060301:57</u>	
1. Правообладатели (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-185 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:57-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
3. основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальной формой недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №129-12/001/00/000 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765663	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:58</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробский.
Площадь: <b>173880 кв. м 3649 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>1246719,6</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0060090:13, 58:17:0060301:16</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765663	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:58</b>	
Исходный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность использования». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думалова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765663	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:58</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252765663	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:58</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-175 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:58-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггер", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления записан по выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 26.01.2006: Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заплатены ли судебные расходы по требованию: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252767644		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:59</b>		
Номер кадастр. равого квартала:	58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,8 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малотеробский	
Площадь:	16463 +/- 132 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	116064,15	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:16	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подразделения как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252767644		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:59</b>		
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта и (или) заявления договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного дома нежилого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" неактуальность отсутствуют. Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думалева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252767644		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:59</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, зон свободной торговли, зон свободной торговли, зон свободной торговли:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252767644		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:59</b>		
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/006/0011-204 от 14.07.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-17/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020	
3.1.2. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агре-Политик", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/0011/Д/И/В от 30.12.2011	
3.2. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0060301:59-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.3. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-Этэр", ИНН: 7725206241 "Фонд доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766944</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:60</b>	
Номер кадастр. реального квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>данные отсутствуют</b>	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малотеробский
Площадь: <b>11537 +/- 940 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>8272029</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0060090:13, 58:17:0060301:16</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица: _____	
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766944</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:60</b>	
Исходный номер земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома нецелевого использования: _____	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	
Статус записи об объекте недвижимости: <b>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</b>	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность записаны». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766944</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:60</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, зонных угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766944</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:60</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-205 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агре-Политик", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/0011/Д/И/В от 30.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:60-58/008/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-от", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765919</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:61</b>
Номер кадастр. равого квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,2 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробский
Площадь:	43894 +/- 1833 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	309452,7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060301:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765919</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:61</b>
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заявления договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность использования». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с ведением разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765919</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:61</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен на территории, отнесенной к границам зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № <b>99/2019/252765919</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:61</b>
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-207 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:61-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггатор", ИНН: 7725264281
3. основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан по выписке исполнительным органом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765789</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:62</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробский
Площадь:	165457 кв. м 359 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1186326,69
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060090:13, 58:17:0060301:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятий как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765789</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:62</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о виде разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность записаны». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думалова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765789</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:62</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах охранных зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены охранные территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765789</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:62</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-178 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:62-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триггетор", ИНН: 7725266289
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления записан полевой муниципальной формой недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822002540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №129-12/001/10/09/08 от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Записанные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252766104	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:63</b>	
Номер кадастр. равого квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малотеробский
Площадь:	114464 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	820706,88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060301:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252766104	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:63</b>	
Исходный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного дома нежилого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" неактуальность записаны. Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252766104	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:63</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, особых условий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252766104	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:63</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/006/0011-208 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1. Вид: аренда (в том числе, субаренда)	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-17/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агре-Политик", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011Д/И/И от 30.12.2011
3.1.2. Вид: доверительное управление	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:63-58/008/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюмень-Этэр", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765985</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:64</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 1,3 км по прямой по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотарболинский
Площадь: <b>10289 +/- 895 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>327353</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0060301:13, 58:17:0060301:16</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765985</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:64</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не касаются владения. Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765985</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:64</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инвентаре: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена граница неживых территорий: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН:
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252765985</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:64</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-179 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:64-58/008/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надегатор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платани", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766541</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:65</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 0,8 км по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,8 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>113748 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>906748,28</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000900.13, 58:17:0060301.16</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766541</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:65</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на который не разграничен: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные не подлежат исключению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости в порядке разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766541</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:65</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766541</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:65</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-208 от 24.01.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/0011/ДКН от 26.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:65-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невключении в государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:66</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км, по направлению на юг запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>4120654 +/- 17762кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>29050610,7</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000.13, 58:17:0060301.16</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательской деятельности комплекса: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:66</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:66</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:66</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-181 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:66-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252766662</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:67</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Клячи. Участок находится примерно в 0,7 км по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на его восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосардеевский	
Площадь:	2253551 +/- 131,9 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	16157960,67	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060301:16	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252766662</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:67</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные не подлежат использованию». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думнова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252766662</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:67</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252766662</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060301:67</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-222 от 24.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/028/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 26.12.2011	
3.1.2. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	14.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:67-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766451</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:68</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 1,5 км. по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: <b>976450 кв. м</b>		
Кадастровая стоимость, руб.: <b>6869872,5</b>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:13, 58:17:0060301:16</b>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕГРН _____
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия _____

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766451</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:68</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта жилищного использования: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна.	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕГРН _____

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766451</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:68</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕГРН _____
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252766451</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:68</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-182 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:68-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 7725266241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платяну", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767055</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:69</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>данные отсутствуют</b>	
Адрес: <b>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,9 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский</b>	
Площадь: <b>140465 +/- 327 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>996706.15</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000.13, 58:17:0060301.16</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного субъекта хозяйственной деятельности: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767055</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:69</b>	
Условный номер земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта социального использования: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: <b>данные отсутствуют</b>	
Статус записи об объекте недвижимости: <b>Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"</b>	
Особые отметки: <b>Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</b>	
Получить выписку: <b>Думнова Юлия Дмитриевна</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767055</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:69</b>	
Категория земель: <b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>	
Виды разрешенного использования: <b>Для сельскохозяйственного производства</b>	
Сведения о кадастровом инженере: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, игровой зоны: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767055</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:69</b>	
1. Владелец (правообладатель): <b>данные отсутствуют</b>	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: <b>данные отсутствуют</b>	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-184 от 24.01.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Доверительное управление
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	07.12.2018
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58:17:0060301:69-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 775266241
3.1.2. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	27.02.2012
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанин", ИНН: 5822003540
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без целиного участка правообладателем или его законного представителя: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764863</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:70</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>данные отсутствуют</b>	
Адрес: <b>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 1,1 км. по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,1 км. по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский</b>	
Площадь: <b>72488 +/- 2354кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>515389.68</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000.13, 58:17:0060301.18</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764863</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:70</b>	
Условный номер земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта социального использования: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: <b>данные отсутствуют</b>	
Статус записи об объекте недвижимости: <b>Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"</b>	
Особые отметки: <b>Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Право (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</b>	
Получить выписку: <b>Думнова Юлия Дмитриевна</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764863</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:70</b>	
Категория земель: <b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>	
Виды разрешенного использования: <b>Для сельскохозяйственного производства</b>	
Сведения о кадастровом инженере: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764863</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:70</b>	
1. Владелец (правообладатель): <b>данные отсутствуют</b>	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: <b>данные отсутствуют</b>	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-184 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Доверительное управление
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	07.12.2018
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58:17:0060301:70-58/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725286241
3.1.2. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	27.02.2012
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платяну", ИНН: 5822003540
3.1.2. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764928</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:71</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в пределах участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,6 км, по направлению на юг запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосардубинский
Площадь:	2361516 +/- 13276 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16501869,72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060301:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764928</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:71</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные не подлежат дальнейшему праву (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и ввиду разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764928</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:71</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764928</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:71</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-180 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/0011/ДКНВ от 26.12.2011
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:71-58/008/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252905014</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:72</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>30.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Александровка. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>132748 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>943838,28</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:13, 58:17:0060301:18</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного субъекта хозяйственной деятельности: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252905014</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:72</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта недвижимого имущества: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252905014</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:72</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252905014</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:72</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/0060301-118 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060301:72-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатр", ИНН: 7725286241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-17/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252453628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:74</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:069301:74
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5609 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский, с. Чулюки, ул. Центральная, 54-2
Площадь:	132000 +/- 3179 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	534600
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятии как индивидуального комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252453628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:74</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не подлежат использованию. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Диманова Юлия Дмитриевна

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252453628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:74</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252453628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:74</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-17/0060301-172 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:74-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Платантор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-17/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрос Платантор", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДЮ) от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невзысканности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>25.03.2019 № 99/2019/252449291</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:75</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6650 м, по направлению на его восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл, р/н Малосердобинский, с/с Ключевский, с Ключи, ул Медведка, дом 18-а	
Площадь:	2317000 +/- 13319 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	16613980	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060301:18	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
И.Л.		

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252449291</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:75</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограниченные права, обремененные объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитревна.
Государственный регистратор	
	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252449291</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:75</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Гальцова Любовь Петровна №58-11-64
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
И.Л.	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252449291</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:75</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/02/2012-239 от 29.11.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060301:75-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/05/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДК) от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649083</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:76</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6160 м, по направлению на его восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл, р/н Малосердобинский, с/с Ключевский, с.Ключи, ул.Медведев, дом 18-а
Площадь:	168000 +/- 3586 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	910560
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060301:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649083</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:76</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об охвате разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограниченные права, обремененные объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и ввиду разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649083</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:76</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Гальцова Любовь Петровна №58-11-64
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649083</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060301:76</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/02/2013-240 от 29.11.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 24.05.2013 58-58-12/001/2013-001 с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №37-02/2013(Д/У/В) от 28.02.2013
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0060301:76-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241 "Решение доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невключении в государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771279</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:8</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060302
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Александро-Славянского участка находится примерно в 0,9 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	40287 +/- 1754 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	286405,02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060302:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771279</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:8</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771279</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:8</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771279</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:8</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-113 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. 3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Платинум)", ИНН: 5022030546
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/0011/ДЮ/08 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/25277379		
Кадастровый номер: <u>58:17:0060302:8</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.2.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0060302:8-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накагатор", ИНН: 772526261 Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке провозглашения:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правоприращение и сведения о наличии постановления, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252773570		
Кадастровый номер: <u>58:17:0060302:9</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственной о земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252773570		
Кадастровый номер: <u>58:17:0060302:9</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060302	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Александровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,95 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	22774 +/- 1329 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	166556,7	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060302:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подпроектной или ипотечной ипотеки:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252773570		
Кадастровый номер: <u>58:17:0060302:9</u>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные незащищенность». Права (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видом разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252773570	
Кадастровый номер:	58:17:0060302:9	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-114 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/УМ от 30.12.2011	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252768929	
Кадастровый номер:	58:17:0060302:10	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060302	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: С. Александровка. Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Плщадь:	24615 +/- 137 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	176489,55	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060302:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252773570	
Кадастровый номер:	58:17:0060302:9	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0060302:9-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Изагаптор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права, требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Проверка взыскания и сведений о наличии поставок, но не рассмотрены земельной о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252768929	
Кадастровый номер:	58:17:0060302:10	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768928	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:10</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения в Едином государственном реестре недвижимости имеют статус «Актуальные не подлежащие использованию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768889	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:11</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060302
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Алексеевщина. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,9 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малопензенский
Площадь:	9670 +/- 860 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	68173,5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060302:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____ Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768928	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:10</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные в правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-121 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 07.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0060302:10-58/008/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241
3.1.2.	основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5821001540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖВ от 26.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768889	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060302:11</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территории особого развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, ландшафта:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект изъятия территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252768885	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060302:11</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границы земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения в Едином государственном реестре недвижимости имеют статус «актуальные неосуществленные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>25.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252654696	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060306:72</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060306
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0060306:72
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 3600 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Чуноки, ул. Центральная, 54-2
Площадь:	00000 +/- 2566 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	231440
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060000:15, 58:17:0060306:26
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252768885	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060302:11</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные в правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-123 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060302:11-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.1.2. основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241 Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018; Протокол доверительного управления земельным участком инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
3.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2026
3.2.2. основание государственной регистрации:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агрэ Платинум", ИНН: 5823003540 Договор аренды земельного участка №123-13/2011(ДКУВ от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявлено в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений о наличии ограничений и обременений:	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>25.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252654696	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060306:72</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, памятника природы, исторического, ландшафтного:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект нецелевого территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654696	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060306:72</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незадействованные». Права (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано по данному объекту недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Дмитрова Юлия Дмитриевна
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654696	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060306:72</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
3. 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725266261
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения об оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законным представителем:	данные отсутствуют
9. Правотрансакции и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделке в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права по земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654696	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060306:72</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М: 58-58-12/028/2012-374 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)
3. 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №37-02/2013(ДЮК) от 28.02.2013
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252773245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:25</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено отнесен к адресу ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кляжи. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	80311 +/- 2480 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	571011,21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости и, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090.13, 58:17:0060401.20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:	
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252773245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:25</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252773245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:25</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-236 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	16.01.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинер", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/011/ДЮМ от 30.12.2011
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252773245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:25</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "фактуальные". Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252773245	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:25</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:25-58/068/2018-2
3. 3.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772959</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:26</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0060401:26
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1.1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	95144 +/- 2055 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	392073.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060401:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772959</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:26</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772959</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:26</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772959</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:26</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-137 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. 3.1. срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Златинир)", ИНН: 5022030549
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/0011/ДЗ/09 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.



Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252772959	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:28</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0060401:26-58:06/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.2.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накагатор", ИНН: 772526261
3.2.1. Основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризнание и сведения о наличии постановления, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252773007		
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:27</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственной земельной надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252773007		
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:27</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Чернавка. Участок находится примерно в ст. ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	5185 +/- 146 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	366854,25	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:20	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подпроектной или ипотечной комплексы:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252773007		
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:27</u>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некасающиеся». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видом разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН

Земельный участок		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b>	Всего листов выписки _____
26.03.2019 № 99/2019/252773007		
Кадастровый номер: <b>58:17:0066401:27</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):		
1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		
2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-173 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид: Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации: 27.02.2012		
номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540		
основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/УМ от 30.12.2011		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>
26.03.2019 № 99/2019/252908153	
Кадастровый номер: <b>58:17:0066401:28</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0066401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с б. Черныш. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробовский
Подпись:	29231 +А-1494а, и
Кадастровая стоимость, руб.:	207832.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0066401:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.П.
	ФГИС ЕРН
	инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b>	Всего листов выписки _____
26.03.2019 № 99/2019/252773007		
Кадастровый номер: <b>58:17:0066401:27</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):		
1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		
2.2. не зарегистрировано		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид: Доверительное управление		
дата государственной регистрации: 07.12.2018		
номер государственной регистрации: 58:17:0066401:27-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Найвигатор", ИНН: 7725206201		
основание государственной регистрации: Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:		
данные отсутствуют		
5. Заявления в судебном порядке право требования:		
данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:		
данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
данные отсутствуют		
9. Проверит наличие и сведения о наличии поставивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
данные отсутствуют		

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>
26.03.2019 № 99/2019/252908153	
Кадастровый номер: <b>58:17:0066401:28</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, наследия:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.П.
	ФГИС ЕРН
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252908153	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:28</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка в (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252908153	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:28</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Довверительное управление
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58:58:12/026/2012-040
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/011/ДМУИ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законным представителем:	данные отсутствуют
9. Правоприращение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделке в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252908153		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:28</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М: 58-58:12/006/2011-140 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58:58:12/026/2012-040	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/011/ДМУИ от 30.12.2011	
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности _____	подпись _____	инициалы, фамилия _____
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252772851		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:29</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено отнесение к ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с б. Червошка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Улосток находится примерно в 1,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	9944 +/- 276 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	716598,48	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090.13, 58:17:0060401.20	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имуществом о комплекса:		
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности _____	подпись _____	инициалы, фамилия _____
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772851	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:29</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772851	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:29</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-142 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинер", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/011/ДЮМ от 30.12.2011
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772851	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:29</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или на него дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "фактуальные". Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772851	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:29</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:29-58/068/2018-2
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до полного исполнения своих обязательств по договору
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907963</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:30</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	113000 +/- 292 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	903040
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060401:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907963</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:30</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907963</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:30</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, особых угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межгосударственных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907963</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:30</b>	
1. Правообладатель (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-129 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. 3.1. срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Златице)", ИНН: 502203546
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №123-12/0011/Д/000 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252907963	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:30</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0060401:30-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накагатор", ИНН: 772526261
3.2.1. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке прова требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращение и сведения о наличии постановления, но не рассмотренные заявления о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности: ИЛ	
подпись: ИЛ	
инициалы, фамилия: ФГИС ЕРН	

Государственный регистратор	
полное наименование должности: ИЛ	
подпись: ИЛ	
инициалы, фамилия: ФГИС ЕРН	

  

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252907935	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:31</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственной земельной надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межгосударственных границ:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности: ИЛ	
подпись: ИЛ	
инициалы, фамилия: ФГИС ЕРН	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252907935	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:31</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Чернавка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,95 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	25365 +/- 1394 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	178823,25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подконтроль как имуществом комплекса:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности: ИЛ	
подпись: ИЛ	
инициалы, фамилия: ФГИС ЕРН	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252907935	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:31</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения, права, обременения объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности: ИЛ	
подпись: ИЛ	
инициалы, фамилия: ФГИС ЕРН	

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252907959	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:31	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-148 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/УМ от 30.12.2011	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019	№ 99/2019/252772188	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:32	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0066401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носки строго ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с б. Чернышова. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,35 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Подпись:	14090 +/- 1029кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	101025,3	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0066401:20	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252907959	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:31	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0066401:31-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Найкастор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Проверка факта и сведений о наличии поставок, но не раскрывающих сведений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019	№ 99/2019/252772188	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:32	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, ландшафта:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
(или объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772186	
Кадастровый номер:	58:17:0060401:32
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка в (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границы земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252772186		
Кадастровый номер:	58:17:0060401:32	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
3. 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	07.12.2018 58:17:0060401:32-58/006/2018-3 с 26.01.2006 по 30.12.2020 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206261 Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законным представителем:	данные отсутствуют
9. Правотранзитные и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
-----------------------------	--	-----------

