

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(Идентификатор объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252774934	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:27	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Новое Славкино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	29115 +/- 149 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	205260.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности и	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок	
<small>(Идентификатор объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252774934	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:27	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства вагонного дома социального использования или вагонного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные незащищенные". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунамова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
<small>(Идентификатор объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252774934	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:27	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности и	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок	
<small>(Идентификатор объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252774934	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:27	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-284 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №123-12/2011/ДУЖВ от 30.12.2011
3.1.2. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:27-58/068/2018-2
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компанией от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заваленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(лист № 1 из 1 листа в кадастровом листе)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252908668</u>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:28</u>	Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала: <u>58:17:0130702</u>	
Дата присвоения кадастрового номера: <u>09.06.2009</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старой Савьяно. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь: <u>119780 +/- 3028кв. м</u>	
Кадастровая стоимость, руб.: <u>858922.6</u>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: <u>58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1</u>	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ОГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(лист № 1 из 1 листа в кадастровом листе)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252908668</u>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:28</u>	Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные»
Сведения об объекте недвижимости: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие изменению». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получать выписки: _____	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ОГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(лист № 2 из 2 листов в кадастровом листе)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252908668</u>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:28</u>	Всего листов выписки: _____
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом номере: _____	Квартала Марина Алексеевна 68-58-13-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ОГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
(лист № 2 из 2 листов в кадастровом листе)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252908668</u>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:28</u>	Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-211 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление
3.1. вид: _____	доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:28-580068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с: 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
3. основание государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанности управляющей компании от 06.09.2018
вид: _____	Аррелева (в том числе, субаррелева)
дата государственной регистрации: _____	07.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с: 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	Договор аренды земельного участка №123-12/2011/ДУКВ от 30.12.2011
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заключения в судейском порядке оспаривания: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774415		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:29		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст анавлено относит ельно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Саввино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь: 172787 +/- 3684кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 1249873,35		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ИФИС ЕГРН
	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774415		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:29		
Условный номер земельного участка: данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнит ельным органом государственной власти или органом местного самоуправления находится ось в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образован на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Общие отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки: Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		
		ИФИС ЕГРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774415		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:29		
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере: данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, территориальный кадастровый план:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ИФИС ЕГРН
	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____ Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774415		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:29		
1. Правообладатель (правообладатели): И.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-192 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид: Доверительное управление		
дата государственной регистрации: 26.12.2018		
номер государственной регистрации: 58:17:0130702:29-58/006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
3. основание государственной регистрации: Договор о передаче права и обязанности по управлению недвижимостью от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2009		
вид: Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации: 27.02.2012		
номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-660		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822201340		
основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУИВ от 30.12.2011		
4. Договоры участия в долевом строительстве: данные отсутствуют		
5. Заключенные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки: данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252778215</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:30</u>
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 1,2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский
Площадь:	9046 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	64859,82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	И.И.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252778215</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:30</u>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные»
Сособе отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
	подпись
	И.И.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252778215</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:30</u>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития и, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	И.И.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252778215</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:30</u>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-230 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
3.1.1. вид:	доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:30-58/006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.2. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
дата государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанности управления жилищной компанией от 06.09.2018;