Земельный участок		
(или объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252772186		
Кадастровый номер:	58:17:0060401:32	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М-58-58-12/006/2011-150 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Аренда (в том числе, субаренда) 04.10.2017 58:17:0060401:32-58/016/2017-1 с 27.02.2012 по 30.12.2020 Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540 Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУМ от 30.12.2011	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(или объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252772301		
Кадастровый номер:	58:17:0060401:33	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено отнесение к ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с б. Червова. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,95 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	9237 +/- 843кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	65120,65	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060401:33, 58:17:0060401:20	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	



Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772301	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:33</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772301	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:33</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-152 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/ДМУИ от 30.12.2011
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772301	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:33</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные, неактуальные, возможные". Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252772301	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:33</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:33-58/068/2018-2
3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
	ФГИС ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253022369	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:34</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в 2 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	9152 +/- 837кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	66070.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060401:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации) или группы компаний:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253022369	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:34</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253022369	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:34</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253022369	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:34</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-136 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. 3.1.1. срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Златице)", ИНН: 502203546
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/0011/ДЗ/08 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
27.03.2019 № 99/2019/253022369	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:34</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0060401:34-58:06/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.2.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навагатор", ИНН: 772526261
3.2.1. Основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращение и сведения о наличии постановления, но не рассмотренные заявления о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252772221		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:35</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимостной зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252772221		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:35</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с б. Черныка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	62640 +/- 2179 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	437382	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подконтроль как имуществом комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252772221		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:35</b>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении грани земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видом разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4. отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН

Земельный участок		
(реквизиты выписки)		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252772221	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:35	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-153 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/УМ от 30.12.2011	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(реквизиты выписки)		
Лист №	Раздела 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252772165	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:36	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0066401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с/б Черныш. Участок находится примерно в 2,3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Подпись:	29368 +/ - 1474ка. и	
Кадастровая стоимость, руб.:	199994,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0066401:20	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок		
(реквизиты выписки)		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252772221	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:35	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.2.1.	вид: Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0066401:35-58/006/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Найкастор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Проверка взыскания и сведений о наличии поставок, но не рассмотрены земельной о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	

Земельный участок		
(реквизиты выписки)		
Лист №	Раздела 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252772165	
Кадастровый номер:	58:17:0066401:36	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, ландшафта:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772165	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:36</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные/неактуальные/использованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна

Государственный регистратор	
ФГИС ЕРН	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772165	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:36</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
3. 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725266261
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законным представителем:	данные отсутствуют
9. Правоприращение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	
ФГИС ЕРН	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772165	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:36</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М 58-58-12/001/2011-143 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда): дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2026
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/2011/ДУМ от 30.12.2011
Государственный регистратор:	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252907831	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:37</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с/б Червоная. Участок находится примерно в 2,7 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	01055 +/- 1773 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	289437,75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090.13, 58:17:0060401.20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имуществом о комплекса:	
Государственный регистратор:	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252907831	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:37</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252907831	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:37</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-145 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинер", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/011/ДЮМ от 30.12.2011
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252907831	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:37</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "фактуальные". Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252907831	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060401:37</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:37-58/068/2018-2
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771647</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:38</b>	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера: 25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Чернавка. Участок находится примерно в 2,9 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: 132682 +/- 3187 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 951329,94	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000090:13, 58:17:0060401:21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771647</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:38</b>	
Условный номер земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих передачу в аренду и соответствии с земельным законодательством исполнит. органам государственной власти или органам местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков государственной собственности на которые не разграничены: данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки: Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771647</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:38</b>	
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, игровой зоны: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, леспарка: данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771647</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:38</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): 1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-158 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: 27.02.2012	
номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060	
3. 3.1.1. срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Пятигорск)", ИНН: 502203546	
основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №123-12/0011/Д/000 от 30.12.2011	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252771647	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:38</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0060401:38-58:06/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накагатор", ИНН: 772526261
3.2.1. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращение и сведения о наличии постановления, но не рассмотренные заявления о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности: <u>И.Л.</u> подпись: <u>И.Л.</u> ФГИС ЕРПН: <u>инициалы, фамилия</u>	

Государственный регистратор	
ФГИС ЕРПН	
Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252771705	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:39</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственной земельной надзор:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности: <u>И.Л.</u> подпись: <u>И.Л.</u> ФГИС ЕРПН: <u>инициалы, фамилия</u>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252771706	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:39</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Чернявка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р.и Малосердобинский
Площадь:	101464 кв. м 2787 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	715321,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подпроектной или ипотечной комплексы:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности: <u>И.Л.</u> подпись: <u>И.Л.</u> ФГИС ЕРПН: <u>инициалы, фамилия</u>	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252771705	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:39</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность» «Правы (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности: <u>И.Л.</u> подпись: <u>И.Л.</u> ФГИС ЕРПН: <u>инициалы, фамилия</u>	



Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252771706	
Кадастровый номер:	58:17:0060401:39	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-165 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/ДМУФ от 30.12.2011	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019	№ 99/2019/252906632	
Кадастровый номер:	58:17:0060401:40	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с б. Чернышова. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Плщадь:	37706 кв. м 169кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	270352,02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252771706	
Кадастровый номер:	58:17:0060401:39	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.2.1. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:39-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Найватор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права, требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Проверка взыскания и сведений о наличии поставок, но не рассмотрение земельных споров с проведения государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019	№ 99/2019/252906632	
Кадастровый номер:	58:17:0060401:40	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная деятельность территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
(или объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252906632	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:40</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка в (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные/неактуальные/использованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252906632	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:40</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
3. 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206261
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законным представителем:	данные отсутствуют
9. Правоприращение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН	

Земельный участок		
(или объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252906632		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:40</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М 58-58-12/001/2011-166 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)	
3. 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/2011/ДУМ от 30.12.2011	
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности _____	подпись _____	инициалы, фамилия _____
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(или объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252906591		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:41</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено отнесение к ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 0,1 от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	209115 кв. м 4519 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1913407,65	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090.13, 58:17:0060401.21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:		
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности _____	подпись _____	инициалы, фамилия _____
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252906591	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:41</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
И.П.	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252906591	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:41</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-195 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинер", ИНН: 5422003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/011/Д/умк от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
И.П.	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252906591	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:41</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполняющим органом государственной власти или органом местного самоуправления наделению в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "фактуальные, неактуальные, условные". Права (ограничения, права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252906591	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:41</b>	

1. Владелец (правообладатель):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:41-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накаитор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал" (далее - "Фонд") от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращение и сведения о наличии поставленных, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (передачи, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770577</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:42</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060401</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>данные отсутствуют</b>	
Адрес: <b>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,2 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский</b>	
Площадь: <b>116543 +/- 2687 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>921628.15</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090.13, 58:17:0060401.21</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770577</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:42</b>	
Условный номер земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: <b>данные отсутствуют</b>	
Статус записи об объекте недвижимости: <b>Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"</b>	
Особые отметки: <b>Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</b>	
Получить выписку: <b>Думнова Юлия Дмитриевна</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770577</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:42</b>	
Категория земель: <b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>	
Виды разрешенного использования: <b>Для сельскохозяйственного производства</b>	
Сведения о кадастровом инженере: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770577</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:42</b>	
1. Владелец (правообладатель): <b>данные отсутствуют</b>	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: <b>данные отсутствуют</b>	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-164 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Доверительное управление
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	05.12.2018
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58:17:0060401:42-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241
3.1.2. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	27.02.2012
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770234</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060401:43</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в 1,7 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	19300 +/- 1274 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	136381	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770234</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060401:43</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта социального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770234</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060401:43</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770234</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060401:43</b>
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/0060401-131 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	05.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:43-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-17/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖКВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о неактивности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252769198</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:44</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Чернава. Участок находится примерно в 0,8 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	696211 кв. м 7217 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	4877112,87	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252769198</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:44</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома временного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости в порядке разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252769198</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:44</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252769198</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:44</b>		
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-164 от 24.07.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/028/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агр-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3.	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 05.12.2018 58:17:0060401:44-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241 "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906440</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:45</b>	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера: 25.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в 0,9 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,9 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский	
Площадь: 548452 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 3866596,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000090.13, 58:17:0060401.21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или комплекса: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906440</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:45</b>	
Условный номер земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в аренду в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или наземного жилого жилого использования: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки: Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906440</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:45</b>	
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906440</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:45</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/0060401-162 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	05.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:05-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-17/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанин", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906561</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:46</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060401</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: _____	<b>673134 +/- 717 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>4826370,78</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000030.13, 58:17:0060401.21</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____		подпись: _____
		инициалы, фамилия: _____
		ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906561</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:46</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта социального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальное использование». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906561</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:46</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности: _____	
подпись: _____	
инициалы, фамилия: _____	
ИЛ	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906561</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:46</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-160 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	05.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060401-06-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Платантор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платантор", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без целевого назначения: _____	данные отсутствуют



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253023564	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:47</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б. Черновка. Участок находится примерно в 2 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	1429596 +/- 19462 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10078051,8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253023564	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:47</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в аренду в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного объекта недвижимого имущества:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253023564	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:47</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
27.03.2019 № 99/2019/253023564	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:47</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-159 от 14.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	05.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:47-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 1725-286241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платяну", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769045</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:48</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060401</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>данные отсутствуют</b>	
Адрес: <b>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б.Черныш. Участок находится примерно в 1,9 км, по ориентира по направлению на Юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский</b>	
Площадь: <b>92000 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>6566400</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: <b>И.Л.</b>	подпись: <b>инициалы, фамилия</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769045</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:48</b>	
Условный номер земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: <b>данные отсутствуют</b>	
Статус записи об объекте недвижимости: <b>Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"</b>	
Особые отметки: <b>Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</b>	
Получить выписку: <b>Думнова Юлия Дмитриевна</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: <b>И.Л.</b>	подпись: <b>инициалы, фамилия</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769045</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:48</b>	
Категория земель: <b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>	
Виды разрешенного использования: <b>Для сельскохозяйственного производства</b>	
Сведения о кадастровом инженере: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, игровой зоны: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: <b>И.Л.</b>	подпись: <b>инициалы, фамилия</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769045</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:48</b>	
1. Владелец (правообладатель): <b>данные отсутствуют</b>	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: <b>данные отсутствуют</b>	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-134 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Доверительное управление
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	05.12.2018
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58:17:0060401:98-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	27.02.2012
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769075</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:49</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060401</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Б.Черныш. Участок находится примерно в 1,3 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>172500 +/- 3634 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>1216125</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:13, 58:17:0060401:21</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769075</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:49</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта недвижимого имущества:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальное использование». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769075</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:49</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769075</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:49</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/0060401-135 от 14.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	05.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060401-99-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-17/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без целевого назначения или иного его законного назначения: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648688</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:57</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению от ориентира. Участок находится примерно в 8700 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл, р/н Малосердобинский, с/с Ключевский, с. Ключи, ул. Медовая, дом 18-а
Площадь:	69500 +/- 2235 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	886600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества одного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648688</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:57</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные неактуальные завершенные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и ввиду разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думнова Юлия Дмитрисовна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648688</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:57</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Гальцова Любовь Петровна №58-11-64
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648688</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:57</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/02/2012-248 от 29.11.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 24.05.2013 58-58-12/003/2013-003 с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №37-02/2013(Д/УК) от 28.02.2013
3. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 05.12.2018 58:17:0060401:57-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206240 Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит. вл.:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648666</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:58</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 8550 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл, рп Малосердобинский, с/п. Ключевской, с.Ключи, ул.Медведев, дом 18-а	
Площадь:	77000 +/- 7678 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	985600	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000003:13, 58:17:0060401:21	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648666</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:58</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальное использование». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
		ФГИС ЕГРН

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648666</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:58</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Гальцова Любовь Петровна №58-11-64	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648666</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:58</b>		
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/02/2013-241 от 29.11.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	05.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0060401:58-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатр", ИНН: 7725266241	
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/05/2013-001	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платани", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(Д) ЮЖ от 28.02.2013	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без целевого участия правообладателя или его законного представителя:		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252450343</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:59</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению от ориентира. Участок находится примерно в 5270 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл, рпн Малосердобинский, с/п. Ключевский, с. Ключи, ул. Медиков, дом 18-а
Площадь:	535000 +/- 6400 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	684800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060401:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия или иного юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252450343</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:59</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного жилого назначения:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта в государственной или муниципальной нужде:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка государственной собственности на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные» не касаются владения. Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252450343</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:59</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Гальцова Любовь Петровна №58-11-64
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252450343</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:59</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/02/2013-245 от 29.11.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 24.05.2013 58-58-12/001/2013-001 с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №37-02/2013(Д/У/В) от 28.02.2013
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 05.12.2018 58:17:0060401:59-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агры", ИНН: 7725206241 "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649805</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:60</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060401
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению от ориентира. Участок находится примерно в 6120 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл, р/н Малосердобинский, с/пс Ключевский, с.Ключи, ул.Медведев, дом 18-а
Площадь:	54600 +/- 6466 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	69880
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000003:13, 58:17:0060401:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649805</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:60</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или названного дома индивидуального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка государственной собственности на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649805</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:60</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Гальцова Любовь Петровна №58-11-60
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252649805</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060401:60</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/02/2013-242 от 29.11.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 24.05.2013 58-58-12/001/2013-001 с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №37-02/2013(Д/У/В) от 28.02.2013
3. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 05.12.2018 58:17:0060401:60-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агры", ИНН: 7725206240 "Решение доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253023021</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:18</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в пределах участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 1 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	100075 +/- 2748 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	711533,25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060402:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253023021</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:18</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного объекта недвижимого имущества:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальное использование». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитрисовна
Государственный регистратор	
	подпись:
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253023021</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:18</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>27.03.2019 № 99/2019/253023021</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:18</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-194 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	05.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060402:18-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725286241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907766</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:19</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060402</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>26.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 1,6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>199103 кв. м 364 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>1415622,33</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:13, 58:17:0060402:10</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907766</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:19</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат исключению». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907766</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:19</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907766</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:19</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-194 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	05.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060402:19-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 7725266241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платяну", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769302</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:20</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060402</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного в пределах участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,34 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский
Площадь: <b>16585 +/- 1327 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>116924,25</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:13, 58:17:0060402:10</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (контекста): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769302</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:20</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на территории не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769302</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:20</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769302</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:20</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-196 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	05.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060402:20-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769435</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:21</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060402</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Александровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: _____	<b>37859 +/- 170 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>271449,03</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000000:13, 58:17:0060402:11</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕФРН _____
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия _____

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769435</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:21</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью органа государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома индивидуального использования: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о порядке разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и в порядке разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна.	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕФРН _____

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769435</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:21</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕФРН _____
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия _____

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769435</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:21</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-103 от 24.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
вид: _____	дата государственной регистрации: 27.02.2012	
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011	
3. вид: _____	Доверительное управление	
дата государственной регистрации: _____	05.12.2018	
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060402:21-58/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906602</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:22</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060402</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>25.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>данные отсутствуют</b>	
Адрес: <b>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Александровка. Участок находится примерно в 0,9 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,9 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский</b>	
Площадь: <b>45327 +/- 146 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>319555,35</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:13, 58:17:0060402:11</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного субъекта хозяйственной деятельности: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: <b>И.Л.</b>	подпись: <b>инициалы, фамилия</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906602</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:22</b>	
Условный номер земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: <b>данные отсутствуют</b>	
Статус записи об объекте недвижимости: <b>Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"</b>	
Особые отметки: <b>Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</b>	
Получить выписку: <b>Думнова Юлия Дмитриевна</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906602</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:22</b>	
Категория земель: <b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>	
Виды разрешенного использования: <b>Для сельскохозяйственного производства</b>	
Сведения о кадастровом инженере: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: <b>И.Л.</b>	подпись: <b>инициалы, фамилия</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906602</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:22</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): <b>данные отсутствуют</b>	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: <b>данные отсутствуют</b>	2.1. Доказана собственность, № 58-58-12/006/2011-104 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Доверительное управление
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	05.12.2018
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58:17:0060402:22-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надежный", ИНН: 7725266241
3. основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: <b>данные отсутствуют</b>	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	27.02.2017
номер государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платани", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: <b>данные отсутствуют</b>	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законного представителя: <b>данные отсутствуют</b>	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769837</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:23</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402	
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Пятровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,5 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	04226 +/- 1869кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	317100.42	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:13, 58:17:0060402:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769837</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:23</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна.
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769837</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:23</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769837</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:23</b>
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-197 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	05.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060402:23-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надежный", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2017
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770042</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:24</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402	
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Лигровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1 км, по направлению на юго-восток от ориентира, обл. Пензенская, р и Малосердобинский. Почтовый адрес ориентира, обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	88518 +/- 1927 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	342051,9	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060402:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770042</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:24</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о порядке разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в порядке разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна.	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕГРН

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770042</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:24</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770042</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:24</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-198 от 24.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/028/2012-060 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 26.12.2011	
3.	вид: доверительное управление дата государственной регистрации: 05.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0060402:24-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241 основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906787</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:25</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060402</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>26.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Александровка. Участок находится примерно в 0,2 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: _____	<b>92381 +/- 1572 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>229517,91</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000090:13, 58:17:0060402:11</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906787</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:25</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не касаются владения. Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906787</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:25</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252906787</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:25</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-118 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	05.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0060402-25-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатр", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2017
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платани", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770676</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:26</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060402</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>26.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Александровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,35 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь: _____	<b>40639 +/- 1764 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>291381,63</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000090:13, 58:17:0060402:11</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770676</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:26</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770676</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:26</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, особых угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межгосударственных территорий: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252770676</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:26</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-120 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
вид: _____	даты государственной регистрации: _____
дата государственной регистрации: _____	номер государственной регистрации: _____
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Платинум)", ИНН: 502203546
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участка №123-12/0011/Д/000 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.



Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252770676	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060402:28</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 06.12.2018 58:17:0060402:26-58/06/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накагатор", ИНН: 772526261 Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке прова требовании:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращение и сведения о наличии постановления, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности: <u>И.П.</u> подпись: _____ инициалы, фамилия: <u>И.П.</u>	

Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____ подпись: _____ инициалы, фамилия: _____	
Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252772666	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060402:27</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственной земельной надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____ подпись: _____ инициалы, фамилия: <u>И.П.</u>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252772666	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060402:27</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	5066 +/- 195 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	35969,26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060402:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подпроектной или ипотечной комплексы:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____ подпись: _____ инициалы, фамилия: <u>И.П.</u>	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252772666	
Кадастровый номер: <u>58:17:0060402:27</u>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в собственность с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____ подпись: _____ инициалы, фамилия: _____	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252772666	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:27	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-199 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-080	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/УМ от 30.12.2011	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252772735	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:28	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Петровка. Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Планировка:	34586 +/- 1627 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	245906,46	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060402:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252772666	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:27	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.2.1. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	06.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0060402:27-58/006/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Найкастор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Проверка взыскания и сведений о наличии поставок, но не рассмотрены земельной о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252772735	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:28	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, ландшафта:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(или объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772735	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:28</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка в (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕГРН	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772735	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:28</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
3. 3.1.1.	вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-040 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/011/ДМУИ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правоприращение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕГРН	

Земельный участок		
<small>(или объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252772735		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:28</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М-58-58-12/006/2011-200 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-040 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/011/ДМУИ от 30.12.2011	
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности _____	подпись _____	инициалы, фамилия _____
И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(или объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252772602		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:29</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено ориентиром с Дискандрова. Участок находится примерно в 0,95 км, по ориентирам по направлению на Участок находится примерно в 0,95 км, по направлению на его восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	34568 +/- 1627 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	247852,56	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090.13, 58:17:0060402:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности _____	подпись _____	инициалы, фамилия _____
И.П.		

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772602	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:29</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межведомственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772602	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:29</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-106 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/ДЮМ от 30.12.2011
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772602	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:29</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные, неактуальные". Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252772602	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:29</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	06.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060402:29-58/068/2018-2
3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:30</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060402</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>26.07.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>51666 +/- 1989 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>370445,22</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000090:13, 58:17:0060402:11</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	<b>И.П.</b>

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:30</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (иных) заключенных договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнит. органам государственной власти или органам местного самоуправления находящихся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальные/зависающие». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	<b>И.П.</b>

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:30</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	<b>И.П.</b>

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:30</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-176 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
вид: _____	даты государственной регистрации: _____
дата государственной регистрации: _____	номер государственной регистрации: _____
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Платинум)", ИНН: 5022030546
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участка/ №123-12/0011/Д/000 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	<b>И.П.</b>

Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252772496	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:30</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 06.12.2018 58:17:0060402:30-58/06/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накагатор", ИНН: 772526261 Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращение и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН	
Земельный участок			
(один объект недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>			
26.03.2019 № 99/2019/252772443			
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:31</b>			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственной земельной надзор:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН	
полное наименование должности:		подпись:	
		И.П.Л.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252772443		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:31</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402	
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителям ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Петровка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,4 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	20418 +/- 1258 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	146397,96	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060402:10	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подпроектной или ипотечной комплексы:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН
полное наименование должности:		подпись:
		И.П.Л.
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252772443		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:31</b>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Сведения об охватах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРПН

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252772448	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:31	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-201 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	3.1.1.1. вид: Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации: 27.02.2012	
	номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/УМ от 30.12.2011	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252772544	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:32	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060402	
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Петровка. Участок находится примерно в 1,25 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Плщадь:	17164 кв.м 1366кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	125236,2	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:13, 58:17:0060402:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	И.П.	

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252772448	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:31	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	3.1.1.1. вид: Доверительное управление	
	дата государственной регистрации: 06.12.2018	
	номер государственной регистрации: 58-17:0060402:31-58/006/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Изагаптор", ИНН: 7725206201	
	основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Проверка фактов и сведений о наличии поставок, но не раскрывающих земельных и/или государственных долей, ограничений прав или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист №	Раздел 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252772544	
Кадастровый номер:	58:17:0060402:32	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, ландшафта:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772544</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0060402:32</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (выявлении) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные/неактуальные/использованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772544</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:32</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Довверительное управление
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-040
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/011/ДУМУ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правоприобретение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации право (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252772544</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060402:32</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-177 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-040
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/011/ДУМУ от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252655773</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:98</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060801
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлен ориентиром с/улицы ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здания. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 200 м, по направлению на его восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Чунаки, ул. Центральная, 54-2
Площадь:	04000 +/- 500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1548800
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровый номер объекта недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060801:15
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия как имущественного комплекта:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____
	инициалы, фамилия: И.П.



Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655773	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:08</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655773	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:08</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-13/028/2012-369 от 27.02.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДЮКВ от 28.02.2013
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655773	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:08</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или на него дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "фактуальные". Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655773	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:08</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	06.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060801:08-58/068/2018-2
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455645</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:99</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0060801</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>01.12.2010</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____ Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:99</b>	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1500 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский, с. Чулуки, ул. Центральная, 54-2
Площадь: <b>52800 +/- 635 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>2513280</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	<b>58:17:0000000:15</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455645</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:99</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключенного договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнит. органам государственной власти или органам местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об иных разрешенных использованиях имеют статус «Актуальные неактуальные/завершенные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455645</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:99</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455645</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:99</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Форма собственности, № 58-58-12/028/2012-373 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-601
3. 3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Платинум», ИНН: 502203549
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №17-02/2013(ДКР) от 28.02.2013
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252455437	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:09</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 06.12.2018 58:17:0060801-99-58/06/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026
3. 3.2.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Накагатор", ИНН: 772526261 Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке прова требовании:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. ПравотранSACTION и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252455437		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:100</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Алексеевна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственной земельной надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межгосударственных границ:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252455437		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:100</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060801	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:069801:100	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ю-Восток находится примерно в 400 м, по направлению на Северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский, с. Чушки, ул. Центральная, 54-2	
Площадь:	44000 +/- 580 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	563200	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060801:15, 58:17:0060801:69	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия как имущества:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252455437		
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:100</b>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего перевод в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецеликового использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о несовпадении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «фактуальные». Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думнова Юлия Дмитриевна	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2
25.03.2019	№ 99/2019/252455437	
Кадастровый номер:	58:17:0060801:100	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/024/2012-370 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/025/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/0013/ДКУВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздела 1	
25.03.2019	№ 99/2019/252455370	
Кадастровый номер:	58:17:0060801:101	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060801	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0060801:101	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - здание. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на север-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Чуноки, ул. Центральная, 54-2	
Площадь:	00000 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	221760	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060801:05, 58:17:0060801:09	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия как юридического лица или филиала:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись:	
	И.П.	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2
25.03.2019	№ 99/2019/252455437	
Кадастровый номер:	58:17:0060801:100	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	06.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0060801:100-58/068/2018-2	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Изагагар", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Проверит наличие и сведения о наличии поставивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздела 1	
25.03.2019	№ 99/2019/252455370	
Кадастровый номер:	58:17:0060801:101	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, памятника культурного наследия, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись:	
	И.П.	

Земельный участок													
<small>(один объект недвижимости)</small>													
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____													
25.03.2019 № 99/2019/252455376													
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:101</b>													
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют												
Сведения о принятии акта о (выявлении) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют												
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют												
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют												
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют												
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"												
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незадействованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано по данному объекту недвижимости с видом разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.												
Полнотекстовый выписки: <b>Дмитрова Юлия Дмитриевна</b>													
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____													
25.03.2019 № 99/2019/252455376													
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:101</b>													
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют												
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано												
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
3. 3.1.1.	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Доверительное управление</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>06.12.2018</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>58:17:0060801-101-58/068/2018-2</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>с 26.01.2006 по 30.12.2026</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725266261</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018</td> </tr> </table>	вид:	Доверительное управление	дата государственной регистрации:	06.12.2018	номер государственной регистрации:	58:17:0060801-101-58/068/2018-2	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725266261	основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
вид:	Доверительное управление												
дата государственной регистрации:	06.12.2018												
номер государственной регистрации:	58:17:0060801-101-58/068/2018-2												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026												
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725266261												
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018												
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют												
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют												
6. Сведения об оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют												
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют												
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного представителя:	данные отсутствуют												
9. Правотрансовые и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделке в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют												
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют												
11. Сведения о невозможности государственной регистрации передела, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют												
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕПРН													

Земельный участок													
<small>(один объект недвижимости)</small>													
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____													
25.03.2019 № 99/2019/252455376													
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:101</b>													
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют												
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-375 от 27.02.2012												
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
3. 3.1.1.	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Аренда (в том числе, субаренда)</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>24.05.2013</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>58-58-12/005/2013-001</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>с 24.05.2013 по 30.12.2020</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДЮК) от 28.02.2013</td> </tr> </table>	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	дата государственной регистрации:	24.05.2013	номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДЮК) от 28.02.2013
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)												
дата государственной регистрации:	24.05.2013												
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020												
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540												
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДЮК) от 28.02.2013												
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕПРН													
полное наименование должности _____ подпись _____ инициалы, фамилия _____													
И.П.													

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252455407	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:102</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0060801
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:06901:102
Адрес:	установлен ориентиром ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здания. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 500 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Чунаки, ул. Центральная, 54-2
Площадь:	26400 кв. 4496 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	401280
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровый номер объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0060801:15, 58:17:0060801:69
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия как имущественного комплекта:	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____ ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности _____ подпись _____ инициалы, фамилия _____	
И.П.	

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
25.03.2019 № 99/2019/252655407	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:102</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кашарина Марина Алексеевна №58-13-206
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
25.03.2019 № 99/2019/252655407	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:102</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или на него дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные»
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуализованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано по данному объекту недвижимости с заданием разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думнова Юлия Дмитриевна

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
25.03.2019 № 99/2019/252655407	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:102</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-13/028/2012-373 от 27.02.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Патинер", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
25.03.2019 № 99/2019/252655407	
Кадастровый номер: <b>58:17:0060801:102</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	06.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0060801:102-58/008/2018-2
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правоприращение и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прощения, ограничения права по земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252649620	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130101:8</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130101
Дата присвоения кадастрового номера:	20.01.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2000 м, по направлению на север-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский, с. Новое Демино, ул. Звездная, 23
Площадь:	321363 +/- 4860 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1812487,32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:30, 58:17:0130101:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий или как индивидуального комплекса:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252649620	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130101:8</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключенного договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обремененные объектами недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252649620	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130101:8</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межгосударственных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252649620	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130101:8</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/003/2013-027 от 31.01.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-601
3. 3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 502203546
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №17-02/2013/ДКР0 от 28.02.2013
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	Инициалы, фамилия

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252449620	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:8</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 06.12.2018 58:17:0130101:8-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навагатор", ИНН: 772526261 Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризнание и сведения о наличии постановления, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>		
26.03.2019 № 99/2019/252770714		
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:24</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Алексеевна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости.

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>		
26.03.2019 № 99/2019/252770714		
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:24</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130201	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:136201:24	
Адрес:	установлено по отношению ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Ключи. Участок находится примерно в 4 км. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	2097361 +/- 14373 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	19340078.37	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130201:9	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подконтроль как имуществом комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>		
26.03.2019 № 99/2019/252770714		
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:24</u>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих перевод в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Сведения об особо разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность возможные». Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видом разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия



Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252770714	
Кадастровый номер:		58:17:0130201:24
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-289 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/ДМУФ от 30.12.2011	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019	№ 99/2019/252773212	
Кадастровый номер:		58:17:0130201:25
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130201	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Ж/д. Участок находится примерно в 5 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробовский	
Подпись:	1268132 +/- 9999 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	9151830,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14; 58:17:0130201:9	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252770714	
Кадастровый номер:		58:17:0130201:24
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	06.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130201:24-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Изагаптор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:		
данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:		
данные отсутствуют		
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:		
данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
данные отсутствуют		
9. Проверка факта и сведений о наличии поставок, но не раскрывающих земельных и/или государственных долей, ограничений прав или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:		
данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
		И.П.С. Е.Р.Н.

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019	№ 99/2019/252773212	
Кадастровый номер:		58:17:0130201:25
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная деятельность территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252773212	
Кадастровый номер:	58:17:0130201:25
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (иной) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (иной) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252773212	
Кадастровый номер:	58:17:0130201:25
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Довверительное управление
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58:58:12/026/2012-040
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/011/ДУМУ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правоприращение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации передела, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252773212		
Кадастровый номер:	58:17:0130201:25	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М 58-58:12/001/2011-290 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58:58:12/026/2012-040	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агра Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков/ №123-12/011/ДУМУ от 30.12.2011	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252769920		
Кадастровый номер:	58:17:0130201:26	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130201	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено ориентирное ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Ст.заре Славково. Участок находится примерно в 4 от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Ичаловский	
Площадь:	2349234 +/- 13297кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	16557207.78	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130201:9	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252769926	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:26</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результате от проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межведомственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252769926	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:26</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006(2011-143) от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026(2012-060)
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинер", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №123-12/011(Дум) от 30.12.2011
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252769926	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:26</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "фактуальные". Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252769926	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:26</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	06.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130201:26-58/068(2018-2)
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771071</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:27</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130201</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кляны. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира, обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>34877 +/- 1634 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>250068.09</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090.14; 58:17:0130201.9</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного юридического лица: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771071</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:27</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих передачу в аренду и/или предоставление в пользование земельного участка государственной власти или органам местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неклассифицированные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771071</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:27</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771071</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:27</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-291 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
вид: _____	дата государственной регистрации: 27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Платинум)", ИНН: 502203540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/008 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252771074	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:27</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1.	вид: Доверительное управление
дата государственной регистрации:	06.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130201:27-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 772526261
основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращение и сведения о наличии постановления, но не рассмотренные заявления о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252771074		
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:28</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252771074		
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:28</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130201	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,35 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	2643076 +/- 14275кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	18950854.92	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130201:9	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подпроектной или ипотечной комплексы:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>		
26.03.2019 № 99/2019/252771074		
Кадастровый номер: <u>58:17:0130201:28</u>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Сведения об охотах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

<b>Земельный участок</b>		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> ; Всего разделов: <u>2</u> ; Всего листов выписки: <u>26.03.2019 № 99/2019/252771074</u>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130201:28</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-127 от 14.07.2011	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № <u>25.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: <u>1</u> ; Всего листов выписки: <u>25.03.2019 № 99/2019/252650041</u>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130201:29</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130201	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир закрай. Участок находится примерно в 3000 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Новое Демино, ул. Звездная, 23	
Площадь:	2559813 +/- 11999 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	15486866,05	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0500000:00, 58:17:0130201:6	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятия как юридического лица или общества:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> ; Всего разделов: <u>2</u> ; Всего листов выписки: <u>26.03.2019 № 99/2019/252771074</u>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:28</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.2.1.	вид:	Доверительное управление
	дата государственной регистрации:	06.12.2018
	номер государственной регистрации:	58:17:0130201:28-58/068/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266261
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Проверка взыскания и сведений о наличии поставок, но не рассмотрены земельной площадью государственной регистрации права (передача, прекращение права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		
И.П.		

<b>Земельный участок</b>		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № <u>25.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: <u>1</u> ; Всего листов выписки: <u>25.03.2019 № 99/2019/252650041</u>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130201:29</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, исторического, ландшафтного:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная деятельность территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252450041	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:29</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка в (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незадействованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕФРН
	инициалы, фамилия
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252450041	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:29</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	06.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130201:29-58/008/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2024
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правоприращение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), отмене права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252450041	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130201:29</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/001/2013-023 от 31.01.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.03.2015
номер государственной регистрации:	58-58/017-58/012/007/2015-301/113
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.08.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Толло", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору №37-02/2013(Д/И) об аренде земельного участка от 28.02.2013 г. от 08.12.2014
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕФРН
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768186	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:37</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130202
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено ориентирное описание ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Ст.заре Славково. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира, Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Милозердобинский
Площадь:	1610,850 +/- 11104кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	11546209,5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости и, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:14, 58:17:0130202:24
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имуществом о комплекса:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕФРН
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768186</b>		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0130202:37</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
И.П.		

Земельный участок		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b>	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768186</b>		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0130202:37</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-132 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинер", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №123-12/011/ДМУИ от 30.12.2011	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
И.П.		

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768186</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:37</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные/неактуальные". Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

Земельный участок		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b>	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768186</b>		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0130202:37</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление	
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	06.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130202:37-58/068/2018-2	
3. 3.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Правотрансовые и сведения о наличии поставках, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648846</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:39</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130202
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир школа. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1500 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский, с. Новос Демино, ул. Заведина, 23
Площадь:	133935 +/- 10126 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9134264,7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000:30
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий или как индивидуального комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648846</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:39</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома временного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничен:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограничения, права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648846</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:39</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-33-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межгосударственная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648846</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:39</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/003/2013-021 от 31.01.2013
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	16.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130202:39-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3. основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/003/2013-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Игра Платинум", ИНН: 5823003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮКВ от 28.02.2013
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без учета ограничений, связанных с объектом недвижимости:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648031</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:43</b>	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130202	
Дата присвоения кадастрового номера: 01.06.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Адрес: установлен относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2669 м, по направлению на север-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл., р-н Малосердобинский, с/пос. Старое Славкино, ул. Юлидыжиной, 2 на земель. ОГН "Славкинский"	
Площадь: 79500 +/- 7802 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 5700150	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000003:14, 58:17:0130202:24	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий или как индивидуального комплекса: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648031</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:43</b>	
Условный номер земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности по которому не разграничена: данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648031</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:43</b>	
Категория земель: Земля сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: Гальцова Любовь Петровна №58-11-64	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: данные отсутствуют	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252648031</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130202:43</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/02/2012-238 от 29.11.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	16.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130202:43-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатр", ИНН: 7725266243
3. основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/03/2013-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Игра Платинум", ИНН: 5823003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/ИЖ от 26.02.2013
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в акте государственной регистрации:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769881</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130301:105</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130301</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>13.09.2010</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>Кадастровый номер: 58:17:139301:105</b>	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2000 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с/п Лысковый, с. Лысково, ул. Школьная, дом 1 а
Площадь: _____	<b>816000 +/- 7619 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>5487300</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	<b>58:17:0000000:11, 58:17:0130301:38</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769881</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130301:105</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома временного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные неактуальные". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	<b>Диманова Юлия Дмитриевна</b>

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769881</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130301:105</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, особых условий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252769881</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130301:105</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/02/0013-188 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
вид:	дата государственной регистрации: 16.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130301:105-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3.1.2. основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/003/2013-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Игра Платинум", ИНН: 5823003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/ИЖ от 26.02.2013
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Завещение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственной кадастровой оценки или ее завершения:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768697</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130401:65</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130401	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,5 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	1153566 +/- 6398кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	9261854,26	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:14; 58:17:0130401:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768697</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130401:65</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕФРН

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768697</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130401:65</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768697</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130401:65</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-126 от 24.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление	
вид:	дата государственной регистрации: 16.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130401:65-58/006/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248	
3. основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011	
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в выписке сведений об объекте недвижимости:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771846</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:66</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130401</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: <b>2719528 +/- 14430 кв. м</b>		
Кадастровая стоимость, руб.: <b>19499015,76</b>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:14, 58:17:0130401:39</b>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности: _____	подпись: _____	ИПС ЕГРН: _____
	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771846</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:66</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или (иной) заключенной сделки, предусматривающей предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного жилого объекта жилищного использования: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалент записям». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
полное наименование должности: _____	подпись: _____	ИПС ЕГРН: _____
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771846</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:66</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-33-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности: _____	подпись: _____	ИПС ЕГРН: _____
	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252771846</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:66</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-139 от 14.01.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012	
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003940	
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИВ от 30.12.2011	
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление	
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018	
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130401:66-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252793442</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:67</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130401</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <b>данные отсутствуют</b>	
Адрес: <b>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,05 км, по направлению на юг запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский</b>	
Площадь: <b>6070 +/- 682кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>435219</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:14, 58:17:0130401:39</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как юридическое лицо комплекса: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: <b>И.П.</b>	подпись: <b>инициалы, фамилия</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252793442</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:67</b>	
Условный номер земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: <b>данные отсутствуют</b>	
Статус записи об объекте недвижимости: <b>Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"</b>	
Особые отметки: <b>Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</b>	
Получить выписку: <b>Думанова Юлия Дмитриевна</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252793442</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:67</b>	
Категория земель: <b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>	
Виды разрешенного использования: <b>Для сельскохозяйственного производства</b>	
Сведения о кадастровом инженере: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: <b>данные отсутствуют</b>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межгосударственная территория: <b>данные отсутствуют</b>	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: <b>И.П.</b>	подпись: <b>инициалы, фамилия</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252793442</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:67</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): <b>данные отсутствуют</b>	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: <b>данные отсутствуют</b>	2.1. Доля в собственности, № 58-58-17/006/2012-581 от 26.07.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
вид:	данные отсутствуют
дата государственной регистрации:	16.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130401:67-58/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3. основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления Закрытым акционерным обществом "Исконный фонд" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-17/003/2013-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Игра Платинум", ИНН: 5823003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/ИЖ от 26.02.2013
4. Договор участия в долевой собственности: <b>данные отсутствуют</b>	
5. Заявление в судебном порядке права требования: <b>данные отсутствуют</b>	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: <b>данные отсутствуют</b>	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: <b>данные отсутствуют</b>	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в Едином государственном реестре недвижимости: <b>данные отсутствуют</b>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907952</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:68</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130401</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,2 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: _____	<b>42631 +/- 180 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>306548,55</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000000:14; 58:17:0130401:39</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907952</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:68</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации земельного участка в государственной или муниципальной собственности или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или жилого дома индивидуального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограничения, права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	<b>Думанова Юлия Дмитриевна</b>
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907952</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:68</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252907952</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130401:68</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-329 от 24.01.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____ основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление 18.12.2018 58:17:0130401:68-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241 "Решение доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
основание государственной регистрации: _____	
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без кадастрового номера: _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775479</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:7</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	27739 +/- 145 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	197234,29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000090:14, 58:17:0130701:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775479</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:7</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не являются действительными. Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775479</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:7</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775479</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:7</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-247 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130701:7-58/060/2014-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надежный", ИНН: 7725266241
3. Основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3.1.2. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платанин", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПКВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775211</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:8</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славдино. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,6 км, по направлению на юг запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>2130907 +/- 1271 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>15135203,19</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:14, 58:17:0130701:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного субъекта хозяйственной деятельности: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775211</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:8</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не касаются владения. Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775211</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:8</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775211</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:8</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-263 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:8-58/060/2014-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждаторг", ИНН: 7725266241
3. основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777896</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:9</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосардбилинский
Площадь: <b>188958 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>1332153,9</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130701:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>ИЛ</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777896</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:9</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью органа государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777896</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:9</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>ИЛ</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777896</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:9</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-273 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/0011/ДК/ИД от 26.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:9-58/060/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768395</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:10</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	1129179 +/- 6298 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	9056213,43	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130701:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768395</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:10</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768395</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:10</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись:
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768395</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:10</b>
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-254 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
вид:	доверительное управление
дата государственной регистрации:	16.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130701:10-58/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3. основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения кадастровых работ или иных действий:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768455</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:11</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славдино. Участок находится примерно в 4 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>32167 +/- 1569 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>22870737</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:14, 58:17:0130701:11</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768455</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:11</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальные/застывшие». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768455</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:11</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальных границ: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768455</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:11</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-250 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:11-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий-Платинум", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768525</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:12</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово Славина. Участок находится примерно в 47 ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3.1 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	301876 +/- 4808 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	2164450,92	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130701:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768525</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:12</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого многоквартирного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕРН

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768525</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:12</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252768525</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:12</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-274 от 24.07.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Доверительное управление	
вид:	доверительное управление	
дата государственной регистрации:	16.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130701:12-58/006/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248	
3. основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграр Платинум", ИНН: 5823003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011	
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Записи в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в выписке сведений о ее виде и назначении:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768586</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:13</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славкино. Участок находится примерно в 20 метрах по направлению на Юго-Запад от ориентира, ориентир находится примерно в 2-3 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>153955 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>1103857,35</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000000:14, 58:17:0130701:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768586</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:13</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (иной) заключенной сделки, предусматривающей предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или назначения для жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на территории не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768586</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:13</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и/или иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, свободных торговых зон, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252768586</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:13</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-249 от 24.01.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003940
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 26.12.2011
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:13-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Процедура доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невключении государственной регистрации без _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773559</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:14</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово Славина. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	2187677 +/- 12942кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	15685644.09	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000090:14; 58:17:0130701:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773559</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:14</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома инженерного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773559</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:14</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773559</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:14</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-266 от 14.01.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИВ от 26.12.2011	
3.1.2. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	16.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130701:14-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	"Процедура доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения процедуры государственной регистрации:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773491</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:15</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славкино. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 1,35 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский
Площадь: <b>2779177 +/- 14587 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>19593197,85</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000000:14, 58:17:0130701:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773491</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:15</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773491</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:15</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773491</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:15</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-251 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:15-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграр Платинум", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252795505</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:16</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славдино. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский	
Площадь: _____	<b>652826 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>4641592,86</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000000:14, 58:17:0130701:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности: _____	подпись: _____	инициалы, фамилия _____
	<b>ИЛ</b>	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252795505</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:16</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на ином основании: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252795505</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:16</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности: _____	подпись: _____	инициалы, фамилия _____
	<b>ИЛ</b>	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252795505</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:16</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/006/0012-582 от 26.07.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____		
3.1.1. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	3.1.1.1. Аренда (в том числе, субаренда) 24.05.2013 58-58-17/001/2013-001 с 24.05.2013 по 30.12.2020	
3.1.2. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	3.1.2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №37-02/2013(Д)УИВ от 28.02.2013 Доверительное управление 15.12.2018 58:17:0130701:16-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.3. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	3.1.3.1. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241 "Процедура доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без кадастрового номера: _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773435</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:17</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>3154900 +/- 15542 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>22620633</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:14, 58:17:0130701:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773435</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:17</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальные». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна.
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773435</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:17</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773435</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:17</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-267 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:17-58/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266240
3. основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий-Платинум", ИНН: 5823003540
3. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в Едином государственном реестре недвижимости: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773405</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:18</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Славяно. Участок находится примерно в 40 м по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4.1 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: _____	<b>926301 +/- 8621 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>6641578,17</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:0000090:14, 58:17:0130701:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773405</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:18</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности по которому не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773405</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:18</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773405</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:18</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-193 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:18-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 06.09.2018 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграр Платинум", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773291</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:19</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 20 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь:	8385,07 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6012095,19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130701:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773291</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:19</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного споры о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальные». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773291</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:19</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773291</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:19</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-288 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	16.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130701:19-58/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3.1.2. основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в выписке сведений об объекте недвижимости:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773158</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:20</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,8 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: _____	<b>694156 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>4935449,16</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000090:14, 58:17:0130701:2</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности: _____	подпись: _____	ИПС ЕГРН: _____
	ИЛ	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773158</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:20</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
		ИПС ЕГРН: _____

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773158</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:20</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности: _____	подпись: _____	ИПС ЕГРН: _____
	ИЛ	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773158</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:20</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-277 от 24.01.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012	
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 26.12.2011	
3. вид: _____	Доверительное управление	
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018	
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:20-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: _____	"Процедура доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773107</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:21</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	153338 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1097999,46	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130701:2	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773107</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:21</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью органа государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773107</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:21</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252773107</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:21</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-248 от 24.01.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003940 Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011	
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 16.12.2018 58:17:0130701:21-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241 Протокол доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Записи в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без кадастрового номера:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277965</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:23</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 4,3 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь: _____	6006 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	423423
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:0000000:14, 58:17:0130701:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества предприятия: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277965</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:23</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного дома индивидуального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности по которому не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277965</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:23</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277965</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:23</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-284 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	16.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:23-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266240
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Записи в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в выписке сведений об объекте недвижимости: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778047</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:24</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в 4 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	423600 +/- 2695 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	3037212
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:0000090:14; 58:17:0130701:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778047</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:24</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778047</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:24</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778047</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:24</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-280 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:24-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надежный", ИНН: 7725266241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанин", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПКВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908964</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:25</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>1806095 +/- 1175 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>12641335,45</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:14, 58:17:0130701:2</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятой как юридическое лицо организации: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908964</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:25</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного описи о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не касаются владения. Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908964</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:25</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908964</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:25</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-261 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:25-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 7725266241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2017
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платяну", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777436</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:26</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский	
Плщадь:	8483 +/- 0,06 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	59805,15	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14; 58:17:0130701:2	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного субъекта:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777436</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:26</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации земельного участка в государственной или муниципальной собственности или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного жилого назначения:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на территории не разграниченной:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные неактуальны". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
		ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777436</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:26</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777436</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:26</b>		
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-219 от 24.01.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130701:26-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241	
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости в государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777944</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:27</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово Славина. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	3767470 +/- 14984 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	26706711,7	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000.14; 58:17:0130701.2	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777944</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:27</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого помещения:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не являются действительными. Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777944</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:27</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777944</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130701:27</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-276 от 24.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130701:27-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241	
3.1.2. Основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540	
3.1.2. Основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277769</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:28</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130701	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово Славина. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,8 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосардбилинский	
Площадь:	111884 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	795495,24	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130701:2	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277769</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:28</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об охвате разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с вводом разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
		ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277769</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:28</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ИПЛ
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/25277769</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:28</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-285 от 24.01.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/028/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/0011/ДКНВ от 30.12.2011
3.	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0130701:28-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241 "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:29</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славина. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,9 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>21911 +/- 1265 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>157101,87</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130701:2</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:29</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:29</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775496</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:29</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-2/18 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:29-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774495</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:30</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славдино. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,3 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>51916 +/- 1964 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>372237,72</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000000:14, 58:17:0130701:2</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного субъекта хозяйственной деятельности: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774495</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:30</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не касаются владения. Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774495</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:30</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774495</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:30</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-281 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:30-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 7725266241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908713</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:31</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130701</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Назово-Славдино. Участок находится примерно в 37 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>1807149 +/- 1176кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>12957215.31</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:14, 58:17:0130701:2</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: <b>ИЛ</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908713</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:31</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальное использование». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись: _____
	инициалы, фамилия: <b>ИЛ</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908713</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:31</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: <b>ИЛ</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908713</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130701:31</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-259 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130701:31-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платанин", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909112</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:19</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,5 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	6061 +/- 68 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	42730,05	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:14; 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества предприятия:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909112</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:19</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909112</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:19</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909112</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:19</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-226 от 24.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:19-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725286241	
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без целевого участия правообладателя или его законного представителя:		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778769</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:20</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,52 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	05498 +/- 1866кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	323490,78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000090:14; 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778769</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:20</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные не подлежат взысканию». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и ввиду разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думнова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778769</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:20</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778769</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:20</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-122 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/028/2012-060 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3.	вид: доверительное управление дата государственной регистрации: 07.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0130702:20-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241 основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит. вл.:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778557</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:21</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,5 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: _____	<b>106426 +/- 2835 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>763074.42</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778557</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:21</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома временного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на территории не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалент записям». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	<b>Думанова Юлия Дмитриевна</b>
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778557</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:21</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778557</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:21</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-212 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:21-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного представителя: _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778938</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:22</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>876654 +/- 3696 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>6137907,18</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000000:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778938</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:22</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	<b>Думанова Юлия Дмитриевна</b>
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778938</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:22</b>	
Категория земель: _____	<b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>
Виды разрешенного использования: _____	<b>Для сельскохозяйственного производства</b>
Сведения о кадастровом инженере: _____	<b>Каширина Марина Алексеевна №58-13-286</b>
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778938</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:22</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-272 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:22-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надега-торг", ИНН: 7725266241
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2017
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанин", ИНН: 5822003540
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778816</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:23</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,4 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: <b>11969 +/- 95 кв. м</b>		
Кадастровая стоимость, руб.: <b>95099,59</b>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000000:04, 58:17:0130702:1</b>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778816</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:23</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома нецелевого использования: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778816</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:23</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778816</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:23</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-286 от 24.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
3.1.1. вид: _____	дата государственной регистрации: 27.02.2012	
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011	
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление	
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018	
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:23-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252818950</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:24</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,45 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: _____	<b>29669 +/- 150 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>212726,73</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации) или индивидуального предпринимателя: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252818950</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:24</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252818950</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:24</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252818950</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:24</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-119 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:24-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надежный", ИНН: 7725266241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2017
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платяну", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участка правообладателем его законного _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774924</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:26</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,45 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>9100 +/- 835 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>64701</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774924</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:26</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта социального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774924</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:26</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774924</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:26</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-223 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:26-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надежный", ИНН: 7725266241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2017
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платани", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПКВ от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774934</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:27</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>29115 +/- 148 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>205260,75</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (концессионного управления): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774934</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:27</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома временного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на территории не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774934</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:27</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.Л.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774934</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:27</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-284 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:27-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:28</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>119780 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>958822,6</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000.14, 58:17:0130702.1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного субъекта:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:28</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:28</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:28</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-211 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:28-58/068/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждаторг", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2017
номер государственной регистрации: _____	58-58-13/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	данные отсутствуют



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774415</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:29</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>177287 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>1249873,35</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как юридическое лицо: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774415</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:29</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774415</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:29</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774415</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:29</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-192 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:29-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надега-Гор", ИНН: 7725266245
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, Протокол доверительного управления земельными участками инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778215</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:30</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>9046 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>64859,82</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778215</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:30</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о покупке или акте и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома инженерного назначения: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности по которому не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778215</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:30</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778215</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:30</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-230 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:30-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Повелка доверительного управления земельными участками" от 26.01.2006
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908977</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:31</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,2 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: <b>12130 +/- 966кв. м</b>		
Кадастровая стоимость, руб.: <b>96244,3</b>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000000:14, 58:17:0130702:1</b>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908977</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:31</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕРН

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908977</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:31</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная схема территории: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор _____	подпись: _____	ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908977</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:31</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-109 от 24.01.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____		
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012	
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011	
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление	
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018	
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:31-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.12.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал альфа-инвестиции" от 26.01.2006	
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777409</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:32</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	196217 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1406675,89
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777409</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:32</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома инженерного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат исключению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777409</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:32</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777409</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:32</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-191 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:32-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266245
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Повелка доверит сьного управления зекрлым рентным лавным инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий Плантажун", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения кадастровых работ или без проведения:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>04.04.2019 № 99/2019/254733774</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:33</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	21347 +/- 1272 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	150355,17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14; 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>04.04.2019 № 99/2019/254733774</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:33</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного дома инженерного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна.
Государственный регистратор	
	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>04.04.2019 № 99/2019/254733774</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:33</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>04.04.2019 № 99/2019/254733774</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:33</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-287 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:33-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Правила доверительного управления земельными участками" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия собственника земельного участка или его законного представителя:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:34</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,85 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>41638 +/- 1773 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>291780,18</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000000:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:34</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного инженерного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неклассифицированные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:34</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775628</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:34</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-227 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:34-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241
3. основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Повелка доверительного управления земельными участками" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	02.03.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в выписке сведений об объекте недвижимости:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775334</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:35</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,9 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	3075 кв. м 483 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	2186548,41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:000090:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или общества: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775334</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:35</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат исключению». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775334</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:35</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775334</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:35</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-151 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:35-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Правила доверительного управления земельными участками" от 26.01.2006
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:36</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	105900 +/- 2847 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	752940
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:000090:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:36</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого многоквартирного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на ином праве не разграничения: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалентные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:36</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775151</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:36</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-221 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____ основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграр-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011
3. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление 26.12.2018 58:17:0130702:36-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241 Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал альфа" от 26.01.2006
основание государственной регистрации: _____	
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в Едином государственном реестре недвижимости: _____	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778094</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:37</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: <b>1796996 +/- 11729кв. м</b>		
Кадастровая стоимость, руб.: <b>12776286,06</b>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778094</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:37</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на ином основании: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о установлении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалент записям». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778094</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:37</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778094</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:37</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-147 от 24.01.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____		
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012	
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 26.12.2011	
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление	
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018	
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:37-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал альфа" от 26.01.2006	
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без кадастрового номера: _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778293</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:38</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>1180546 +/- 6507 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>9464514,82</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778293</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:38</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного дома индивидуального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на ином основании:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о установлении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалент записям». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778293</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:38</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-33-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778293</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:38</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-130 от 14.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 30.12.2011
3.1.2. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление 26.12.2018 58:17:0130702:38-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241 Договор о передаче прав и обязанностей управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал альфа" от 26.01.2006
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в Едином государственном реестре недвижимости: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778314</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:39</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1.3 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский
Площадь:	70529 +/- 2324 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	50146119
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (компании):	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия
	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778314</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:39</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома индивидуального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия
	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778314</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:39</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	И.Л.
	инициалы, фамилия
	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778314</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:39</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-219 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/0011 ДИИИ от 26.12.2011
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:39-58/008/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэриэтэр", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управления жилищно-коммунальным фондом "Юнион Капитал альфа" от 26.01.2006
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без кадастрового номера:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778864</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:40</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,85 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>48211 +/- 1921 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>345672,87</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000000:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778864</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:40</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или иного дома социального использования или иного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на иных не разрешенных: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778864</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:40</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778864</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:40</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-248 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:40-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 7725264245
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Повелка доверит сьного управления зекрлым рентным лавным инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграр Плантажун", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252792226</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:41</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	373537 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	2678260,29	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как юридическое лицо:		
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252792226</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:41</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии акта (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммунального использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка в (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного описи о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕРН

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252792226</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:41</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровых инженерах:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись:	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	И.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252792226</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:41</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/006/2012-580 от 26.07.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	26.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:41-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241	
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Повеление доверительного управления земельными участками" от 26.01.2006	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-17/003/2013-003	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Игра Платинум", ИНН: 5823003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/008 от 26.02.2013	
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения кадастровых работ или без проведения:		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778953</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:42</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в 1,4 км по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>105900 +/- 2847 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>752940</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000000:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778953</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:42</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778953</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:42</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической природной территории, садовничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия
	<b>И.Л.</b>

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778953</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:42</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-108 от 24.01.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:42-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэриэтэр", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал альфа" вложения" от 26.01.2006
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778427</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:44</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,1 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский
Площадь: _____	296000 +/- 4375 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	1762500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:000090:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского имущества: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778427</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:44</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и(или) отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и(или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на льготных условиях: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальные/законные». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778427</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:44</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778427</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:44</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-245 от 24.01.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:44-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал альфа-инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778358</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:45</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старе Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: _____	<b>980687 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>7031525,79</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000090:14; 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778358</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:45</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта социального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на иных не разрешенных: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалент записям». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и ввиду разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778358</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:45</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778358</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:45</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-189 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:05-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266245
3. основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, "Повелка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778620</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:46</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>2813073 +/- 1467кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>19832164.65</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000000:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778620</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:46</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778620</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:46</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252778620</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:46</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-269 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:06-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266248
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018, Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Аграрий", ИНН: 5823003540
3.1.2. основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011(ДКВ) от 30.12.2011
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909248</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:47</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>2695214 +/- 14127 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>18523071.54</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909248</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:47</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного жилого назначения: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалентные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909248</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:47</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли, территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____
	ИЛ

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252909248</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:47</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-268 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:47-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал Альфа" от 26.01.2006
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания в Едином государственном реестре недвижимости: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774262</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:48</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,35 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: <b>378988 кв. м</b>	378988 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>2654504,68</b>	2654504,68	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000000:14, 58:17:0130702:1</b>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или иного юридического лица: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774262</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:48</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения об охвате разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с вводом разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774262</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:48</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена ориентир межквартальной территории: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись: _____	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	И.П.Л.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774262</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:48</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-157 от 24.01.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
3.1.1. _____	дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____ основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011	
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____ основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011	
3. _____	доверительное управление дата государственной регистрации: 26.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0130702:48-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2016 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____ основание государственной регистрации: Договор о передаче прав и обязанностей управления недвижимостью "Новизатор", ИНН: 7725206241 Договор о передаче прав и обязанностей управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал Альфа" от 26.01.2006	
4. Договор участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774376</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:49</b>		
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>		
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют	
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,2 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь: <b>682948 кв. м</b>		
Кадастровая стоимость, руб.: <b>4856737,16</b>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000090:14, 58:17:0130702:1</b>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (концерна): _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____		подпись: _____
		инициалы, фамилия: _____
		ИЛ

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774376</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:49</b>		
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на ином основании: _____	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальны». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получить выписку: _____	Думалова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774376</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:49</b>		
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности: _____		подпись: _____
		инициалы, фамилия: _____
		ИЛ

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252774376</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:49</b>		
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-154 от 24.01.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____		
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012	
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИЖИ от 26.12.2011	
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление	
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018	
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:49-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.12.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации: _____	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Юнион Капитал альфа-инвестиции" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют	
5. Заключения в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без _____	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775007</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:50</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>141165 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>1012153,05</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775007</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:50</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или жилого дома индивидуального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости в виде разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775007</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:50</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775007</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:50</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-117 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:50-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о незначимости государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777507</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:51</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,7 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский	
Площадь:	78273 +/- 2468 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	561217,41	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000090:14; 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации) или индивидуального предпринимателя:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777507</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:51</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации земельного участка в государственной или муниципальной собственности или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого жилого здания для государственного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные не подлежат восстановлению». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777507</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:51</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777507</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:51</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-115 от 24.07.2011	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/028/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/0011/ДКНВ от 30.12.2011	
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0130702:51-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241 "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775785</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:52</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3.63 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р и Малосердобинский
Площадь: <b>116129 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>802644.93</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775785</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:52</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775785</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:52</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775785</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:52</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-112 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/0011/ДКНВ от 26.12.2011
3. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:52-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невзысканности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252877980</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:53</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	<b>60553 +/- 235 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<b>404160,01</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252877980</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:53</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной властью государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на территории не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252877980</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:53</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252877980</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:53</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0012-579 от 26.07.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда) 24.05.2013 58-58-12/005/2013-003 с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____ основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №37-02/2013/00008 от 28.02.2013
3.1.2. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0130702:53-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____ основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206240 "Повысила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777740</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:54</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	76724 +/- 2424 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	545507,64	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как юридическое лицо:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия
	ИЛ	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777740</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:54</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта социального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна.
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777740</b>		
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:54</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности:	подпись:	
	ИЛ	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252777740</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:54</b>
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-235 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:54-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации:	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908806</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:55</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>11472 +/- 997 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>92254,24</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица (коммерческой организации): _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908806</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:55</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого назначения: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" не подлежат выставлению. Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908806</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:55</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	ИЛ

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908806</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:55</b>	
1. Владелец (правообладатель): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-237 от 24.01.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:55-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер", ИНН: 7725286241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платанин", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908776</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:56</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>78705 +/- 2455 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>559592,55</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908776</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:56</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации земельного участка в государственной или муниципальной собственности или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного жилого объекта социального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат изменению». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908776</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:56</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252908776</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:56</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-107 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/028/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3.1.2. вид: _____ дата государственной регистрации: _____ номер государственной регистрации: _____ срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0130702:56-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241 "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невзысканности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775669</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:57</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1.1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: <b>32827 +/- 1585 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>235369.59</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:000090:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775669</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:57</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации земельного участка в государственной или муниципальной собственности или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома жилищного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неэквивалентные». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775669</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:57</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны свободной торговли, особых экономических зон, лесничества, леспарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775669</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:57</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-282 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
3.1.1. вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/028/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/0011/ДКНВ от 30.12.2011
3.1.2. вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:57-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя: _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775555</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:58</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь: _____	63492 +/- 2265ка. кв
Кадастровая стоимость, руб.: _____	451428.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:0000000.14; 58:17:0130702.1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775555</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:58</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации земельного участка в государственной или муниципальной собственности или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного жилого назначения: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат выставлению". Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775555</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:58</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252775555</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:58</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-239 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: _____	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:58-58/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатр", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации: _____	"Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без целевого участия правообладателя или его законного представителя: _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252747144</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:59</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский	
Площадь:	64665 +/- 2225 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	455888,25	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000090:14; 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринимательского юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись:	ФИО ЕГРН:
	ИЛ	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252747144</b>
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:59</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства или наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на который не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об однократном использовании имеют статус «Актуальные не подлежат взысканию». Права (ограниченные права, обремененные объекты недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в порядке разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна.
Государственный регистратор	
	ФИО ЕГРН:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252747144</b>
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:59</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	подпись:
	ИЛ
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	<b>26.03.2019 № 99/2019/252747144</b>
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:59</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/0011-241 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/028/2012-060 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011 ДИИИИ от 30.12.2011
3.	вид: доверительное управление дата государственной регистрации: 07.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0130702:59-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725206241 основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компанией от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой строит-льстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о неактуальности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747392</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:60</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. Малосердобинский
Площадь: <b>19601 +/- 1225 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>136187,05</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <b>58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1</b>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или филиала: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747392</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:60</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наземного дома инженерного использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат выставлению». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости и в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747392</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:60</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межквартальная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747392</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:60</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-105 от 24.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид: _____	Доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:60-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждитор", ИНН: 7725286241
3.1.2. _____	основание государственной регистрации: "Выписка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.2. _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платежи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДПЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевой собственности: _____	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без целевого участия правообладателя или его законного представителя: _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:61</b>	
Номер кадастрового квартала: <b>58:17:0130702</b>	
Дата присвоения кадастрового номера: <b>09.06.2008</b>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,65 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь: <b>123824 +/- 3687 кв. м</b>	
Кадастровая стоимость, руб.: <b>965909,2</b>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:000090:14; 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица или комплекса: _____	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:61</b>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или отсутствии договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится осе в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммунального использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и/или расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:61</b>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, игровой зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, особых угодий, лесничества, лесопарка: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межквартальной территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747270</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:61</b>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-110 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аренда (в том числе, субаренда)
вид: _____	дата государственной регистрации: 27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
3. 3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агра (Латвия)", ИНН: 5022303540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/011/Д/008 от 30.12.2011
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности: _____	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
	И.П.



Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
26.03.2019 № 99/2019/252747270	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:61</u>	На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3. 3.2.1. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0130702:61-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026	
3.2.1.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725264241 Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правоприращение и сведения о наличии постановления, но не рассмотренные заявления о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
04.04.2019 № 99/2019/254733915	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:62</u>	На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Алексеевна №58-33-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов углей, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
04.04.2019 № 99/2019/254733915	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:62</u>	На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славяно. Участок находится примерно в 4 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	277408 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1989015,36	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав подпроектной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

<b>Земельный участок</b>		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
04.04.2019 № 99/2019/254733915	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:62</u>	На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактические"	
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограничения, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
04.04.2019 № 99/2019/254733915	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:62</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-111 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011/Д/ИЖ от 30.12.2011
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 07.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0130702:62-58:068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241 основание государственной регистрации: Уставная доверительная управляемая закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в суд об истребовании права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252749125	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:63</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Алексеевна №58-33-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	И.П.Л.
подпись	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252749125	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:63</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на него-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	635400 +/- 6975 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4333428
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	И.П.Л.
подпись	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252749125	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:63</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или нежилого дома:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об условиях разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность невозможны». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	И.П.Л.
подпись	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252749125</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:63</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-154 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 27.02.2012</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/001/Д/ИЖ от 30.12.2011</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 07.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0130702:63-58:068/0018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748446</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:64</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственной оценки земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.П.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748446</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:64</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новославяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	17824 +/- 1368кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127798.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.П.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748446</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130702:64</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неакселеративные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.П.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748440</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:64</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-244 от 14.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 07.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0130702-64-58/006/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
3.1.2.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 27.02.2012</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002340</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 123-12/2011 ЮД/ИЖВ от 30.12.2011</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748076</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:65</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесов, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угледобывающего, лесного, лесопаркового:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748076</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:65</b>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Славкино. Участок находится примерно в 4 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,4 км по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	67330 +/- 2279 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	228932
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав наследуемого имущества:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748076</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0130702:65</b>
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома не коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252748076</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130801:05</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-216 от 24.07.2011
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Доверительное управление 07.12.2018 58:17:0130702-05-58/008/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН 7725266241 Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Аренда (в том числе, субаренда) 27.02.2012 58-58-12/026/2012-060 с 27.02.2012 по 30.12.2029 Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН 5822002340; Договор аренды земельного участка № 14-13-12/001/10Д/ИЖВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252673237</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130801:28</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесов, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угледобывающей, лесохозяйственной:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственных границ:	данные отсутствуют
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252673237</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130801:28</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130801
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на Юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский, с. Сельцо, ул. Советская, дом 2
Площадь:	21614 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	48923,06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0130801:21
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества одного комплекса:	
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252673237</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130801:28</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о предмете акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома не коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неакселеративные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252473297			
Кадастровый номер:		58:17:0130801:28	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Инд. номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-17/028/2012-430 от 27.09.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	07.12.2018	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58:17:0130801:28-58/008/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026	
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
3.1.2.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	24.05.2013	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58-58-17/005/2013-001	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2026	
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002340	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-03/2013/Д/098 от 28.02.2013	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252904146			
Кадастровый номер:		58:17:0130801:29	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесохозяйственных и иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угледобывающей, лесохозяйственной:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межквартальных территорий:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		И.Л.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252904146			
Кадастровый номер:		58:17:0130801:29	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130801		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в 4266 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский, с. Сельва, ул. Советская, 2.		
Площадь:	537852 +/- 6297 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	3226217,96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000030:26, 58:17:0130801:21		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества одного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		И.Л.	

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252904146			
Кадастровый номер:		58:17:0130801:29	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "Актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.		
Получатель выписки:		Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252904140			
Кадастровый номер:		58:17:0130805:25	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Инд. номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-431 от 27.09.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	07.12.2018	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58:17:0130801-29-58/068/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026	
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725262421	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
3.1.2.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	24.05.2013	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2029	
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002340	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/013/Д/098 от 28.02.2013	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252743933			
Кадастровый номер:		58:17:0130805:34	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286		
Сведения о лесов, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межквартальных территорий:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕФРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.Л.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252743933			
Кадастровый номер:		58:17:0130805:34	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130805		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в 1810 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский, с. Сельцо, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	76041 +/- 241 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	303403 59		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000030:26, 58:17:0130805:30		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества одного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕФРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.Л.		

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252743933			
Кадастровый номер:		58:17:0130805:34	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения об условиях разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕФРН
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>	Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>
26.03.2019 № 99/2019/252743993	
Кадастровый номер: <b>58:17:0130603:34</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-432 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 07.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0131005:34-58:068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизагор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252758547	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131101:13</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252758547	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131101:13</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0131101
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилая. Участок находится примерно в 3880 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский, с. Сельцо, ул. Советская, дом 2
Площадь:	50680 кв. м 677 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1259766,9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0131101:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятий как имущества:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252758547	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131101:13</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в собственность с земельным законодательством исполняющим органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта в недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об условиях разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки:	
Думнова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия



Земельный участок	
(рек. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252758547</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:13</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-433 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 07.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0131103-13-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241
3.1.2.	основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2029 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003340 основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка № 37-03/2013/Д/098 от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(рек. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252456076</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:66</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межквартальных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>25.03.2019 № 99/2019/252456076</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:66</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0131103	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в 2110 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский, с. Сельцо, ул. Советская, дом 2	
Площадь:	101186 +/- 880 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	5765892	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000030:26, 58:17:0131103:60	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества одного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
(рек. объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
<b>25.03.2019 № 99/2019/252456076</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:66</b>		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"	
Особые отметки:	Сведения об условиях разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>	Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>
25.03.2019 № 99/2019/252456076	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:66</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-438 от 27.03.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУФ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0131103:66-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новагэо", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252762065	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:67</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны терриорьяльного развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252762065	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:67</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0131103
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в 2766 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский, с. Сельцо, ул. Советская, дом 2
Площадь:	1160322 +/- 9425 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7159186,74
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0131103:60
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятий как имущества:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252762065	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:67</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки:	
Думаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252762066</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0131103:67</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/008/2012-435 от 27.03.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0131103:67-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюви-эго", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764737</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:62</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.Л.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764737</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:62</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	60168 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4309557,56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.Л.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764737</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:62</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предостережение в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома не коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.Л.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252764797</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:02</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/005/2013-445 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.09.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.09.2013 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВ от 28.02.2013
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150101:02-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241 основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252672020</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:03</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесохозяйственных и иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.П.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252672020</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:03</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	147711 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	902514,21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности:	И.П.
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252672020</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:03</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границы земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные незащищенность». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
И.П.	
подпись:	
инициалы, фамилия:	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252672026			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:03	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Инд. номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-445 от 27.09.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	14.12.2018	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58:17:0150101:03-58/008/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026	
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
3.1.2.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	24.05.2013	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2026	
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮ88 от 24.02.2013	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252671952			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:04	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесох. водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны террит. особого развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственной оценки земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межам. территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:		подпись	
		И.Л.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252671952			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:04	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский		
Площадь:	715210 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	5128955,7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:		подпись	
		И.Л.	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252671952			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:04	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предост. в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнит. органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН	

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252471952			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:04	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Инд. номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-447 от 27.09.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	14.12.2018	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58:17:0150101:04-58/008/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026	
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
3.1.2.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	24.05.2013	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2026	
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5820023482	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮ98 от 24.02.2013	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252470877			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:05	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесох. водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны террит. особого развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгос. территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		И.П.Л.
	подпись		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252470877			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:05	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский		
Площадь:	96793 +/- 2722 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	54591252		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		И.П.Л.
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок		(один объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252470877			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:05	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		И.П.Л.
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
26.03.2019	№ 99/2019/252670877		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:05		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-448 от 27.09.2012		
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Доверительное управление 14.12.2018 58:17:0150101:05-58/068/2018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2026 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241 Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
3.1.2.	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Аренда (в том числе, субаренда) 24.05.2013 58-58-12/005/2013-001 с 24.05.2013 по 30.12.2029 Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540 Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮ88 от 24.02.2013	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного	данные отсутствуют		

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019	№ 99/2019/252671061		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:06		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесохозяйственных и иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межрайонной территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		И.П.Л.
	подпись		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019	№ 99/2019/252671061		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:06		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	33698 +/- 1606 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	237970,9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		И.П.Л.
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019	№ 99/2019/252671061		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:06		
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о неопределении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		И.П.Л.
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252671061</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:66</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/008/2012-449 от 27.03.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДУУВ от 28.02.2013
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150101:66-58:068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тюнинг отор", ИНН: 7725266241 основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252674164</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:67</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
<b>Сведения о характеристиках объекта недвижимости</b>	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252674164</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:67</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3км, по направлению на запад, от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	18530 +/- 1381 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	94667,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252674164</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:67</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некасающиеся». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.Л.
	инициалы, фамилия



Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252474164</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:07</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-450 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:07-58/008/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
3.1.2.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5820023480</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮ98 от 24.02.2013</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455036</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:08</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угледобывающего, лесного, лесопаркового:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455036</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:08</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	1787260 +/- 1169кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12814654,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества от компании:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455036</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:08</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома не коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неакселеративные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455036</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:08</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-451 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:08-58/008/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
3.1.2.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮ988 от 24.02.2013</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252454906</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:09</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственной оценки земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252454906</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:09</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	69580 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4088895
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252454906</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:09</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
25.03.2019 № 99/2019/252454906			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:05	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Инд., номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-452 от 27.09.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	14.12.2018	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58:17:0150101:09-58/068/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026	
3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного		

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
25.03.2019 № 99/2019/252455465			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:70	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровой инженерии:	данные отсутствуют		
Сведения о лесох. водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны террит. особого развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов углей, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		И.Л.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
25.03.2019 № 99/2019/252455465			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:70	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2км, по направлению на запад, от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский		
Площадь:	778480 +/- 7720 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	5561701,6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		И.Л.	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
25.03.2019 № 99/2019/252455465			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:70	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455465</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:70</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-451 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:70-58068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252471584</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:71</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект неживых территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252471584</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:71</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,5км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	31398 +/- 1564 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	184306,26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252471584</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:71</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неаккредитованные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252471584			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:71	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Инд., номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-454 от 27.09.2012	
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	14.12.2018	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58:17:0150101:71-58/008/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241			
3.	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
3.1.2.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	24.05.2013	
3.1.2.	номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2029	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540			
основание государственной регистрации:			
Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/Д/008 от 24.02.2013			
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252904553			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:72	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесох. водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны террит. особого развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственной оценки земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межам. территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:		подпись:	
		И.Л.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252904553			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:72	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в 0,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский		
Площадь:	134117 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	945524,85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:		подпись:	
		И.Л.	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок		(рек. объект недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов
26.03.2019 № 99/2019/252904553			
Кадастровый номер:		58:17:0150101:72	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предост. в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнит. органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252904553</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:72</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-455 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:72-58:068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252754174</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:73</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252754174</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:73</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,5км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	90602 +/- 2625 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	645314,34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252754174</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:73</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома не коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестопимых границах земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252754174</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150101:73</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-454 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150101-73-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241
3.1.2.	основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/605/2013-001 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822002540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/Д/098 от 24.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252655353</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150101:74</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесохозяйственных и иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственной оценки земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252655353</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150101:74</b>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	27800 +/- 454 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1963500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252655353</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150101:74</b>
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предост. в пользу в соответствии с земельным законодательством исполнит. органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неакселеративные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252455305	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:74</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/008/2012-457 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:74-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новагатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252455305	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:75</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	И.П.Л.
подпись	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252455305	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:75</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,6км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	27600 +/- 4547 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	193590
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	И.П.Л.
подпись	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252455305	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:75</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома непермешного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	И.П.Л.
подпись	
инициалы, фамилия	



Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252455306</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:75</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/008/2012-458 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:75-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новагатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252454047</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:76</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамьных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252454047</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:76</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	91688 кв. м 8378 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6518799,20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252454047</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:76</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252454047	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:76</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/008/2012-459 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:76-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в суд об истребовании права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252453941	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:77</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252453941	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:77</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1.6км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	5000 +/- 619 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25850
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав наследуемого как имуществом наследника:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252453941	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:77</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполняющим органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неакселеративные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252653943</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:77</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-463 от 27.03.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУФ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:77-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новизатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в суд об истребовании права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252654478</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:78</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесохозяйственных и иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252654478</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:78</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,9км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	15600 +/- 1072 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	58650
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252654478</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:78</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о нестыковаемости границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неакселеративные». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/25247666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:79</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-461 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:79-58/028/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
3.1.2.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2029</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/Д/098 от 24.02.2013</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем его законного представителя:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/25247666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:79</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесов, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/25247666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:79</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь:	3636 +/- 52 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7453,8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав наследуемого имущества:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав наследуемого имущества:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/25247666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:79</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252674666</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:79</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/008/2013-462 от 27.09.2012
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДЮУВ от 28.02.2013</p>
3.1.2.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:79-58:068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новый отор", ИНН: 7725266241</p> <p>основание государственной регистрации: Уставом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателем или его законным наследником:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252677493</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:83</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимой зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угроз, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межамных территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252677493</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:83</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Пензенская область, Малосердобинский р-н, с. Марьявка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2.1км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	5723 +/- 662 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	41633 91
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта в недвижимость в состав предприятий как имущества:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252677493</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150101:83</b>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих передачу в аренду в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома нецелевого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "Актуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальность». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок		
реквизиты выписки		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252677499	
Кадастровый номер:	58:17:0150101:03	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/024/2012-456 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/025/2013-001	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
реквизиты выписки		
Лист №	Раздела 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252768496	
Кадастровый номер:	58:17:0150201:0	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201	
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьявка. Участок находится примерно в 0,7 от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малотеробовский	
Площадь:	1495,734 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1072442,78	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150201:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	И.П.	

Земельный участок		
реквизиты выписки		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019	№ 99/2019/252677499	
Кадастровый номер:	58:17:0150101:03	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	14.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150101:03-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006	
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявление в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Проверка наличия и сведений о наличии установленных, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Земельный участок		
реквизиты выписки		
Лист №	Раздела 1	
26.03.2019	№ 99/2019/252768496	
Кадастровый номер:	58:17:0150201:0	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, ландшафта:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная схема территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН	
полное наименование должности:	подпись	
	И.П.	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:8</u>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границы земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незадействованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:9</u>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Николаевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	573876 +/- 4629 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4114690,92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:24, 58:17:0150201:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: И.П. _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:8</u>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/020/0012-485 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150201:8-58/056/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.1.2. основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241 Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018; Протокол доверительного управления зарегистрированным в Едином государственном реестре недвижимости "Общество с ограниченной ответственностью "Колос" от 26.01.2006
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/001/2013-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2026
3.1.2. основание государственной регистрации:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельного участка №37-02/2013/ДЮЖБ от 28.02.2013
4. Договор участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявлено в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений о наличии объектов недвижимости:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № <u>26.03.2019</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:9</u>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водах объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, наследия:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект негравитационной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности:	подпись: И.П. _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252671841	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:9</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границы земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения в Едином государственном реестре недвижимости имеют статус «Актуальные неосуществленные». Право (ограничение права, ограничение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:11</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Николаевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	32000 +/- 1565 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	229440
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000:24, 58:17:0150201:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____ Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252671841	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:9</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные в правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/020/0012-486 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150201-9-58/056/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
3.1.2. основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241 Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 05.09.2018; Протокол доверительного управления зарегистрированным в Едином государственном реестре недвижимости "Объект Капитальные вложения" от 26.01.2006
3.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/001/2013-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2026
3.2.2. основание государственной регистрации:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агра-Платинум", ИНН: 5822003540 Договор аренды земельного участка №37-02/2013/ДЮЖВ от 28.02.2013
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявлено в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:11</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны特殊 экономического развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, исторического, ландшафтного:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная схема территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия



Земельный участок	
<small>(или объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер: _____	58:17:0150201:11
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна

Государственный регистратор	
<small>(или объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер: _____	58:17:0150201:11

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Довольствие управление
3.1.1. вид:	14.12.2018
дата государственной регистрации:	58:17:0150201:11-58/008/2018-2
номер государственной регистрации:	с 26.01.2006 по 30.12.2026
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266201
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018;
основание государственной регистрации:	Половина доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные инвестиции" от 26.03.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о незначительности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотранзитные и сведения о наличии постановки, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (передача, прекращение права), ограничение права или обременение объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о незначительности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(или объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер: _____	58:17:0150201:11
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М: 58-58-12/028/2012-478 от 27.02.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №17-02/2013(ДЮК) от 28.02.2013
Государственный регистратор:	ФГИС ЕПРН
полное наименование должности:	подпись _____
	инициалы, фамилия _____

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(или объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656511	
Кадастровый номер: _____	58:17:0150201:12
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено ориентиром, расположенного за пределами участка Ориентир с: Малая Бердуба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Улосток находится примерно в 7,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	2745808 +/- 144996 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19687730,16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:64, 58:17:0150201:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:	
Государственный регистратор:	ФГИС ЕПРН
полное наименование должности:	подпись _____
	инициалы, фамилия _____

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>	Всего листов выписки _____
25.03.2019 № 99/2019/252656511		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:12</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межведомственной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия
И.П.		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b>	Всего листов выписки _____
25.03.2019 № 99/2019/252656511		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:12</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-13/028/2012-479 от 27.02.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Патинер", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДКУВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия
И.П.		

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>
25.03.2019 № 99/2019/252656511	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:12</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления надзора за государством или муниципальной собственностью земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "фактуальные, неактуальные". Права (ограничения, права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕФРН	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b>	Всего листов выписки _____
25.03.2019 № 99/2019/252656511		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:12</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	14.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150201:12-58/068/2018-2	
3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206201	
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018; "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации безличного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правоприказание и сведения о наличии поставках, по не рассмотренным заявлениям о проведении государственной регистрации права (переоценки, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252902207	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:13</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р. и Малосердобинский
Площадь:	668607 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4312515,15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000090:64, 58:17:0150201:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252902207	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:13</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии и/или (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальные/зависимые». Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получить выписку:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252902207	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:13</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок находится или частично располагается в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны свободной торговли или территории в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная территория:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252902207	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:13</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-13/028/2012-480 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-13/005/2013-601
3. 3.1.1. срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Платинум», ИНН: 502203540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №17-02/2013(ДЮВ) от 28.02.2013
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>	
26.03.2019 № 99/2019/252402207	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:13</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление 14.12.2018 58:17:0150201-13-580682018-2 с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725264201
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018; "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа Инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Завлечение в судебной порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Права и обязанности и сведения о наличии пост-уведомок, по не рассмотренным заявлениям о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделаны в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252466432	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:14</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой значимости зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угледобывающей, лесохозяйственной:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственных границ:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись И.П.Л.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252466432	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:14</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малое Сердобе. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь:	1165576 +/- 9447 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7517965,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:64, 58:17:0150201:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав государственной территории:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись И.П.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
(один объект недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>	
25.03.2019 № 99/2019/252466432	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:14</u>	
Устаревший номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в собственность с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные некадастровые». Права (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видом разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов _____ Всего листов выписки _____
25.03.2019 № 99/2019/252456432		
Кадастровый номер: 58:17:0156201:14		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-483 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/025/2013-001	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 _____ Всего разделов _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252762949		
Кадастровый номер: 58:17:0156201:15		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0156201	
Дата присвоения кадастрового номера:	12.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малое Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Плщадь:	2769838 +/- 14404 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	17478261,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0156201:2	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов _____ Всего листов выписки _____
25.03.2019 № 99/2019/252456432		
Кадастровый номер: 58:17:0156201:14		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	14.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0156201:14-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266281	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал альфа-инвестиции" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке право требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Проверит наличие и сведения о наличии поставивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Земельный участок		
рек. объект недвижимости		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 _____ Всего разделов _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252762949		
Кадастровый номер: 58:17:0156201:15		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, искусства, наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная деятельность территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности:	подпись	
	инициалы, фамилия	
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252762945	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:15</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства названного дома социального использования или названного дома коммунального использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Общие отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные/неактуальные/использованные». Права (ограничения права, обременения объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252762945	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:15</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Довольствие управление
вид:	14.12.2018
дата государственной регистрации:	58:17:0150201:15-58/008/2018-2
номер государственной регистрации:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206201
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018;
основание государственной регистрации:	Положения доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные инвестиции" от 26.03.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о незаконности государственной регистрации безличного участка правообладателем или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрансовые и сведения о наличии постановки, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (передача, прекращение права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о незаконности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> _____ Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252762945	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150201:15</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, М: 58-58-12/028/2012-482 от 27.02.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №17-02/2013(ДЮВ) от 28.02.2013
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> _____ Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252766537	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150202:30</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150202
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с Николаевки. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,1 км, по направлению на него запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	222903 кв. м 4131 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1283921,20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:24, 58:17:0150202:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятый как имущество одного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252756537	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150202:30</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252756537	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150202:30</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предост. является в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления наделяется в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или на него для жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные/неактуальные/возможные». Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1. отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674967	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150202:31</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150202
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Насолаевка. Участок находится примерно в 1 км, по ориентира по направлению на Улосток находится примерно в 1 км, по направлению на него -запад от ориентира, Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	17097 +/- 1364 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	121559,97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:24, 58:17:0150202:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринят или осуществляемого комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252756537	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150202:30</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-487 от 27.03.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150202:30-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" от 06.09.2018, ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018, Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/003/2013-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Игра Платинум", ИНН: 5822003540
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения об оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без предварительного согласования объекта недвижимости:	

Земельный участок		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>	Всего листов выписки _____
26.03.2019 № 99/2019/252674967		
Кадастровый номер:		58:17:0150202:31
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результате от проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>
26.03.2019 № 99/2019/252674967	
Кадастровый номер:	
58:17:0150202:31	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные/неактуальные". Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(рек. объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b>	
26.03.2019 № 99/2019/252767417		
Кадастровый номер:		
58:17:0150203:124		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,4 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п Малосердобинский	
Площадь:	1775735 +/- 11660кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	11453490.75	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:64, 58:17:0150203:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как имущество одного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	
	И.П.	

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b>
26.03.2019 № 99/2019/252674967	
Кадастровый номер:	
58:17:0150202:31	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-488 от 27.03.2012
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b>	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003340 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/Д/УР8 от 28.02.2013
3.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 18.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150202:31-58068/2018-1 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2009
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новая от", ИНН: 7725260241 основание государственной регистрации: Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа-инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заполнение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия в лице государственного органа:	данные отсутствуют



Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767417</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:124</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесад, водном объекте или об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252767417</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:124</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которого предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные, не подлежащие оспариванию". Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252739262</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:125</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в 2,4 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	11919 +/- 955 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	76877,55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об включении объекта недвижимости в состав предпринятых как имущество о комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252739262</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:125</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-489 от 27.03.2012
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b>	
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-003
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003340
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013/Д/УР8 от 28.02.2013
3.1.2. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:124-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2006
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новая от", ИНН: 7725260241
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа Инвестишн" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заполнение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения об оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия залогодержателя в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252739262	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:125</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252739262	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:125</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполняющим органом государственной власти или органом местного самоуправления надела, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или наемного дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные, не подлежащие оспариванию". Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252739262	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:125</b>	
Государственный регистратор	
	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252674351	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:126</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в 2,7 км, по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,7 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	24541 кв.м - 1371 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	158289,45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как имущество комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252739262	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:125</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-493 от 27.03.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/003/2013-003
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003340
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013/ДУ98 от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:125-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2006
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новая отор", ИНН: 7725260241
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа Инвестишн" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заполнение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия в лице государственного органа:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674351	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:126</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674351	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:126</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предметом которых предусмотрено в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделающейся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные/неактуальные". Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670975	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:127</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с названием Сердоба. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км по направлению на него запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	15516 +/- 1090 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	100078,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как имущество одного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(рек. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674351	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150203:126</b>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-491 от 27.03.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-003
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДУ98 от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:126-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2006
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Фониз отор", ИНН: 7725260241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фониз Капитальные инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заполнение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения об оспаривании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия залогодержателя в отношении залогового объекта:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252670975	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:127</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результате от проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252670975	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:127</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления надела/двора в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или надела/двора жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные/неактуальные". Права (ограниченные права, обремененные объектом недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252670966	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:128</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	40181 кв.м 1754 кв.м
Кадастровая стоимость, руб.:	259167,45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000090:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых как имущество о комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
26.03.2019 № 99/2019/252670975	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:127</u>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-482 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-003 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003340 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/ДУ98 от 28.02.2013
3.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 18.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150203:127-58/066/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2006
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новая от", ИНН: 7725260241 основание государственной регистрации: Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа Инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заполнение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия залогодержателя в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670844	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межквартальной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
И.Л.	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670844	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполняющим органом государственной власти или органом местного самоуправления надела, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или наемного дома жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «фактуальные, не подлежащие оспариванию». Права (ограниченные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670844	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128	
1. Правообладатели (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-491 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/001/2013-003
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003340
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013/00998 от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:128-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Триумф-от", ИНН: 7725266241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа-инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без согласия залогодержателя земельного участка:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
<b>Сведения о характеристиках объекта недвижимости</b>	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674270	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128	
Номер кадастрового надела:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный кадастровый учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	ул. Островского от поста №10 до ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сеидуба. Район не находится примерно в 50 метрах от надрованного на участке находится примерно в 3,8 км. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: ул. Пензенская, д. №14/Сараевский
Площадь:	26096 кв. м 1438 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3454,68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:04, 58:17:0150203:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о владельце объекта недвижимости в составе предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____
И.Л.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1 _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252674270		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:129		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедника, заказника, денатрица, аспариза:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1 _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252674270	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:129	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органам местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2 _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252674270	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:129	
1. Правообладатель/Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-494 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:129-58/060/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Уставом доверительного управления закрытым паевым обществом с ограниченной ответственностью "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2026
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/0913/ДВРВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доход государства или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1 _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252738695		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:130		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марша Седюба. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	38908 +/- 1726 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	250956,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150203:19	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1 _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252738695		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:130		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марша Седюба. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	38908 +/- 1726 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	250956,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150203:19	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252738695	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:130
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252738695	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:130
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых предостережение в соответствии с земельным законодательством исполняет органы государственной власти или органы местного самоуправления наделенные в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252738695	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:130
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-495 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:130-58/060/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навагатор", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Уставом доверительного управления закрытым публичным акционерным обществом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2026
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/0913/ДВРФ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доп государственном и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252731100	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:131
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:131
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Мэрия Сердобы. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 42 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	61913 +/- 2177 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	79248.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673100	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:131
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673100	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:131
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых предостережение в соответствии с земельным законодательством исполняет орган государственной власти или орган местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673100	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:131
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-496 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:131-58/966/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалга" от 06.09.2018;
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Уставом доверительного управления закрытым паевым обществом с ограниченной ответственностью "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/0913/ДВРФ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доход государства в муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673100	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:132
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:132
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Мэрия Сердобы. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 4,1 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	25381 +/- 1394 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16370745
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000030:64, 58:17:0150203:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.



Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252676964	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:132
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедника, денатрица, заказника:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252676964	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:132
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органом местного самоуправления наделанного в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677062	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:133
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:133
Адрес:	установлено по космическому ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с координатами. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Юго-Восток находится примерно в 3,9 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	48094 +/- 193 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	314076,3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150203:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252676964	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:132
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-497 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:132-58/060/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгазот", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым и акционерным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/0913/ДВРВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доверительное управление и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677062	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:133
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677062	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:133
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых предостережение в соответствии с земельным законодательством исполняет органы государственной власти или органы местного самоуправления наделенные в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677062	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:134
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:134
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Мэрия Сердобы. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,6 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	390252 +/- 5487 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	967399,92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150203:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677062	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:133
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-498 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:133-58/966/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надега-гос", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Уставом доверительного управления закрытым паевым обществом с ограниченной ответственностью "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2026
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/0913/ДВРФ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доверительном и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце):	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252761454	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:134</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и объектах природного назначения, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252761454	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:134</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252761454	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:134</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-499 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:134-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агри", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2016; Положения доверительного управления закрытым паевым и инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альтернативные инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
<b>Сведения о характеристиках объекта недвижимости</b>	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252761454	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:134</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	13.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:136
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 3,6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	77928 +/- 2443 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	502635,6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:37
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:136</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:136</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, изданным органом государственной власти или органом местного самоуправления на подлежащем в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:136</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-508 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-081
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003482
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:136-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2016; Положения доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа Инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в целях государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:137</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 10 метрах по направлению на Юго-Восток находится примерно в 3,8 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	372062 +/- 5337 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2399993,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150203:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252673153		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:137</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252673153		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:137</u>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252673253		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:138</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:138	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Мэрия Сердобы. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	30316 +/- 152 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	195538,2	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000303:64, 58:17:0150203:19	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673153	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:137</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-502 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:137-58/966/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалга-гос", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Уставом доверительного управления закрытым паевым обществом с ограниченной ответственностью "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/0913/ДВРФ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (земельный участок):	

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673253	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:138
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673253	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:138
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органом местного самоуправления наделанного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специфические отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673253	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:138
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-503 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:138-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агри", ИНН: 7725266203
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2016; Публичное доверительное управление закрытым паевым и инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альянс Железные" от 26.01.2016
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и доп государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере участка в кадастре:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755491	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:139
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:139
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Мэрия Сердобы. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 7,9 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	306989 кв. м 4848 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1980079.05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:139
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____
	инициалы, фамилия: _____
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755491	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:139</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755491	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:139</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых предостережение в соответствии с земельным законодательством является земельным законодательством или органом местного самоуправления наделается в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672965	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:140</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:140
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Мэрия Сердобы. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	682792 кв. 7230 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4404095,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150203:139
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755491	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:139</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-504 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:139-58/960/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надега от", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым и акционерным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/0913/ДВРК от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без внесения сведений о кадастровом номере в Единый государственный реестр недвижимости:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672965	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:140
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особо охраняемой ландшафта, территории:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672965	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:140
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, государственной власти или органом местного самоуправления наделавшего в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672965	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:140
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150203:140
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Матвиз Сердуба. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км по направлению на него-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	904118 кв. м 8320 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5831581,1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672965	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:140
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-505 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003482
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:140-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агри", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2016; Публичное доверительное управление закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Альфа Инвестиции" от 26.01.2016
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доп. государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере участка, кадастровой площади:	



Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764600	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:141
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764600	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:141
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившем в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764600	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:141
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-506 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖВ) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:141-58/066/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Нами ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	"Правом доверительного управления закрытым репитей лавшим инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и доп государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
<b>Сведения о характеристиках объекта недвижимости</b>	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252764600	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:31
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по нисходящему ориентиру, расположенного за пределами участка Ориентир с Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,4 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	12153 +/- 965кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	44044,57
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252736947</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:31</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252736947</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:31</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
<b>26.03.2019 № 99/2019/252736947</b>		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:32</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по нисходящей ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км. по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	107547 +/- 2849 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	428037,86	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:11, 58:17:0150301:14	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252736947</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:31</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-507 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:31-58/088/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2096 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надеждатер"
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым открытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2096, Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДКРВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252670939	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:32
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252670939	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:32
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделавшемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные/неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252670939	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:32
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-508 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:32-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	"Правом доверительного управления закрытым републическим инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654964	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:33
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по ориентирам ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,5 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	1890460 +/- 12033 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	13554996,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252454966	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:33
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252454966	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:33
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-509 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:33-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намиг ат ор", ИНН: 3725266243
основание государственной регистрации:	"Правка доверительного управления закрытым републическим инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и доп государственными и муниципальными органами:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252454966	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:33
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством или органом государственной власти или органом местного самоуправления наделавшем в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несовместельно используемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252454966	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:34
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по ориентирам ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,1 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	3876736 +/- 17228кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	27796197.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768210	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:34
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и объектах природной территории, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768210	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:34
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252768210	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:34
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-510 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:34-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалотар", ИНН: 7725262401
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым акционерным обществом с ограниченной ответственностью "Финанс Консалтинг Групп" от 26.01.2006, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДКРВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/25277366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:35
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по нисходящей ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,1 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	81376 +/- 2496 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	391418,56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:11, 58:17:0150301:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:35
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:35
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление или с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "определены"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:35
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-511 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:35-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266203
основание государственной регистрации:	"Правка доверительного управления закрытым републическим инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в дог государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце):	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252677366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:36
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по ориентирам ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	142859 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	561435,87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673390	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:36
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и объектах природного назначения, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673390	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:36
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления надела/доли в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "определены"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные/неактуальные/использованы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673390	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:36
1. Правообладатель/Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-512 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:36-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266203
основание государственной регистрации:	"Правил доверительного управления закрытым републичным инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и доп государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе/правообладателях:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673390	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:37
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по ориентирам ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Лисовка Участок находится примерно в 2 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	308813 +/- 4842 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2214189.21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252673534		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150301:37		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252673534		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150301:37		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "определены"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252794451		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150301:38		Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по ориентирам ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,9 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	30655 +/- 1532 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	204468,85	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252673534		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150301:37		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-513 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:37-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266203	
основание государственной регистрации:	"Правом доверительного управления закрытым републичным паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в дог государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце):	данные отсутствуют	



Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252739451	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:38
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252739451	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:38
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством или органом государственной власти или органом местного самоуправления наделавшего в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252739451	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:38
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-514 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:38-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым открытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006, Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДВРК от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:39
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по нисходящей ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Лисовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	71097 +/- 233 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	256660,17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:39
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:39
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством или органом местного самоуправления наделавшем в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:40
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по ориентирам ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,3 км. по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	22107 +/- 130 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	99533,35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:39
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-515 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:39-3/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266203
основание государственной регистрации:	"Правка доверительного управления закрытым републ. паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2016; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в дог. государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (земельный участок):	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:40</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:40</b>		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:41</b>		Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с Липовка Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,1 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	76574 +/- 242 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	390527,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000030:11, 58:17:0150301:14	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:40</b>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-516 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:40-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Правка доверительного управления закрытым републ. паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в дог государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (земельный участок):	данные отсутствуют	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252744176	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:41</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252744176	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:41</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органом местного самоуправления наделённого в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252744176	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:41</b>	
1. Правообладатель/Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-517 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:41-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2096 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалга-от", ИНН: 7725264241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым религиозным и инвестиционным фондом "Фондом Коллективные вложения" от 26.01.2096, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДВКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755883	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:42</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по нисходящей ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Лисовка Участок находится временно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	199303 кв. 3906 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1000593.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000030:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252755683		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:42</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зон охраны объектов культурного наследия, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <b>1</b>
26.03.2019 № 99/2019/252755683	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:42</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделавшего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	
25.03.2019 № 99/2019/252656389		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:45</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ураек находится примерно в 7,3 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	1251680 +/- 9780 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	9974545,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <b>2</b>
26.03.2019 № 99/2019/252755683	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:42</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-518 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:42-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 31.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалотар", ИНН: 7725262401
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым религиозным и иным инвестиционным фондом "Фондом Коллективные вложения" от 26.01.2016, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДВРК от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доп. государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без внесения сведений о ней в Единый государственный реестр недвижимости:	данные отсутствуют

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252456389		58:17:0150301:45	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:45	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и объектах природной территории, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зон охраны объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		И.П.	

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252456389		58:17:0150301:45	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:45	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством или органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1		
Получатель выписки:		Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252456389		58:17:0150301:45	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:45	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 5,7 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	443725 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2862026,25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		И.П.	

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252456389		58:17:0150301:45	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:45	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-50-12/028/2012-519 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:45-58/058/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Надега-от", ИНН: 7725264241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым религиозным и неинвестиционным фондом "Фондом Копияльные вложения" от 26.01.2016, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-50-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доверительном и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	данные отсутствуют		

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673017	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:46</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673017	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:46</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление или смена земельных участков, соответствующих с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/25266117	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:47</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Восток находится примерно в 5,6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	623216 +/- 6908 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4019743,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673017	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:46</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-528 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:46-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	"Правка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2016; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без внесения сведений о кадастровом номере в Единый государственный реестр недвижимости:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656117	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:47</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656117	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:47</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656117	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:47</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-521 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:47-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалот сер", ИНН: 7725262401
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым религиозным и инвестиционным фондом "Фондом Коллективные вложения" от 26.01.2006, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДВКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доп государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без внесения сведений о ней в Единый государственный реестр недвижимости:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
<b>Сведения о характеристиках объекта недвижимости</b>	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
<b>Земельный участок</b>	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656262	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:48</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 6,3 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	2016030 +/- 12425кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	13003200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.



Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252456262	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:48
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252456262	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:48
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252456262	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:48
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-522 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:48-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалга-от", ИНН: 7725262401
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым акционерным обществом с ограниченной ответственностью "Финанс Консалтинг Групп" от 26.01.2006, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДВРК от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости и для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252456262	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:48
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	2632240 +/- 14196 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16977948
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252904449	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:49
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252904449	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:49
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органом местного самоуправления наделанного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252904449	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:49
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-523 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:49-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725262401
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым религиозным и инвестиционным фондом "Фондом Копияльные вложения" от 26.01.2006, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/0913/ДВРК от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доход государства или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о кадастровом номере земельного участка:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655764	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:50
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 0,7 от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,4 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	85000 кв. м 8133 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5572690
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655764		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:50
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655764		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:50
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органам государственной власти или органам местного самоуправления наделов земли в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655677		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:51
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марши Соробои. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 4,1 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	128009 кв. м 3130кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	925609	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655764		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:50
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-524 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:50-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек ат ор", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Правка доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в дог государственными и муниципальными нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце):	данные отсутствуют	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
25.03.2019 № 99/2019/252655677		
Кадастровый номер:	58:17:0150301:51	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655677	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:51
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-525 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:51-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалотар", ИНН: 7725262401
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым открытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Комитальные вложения" от 26.01.2016, "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822903540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/0913/ДКРВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости в доп. государственными и муниципальными органами:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без указания сведений о правообладателе (владельце)	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
25.03.2019 № 99/2019/252655677		
Кадастровый номер:	58:17:0150301:51	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
25.03.2019 № 99/2019/252655677		
Кадастровый номер:	58:17:0150301:52	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на Уфимск находится примерно в 3,8 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	72000 +/- 2368 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	464409	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000302:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655675		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:52
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <b>1</b>
25.03.2019 № 99/2019/252655675	
Кадастровый номер:	
58:17:0150301:52	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенных в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несопоставляемые". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <b>1</b>
25.03.2019 № 99/2019/252672576	
Кадастровый номер:	
58:17:0150301:53	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 2,7 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	229575 кв. м 4192 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1400758,75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000303:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <b>2</b>
25.03.2019 № 99/2019/252655675	
Кадастровый номер:	
58:17:0150301:52	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-526 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:52-38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированных прав:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672576	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:53
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672576	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:53
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделавшего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672576	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:53
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-527 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:53-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого участка правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672566	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:54
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 10 метрах от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 7,3 км по направлению на север от ориентира. (Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский)
Площадь:	20283 +/- 1266 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25962,24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672566	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:54
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 10 метрах от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 7,3 км по направлению на север от ориентира. (Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский)
Площадь:	20283 +/- 1266 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25962,24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672566	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:54
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия: И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672566	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:54
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наделёвшегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия: И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672566	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:54
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-528 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:54-38/058/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 3725266281
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого участка правообладателя или его законного наследника:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672416	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:55
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 6,1 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	9763 ± 1,2734 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	124944,64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия: И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672416	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:55
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и объектах природного назначения, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672416	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:55
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или управление государственной или муниципальной собственностью и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672416	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:55
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 60 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	66602 +/- 225 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	429582,9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672416	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:55
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-528 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖВ) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:55-38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252749047		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:56
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252749047		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:56
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-50-12/028/2012-530 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	11.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:56-58/058/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725264241	
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
3.1.3.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540	
3.1.3.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252749047		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:56
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого предстает земельный участок или с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствующие". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252651940		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:57
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	108003 +/- 2876 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	996603	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252651340		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:57</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252651340		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:57</b>		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несопоставляемые". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252755662		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:58</b>		Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 50 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	328806 кв. м 5017 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	420871,68	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000303:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252651340		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:57</b>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-531 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	11.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:57-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266201	
основание государственной регистрации:	"Устав доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированных прав:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755662	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:58
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755662	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:58
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наделённого в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755662	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:58
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-532 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖКВ) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:58:38/058/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266201
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого учета правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755662	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:58
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	27071 +/- 1460 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	174607.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252755662	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:58
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	27071 +/- 1460 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	174607.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252739900		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:59</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <b>1</b>
26.03.2019 № 99/2019/252739900	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:59</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством или принятым органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	
25.03.2019 № 99/2019/252652636		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:60</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4.6км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	16000 +/- 1307 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	103209	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252739900		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:59</b>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-533 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖКВ) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	11.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:59-3/058/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намат агр", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652836	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:60</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652836	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:60</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652836	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:61</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 0,7 ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,3 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	9000 +/- 830 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	58050
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652836	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:60</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долегае собственности, № 58-58-12/028/2012-534 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:40-38/058/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652335	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:61</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652335	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:61</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652335	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:61</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-535 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖВ) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:61-38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намат аг ор", ИНН: 7725266281
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого учета прав правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652469	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:62</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по нисходящему ориентиру, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 4,9 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	156516 кв. м 3442 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1009528,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристике объекта недвижимости  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652469	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:62</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по нисходящему ориентиру, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 4,9 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	156516 кв. м 3442 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1009528,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652469	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:62</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, памятника культуры, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652469	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:62</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения об объекте недвижимости и индетерминированности:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252676142	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:63</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 6,2 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	27331 +/- 1447 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	176264,95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252652469	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:62</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-536 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:62-38/058/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252676142		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:63</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252676142		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:63</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенных в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристике объекта недвижимости  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252676142		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:64</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ураек находится примерно в 5,8 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	30135 +/- 1518 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	215924,55	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252676142		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:63</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-537 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	11.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:63-58/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266201	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	



Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672388	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:64</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672388	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:64</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством или органом государственной власти или органом местного самоуправления наделавшемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672388	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:64</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-538 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. Вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:64-38/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266203
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого участка правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672388	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:65</b>	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сергеева. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 4,7 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	119255 кв. м 3028 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	772419,75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747820</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:65</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747820</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:65</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несовместельно используемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747820</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:65</b>	
1. Правообладатель: Правообладатель:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-539 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:65-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгаз", ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
3.1.3.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252672207</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:66</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителям ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ураек находится примерно в 4-6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	27548 +/- 1452 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	177684,8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252747820</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:65</b>	
1. Правообладатель: Правообладатель:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-539 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:65-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгаз", ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
3.1.3.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672207	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:66
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных объектов, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672207	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:66
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несовместельно используемые". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672207	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:67
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ураек находится примерно в 5,3 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	190257 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	243528,96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672207	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:66
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-540 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:66-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Палатини", ИНН: 5822003540
3.1.3.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка № 37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:67</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:67</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:68</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ураек находится примерно в 7,1 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	43460 +/- 1782 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	267417
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:67</b>	
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-541 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:67-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252674059		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:68</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252674059		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:68</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органам государственной власти или органам местного самоуправления наделов земель в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252670620		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:69</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в 3 км. по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	84945 +/- 2550 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	347895,25	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000303:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252674059		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:68</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-542 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	11.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:68/38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 31.12.2020	
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от ор", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированных прав:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок	
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252670820</b>	<b>58:17:0150301:69</b>
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:69</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252670820</b>	<b>58:17:0150301:69</b>
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:69</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252670820</b>	<b>58:17:0150301:69</b>
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:69</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-543 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:69-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725264261
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок	
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>26.03.2019 № 99/2019/252755033</b>	<b>58:17:0150301:70</b>
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:70</b>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюба. Участок находится примерно в 2,1 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	293089 кв. м 4737 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	37515392
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252755033		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:70</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252755033		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:70</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом являющихся предметом в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252651059		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:71</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по нисходящему ориентиру, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марши Сербоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Урахов находится примерно в 1,5 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	9000 +/- 2625 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	115209	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252755033		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:70</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долежка собственности, № 58-58-12/028/2012-544 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	11.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:70-3/058/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252651099		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.71</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252651099		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.71</b>		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные неосвоенные". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252674869		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.72</b>		Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 1,5 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	17526 +/- 1158 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	113042,7	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252651099		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.71</b>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-545 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003542	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	11.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:71-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 31.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о ликвидации и государственной регистрации безличного участка правообладателя или его законного наследника:	данные отсутствуют	



Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252674809		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.72</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	_____	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252674809	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.72</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>
25.03.2019 № 99/2019/252651138	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.73</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 3 км. по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	9000 +/- 830 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	58050
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000303:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>
26.03.2019 № 99/2019/252674809	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.72</b>	
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-548 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.72-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725264241
3. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252651118		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.73</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252651118		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.73</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или иного жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252651118		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.74</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 2,2 км по направлению на север от ориентира. (Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский)	
Площадь:	24000 +/- 1354 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	154809	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252651118		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.73</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-547 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.73-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266201	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252651151	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.74</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных объектов, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252651151	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.74</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органа местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несовместельно используемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252651151	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.74</b>	
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-548 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.74-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725262461
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
3.1.3.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252798540	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.75</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ураек находится примерно в 5,2 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	34474 +/- 1625 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	222357,3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000-64, 58:17:0150301-11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252738540		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150301.75</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252738540		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150301.75</u>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенных в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "определены"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристике объекта недвижимости  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252671683		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150301.76</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по нисходящему ориентиру, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в 0,7 км по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,7 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	65032 +/- 223 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	419327,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:13	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252738540		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150301.75</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-549 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:75-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266201	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированных прав:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671683		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0150301:76</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <b>1</b>
Всего листов раздела <b>1</b> _____	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671683	
Кадастровый номер:	
<b>58:17:0150301:76</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наделённым в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	
Всего листов раздела <b>1</b> _____		
Всего разделов: _____		
Всего листов выписки: _____		
25.03.2019 № 99/2019/252651289		
Кадастровый номер:		
<b>58:17:0150301:77</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	235049 кв. м 42420 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	359624,97	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:64, 58:17:0150301:13	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	
	И.П.	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <b>2</b>
Всего листов раздела <b>2</b> _____	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671683	
Кадастровый номер:	
<b>58:17:0150301:76</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-550 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:76-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252651289	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:77
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252651289	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:77
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____ Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252651289	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:77
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-551 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:77-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725264241
3. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252757218	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:78
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5-9 км по направлению на север от ориентира. (Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский)
Площадь:	33041 +/- 1590 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	21331445
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:13
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости:</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252737218		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150301:78
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости:</small>	
Лист № _____	Раздела <b>1</b>
26.03.2019 № 99/2019/252737218	
Кадастровый номер:	
58:17:0150301:78	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или управление государственной или муниципальной собственностью и земельного участка для строительства или иного социального использования или коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости:</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	
26.03.2019 № 99/2019/252741890		
Кадастровый номер:		
58:17:0150301:79		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 100 метрах по направлению на Урахов находится примерно в 0,8 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	57040 +/- 2094 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	215611,2	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:13	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости:</small>	
Лист № _____	Раздела <b>2</b>
26.03.2019 № 99/2019/252737218	
Кадастровый номер:	
58:17:0150301:78	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-552 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖКВ) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:78:38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252741860</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.79</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252741860</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.79</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>2</b> Всего листов раздела <b>2</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>26.03.2019 № 99/2019/252741860</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.79</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-553 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.79-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b> Всего листов раздела <b>1</b> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
<b>25.03.2019 № 99/2019/252654658</b>	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.80</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 0,4 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,4 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	26050 +/- 1432 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	98469
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:13
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.



Земельный участок		
<small>вид документа</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:80</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид документа</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:80</b>		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид документа</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:81</b>		Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердюка. Участок находится примерно в 0,1 км от ориентира по направлению на Восток находится примерно в 1,1 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	236009 +/- 4047 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1393290	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:84, 58:17:0150301:13	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид документа</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:80</b>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-554 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:80-3/058/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
<small>вид документа</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252654851		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.81</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой угаждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид документа</small>	
Лист № _____	Раздела <b>1</b>
25.03.2019 № 99/2019/252654851	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.81</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид документа</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	
25.03.2019 № 99/2019/252673563		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.82</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носительному ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 67 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	88049 +/- 2602 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	334337,22	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301.84, 58:17:0150301.13	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид документа</small>	
Лист № _____	Раздела <b>2</b>
25.03.2019 № 99/2019/252654851	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.81</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-555 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.81-38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673563		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0150301.02</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673563		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0150301.02</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством или принятым органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673563		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0150301.02</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-558 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.02-58/058/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого участка правообладателя или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252799740		
Кадастровый номер:		<b>58:17:0150301.03</b>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сергеева. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,6 км по направлению на него-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	49958 +/- 1956 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	322229,1	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:13	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252739740		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:83</b>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252739740		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:83</b>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные неосуществляемые". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252654787		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:84</b>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марши Седюба. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,4 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	1342695 +/- 103,89 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	8600382,75	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:84, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252739740		
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:83</b>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-557 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:83-58/068/2018-2	
3.1.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266243	
основание государственной регистрации:	"Устав доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированных прав:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654787	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:84</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой угаждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654787	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:84</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Сведения об объекте недвижимости и инею статус "оптимальные":	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252673366	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:85</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с координатами. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	426444 кв. м 5714 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2750563,8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:84, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654787	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:84</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-558 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:84-38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.02.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:85
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:85
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, государственной власти или органом местного самоуправления наделанного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или нежилого коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654724	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:86
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с координатами. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	72000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4644000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:84, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252673366	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:85
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-559 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
вид, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:85-38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
вид, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654724	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.86</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654724	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.86</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых предостережение в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления наводятся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654724	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.86</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-568 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.86-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгазот", ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Палатини", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид участка и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654707	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301.87</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по космическому ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с координатами. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	7200 +/- 234кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	464409
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654707	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:87</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654707	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:87</b>	
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-561 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:87-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.06.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725262401
3. основное государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Палитина", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654707	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:87</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации органом государственной власти или органом местного самоуправления надела/делоса в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
04.04.2019 № 99/2019/254714107	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:88</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с МАРШ СЕДЛОБА. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на УЧАСТОК находится примерно в 3,9 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	250907 +/- 4669 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1682850,15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000300:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.



Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
04.04.2019 № 99/2019/254714107	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:88</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных объектов, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
04.04.2019 № 99/2019/254714107	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:88</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления наводившемся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/25453147	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:89</b>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по космическому ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с координатами. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	27000 +/- 1438 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	174159
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000301:84, 58:17:0150301:13
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
04.04.2019 № 99/2019/254714107	
Кадастровый номер:	<b>58:17:0150301:88</b>
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-562 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:88-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгазот", ИНН: 7725264241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Палатин", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252653147		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:89</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедника, денативности, заказника:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252653147		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:89</b>		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которых является в соответствии с земельным законодательством или иным органом государственной власти или органом местного самоуправления надел земельной или государственной или муниципальной собственностью и земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного объекта коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252678581		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150601:78</b>		Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150601:70	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Серодоба. Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	16257 +/- 1334 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	104857,65	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000030:64, 58:17:0150601:88	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
<small>лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
25.03.2019 № 99/2019/252653147		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0150301:89</b>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель/Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-563 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:89-58/058/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7725264261	
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252676581	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150601:70</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен проект межамских территорий:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252676581	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150601:70</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством или органом местного самоуправления наделавшего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252676581	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150601:70</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доля в собственности, № 58-58-12/028/2012-564 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖКВ) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:70-38/058/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намг ат ор", ИНН: 7725266243
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого учета прав правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
<b>Сведения о характеристике объекта недвижимости</b>	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252676581	
Кадастровый номер: <b>58:17:0150601:71</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 0,7 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	630426 кв. м 6947 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4066247,7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000030:64, 58:17:0150601:48
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150601:71
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150601:71
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или иного жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несоответствия». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150601:72
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,6 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	159298 кв. 3493 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1026627,1	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000030:64, 58:17:0150601:68	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150601:71
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-565 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:71-38/068/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7725266201	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252672783		
Кадастровый номер:	58:17:0150601:72	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных объектов, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252672783		
Кадастровый номер:	58:17:0150601:72	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенных в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252672783		
Кадастровый номер:	58:17:0150601:72	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,3 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	32802 +/- 1585 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	211572,9	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000030:64, 58:17:0150601:48	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252672783	
Кадастровый номер:	58:17:0150601:72
1. Правообладатель/ правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-436 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:72-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалт аг ор", ИНН: 7710288918
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Планинг", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о недвижимости и государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252745978		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0150601:73
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252746578	
Кадастровый номер:	
58:17:0150601:73	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на него дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>
26.03.2019 № 99/2019/252746542	
Кадастровый номер:	
58:17:0150601:74	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Марией Сердоба. Участок находится примерно в 0,2 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	5467 +/- 647 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	35262,15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000030:64, 58:17:0150601:68
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	И.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>
26.03.2019 № 99/2019/252746578	
Кадастровый номер:	
58:17:0150601:73	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-437 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003562
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:73-58/058/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намек от р", ИНН: 7710288918
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированных прав:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	данные отсутствуют

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252746542		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150601.74</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой угаданы проекты межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252746542		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150601.74</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-566 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" № 37-02/2013(ДЖВ) от 28.02.2013	
3. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150601.74-38/058/2018-2	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7710288918	
основание государственной регистрации:	"Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого участка правообладателя или его законного представителя:		

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252746542		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150601.74</u>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительной органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные несоответствия". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____		
26.03.2019 № 99/2019/252906070		
Кадастровый номер: <u>58:17:0180101.72</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180101	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир извле. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3070 м, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сопка, ул. Советская, дом 2	
Площадь:	2912289 +/- 14922 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	16250481.02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000.26, 58:17:0180101.71	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252906070		Кадастровый номер: <u>58:17:0180101:72</u>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:	Кашерина Марина Александровна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252906070		Кадастровый номер: <u>58:17:0180101:72</u>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является в соответствии с земельным законодательством исполнение органом государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"	
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанская Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	И.П.	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/25265279		Кадастровый номер: <u>58:17:0180301:59</u>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир извле. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6056 м. по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сопка, ул. Советская, дом 2	
Площадь:	1442090 +/- 10500 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	4229184	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252906070		Кадастровый номер: <u>58:17:0180101:72</u>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-567 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	13.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0180101:72-58/058/2018-2	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалт ат ор", ИНН: 7710288918	
3.1.2. основание государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о недвижимости в государственной регистрации без единого участка правообладателя или его законного наследника:		



Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655279		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:59</b>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, заповедных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>
25.03.2019 № 99/2019/252655279	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:59</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделавшего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "оптимальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограниченное право, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
ФГИС ЕГРН	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>
25.03.2019 № 99/2019/252655417	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:51</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Риски присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир излома. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 5670 м, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сопка, ул. Советская, дом 2
Площадь:	725444 кв. 743 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4185811,88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.Л.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>
25.03.2019 № 99/2019/252655279	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:59</b>	
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-438 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖК) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:50-3/058/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7710288918
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655417	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:51</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655417	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:51</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655417	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:51</b>	
1. Правообладатель/ правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-439 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	13.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:51-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7702089918
3. основное государственной регистрации:	Права доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Плантажи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252671745	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:52</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир излома. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 950 м, по направлению на от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Солыга, ул. Советская, дом 2
Площадь:	452777 кв. м 5888 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2336329.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекта:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.Л.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671745	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:52</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671745	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:52</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации государственной власти или органом местного самоуправления наделенное в государственной или муниципальной собственности и земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные/неиспользуемые". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671745	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:52</b>	
1. Правообладатель/Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-440 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	13.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:52-58/058/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2026 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навалгастр", ИНН: 7710288918
3. основное государственной регистрации:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №37-02/2013/ДУМВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателя или его законного представителя:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671560	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:53</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир излома. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1500 м, по направлению на от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сопыга, ул. Советская, дом 2
Площадь:	32513 кв. м 2005 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	67216,64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671560	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:53</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671560	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:53</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предметом которого является предоставление земельного участка в пользование или аренду государственной власти или органом местного самоуправления наделенного в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Специальные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные несовместельно используемые». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунцова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
25.03.2019 № 99/2019/252655411	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:54</b>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по носителю ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир изъят. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2170 м, по направлению на от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сопелья, ул. Советская, дом 2
Площадь:	307099 кв. 4856 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	390238,72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись: _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671560	
Кадастровый номер: <b>58:17:0180301:53</b>	
1. Правообладатель. Правообладатели:	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-441 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
вид, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5022003560
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков № 37-02/2013(ДЖКВ) от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:53-38/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
вид, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7710288918
основание государственной регистрации:	Управление доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без Единого государственного реестра недвижимости или его законного наследника:	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздел <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655411		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0180301:54
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФН
полное наименование должности	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздел <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655341		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0180301:55
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от некой точки ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир излов. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 790 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Советск, ул. Советская, дом 2	
Площадь:	1970682 +/- 12283 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	7685663,7	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта в недвижимость и в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФН
полное наименование должности	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздел <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655411		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0180301:54
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-442 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков № 07-02/2013 (ДВЖ) от 28.02.2013	
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 10.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0180301:54-58/058/2018:4 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Намаг ат ор", ИНН: 7710284918 основание государственной регистрации: Управляющая компания закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 26.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____	Раздел <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____
25.03.2019 № 99/2019/252655341		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		58:17:0180301:55
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:	Кощарина Марина Александровна № 58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФН
полное наименование должности	подпись:	инициалы, фамилия
	И.Л.	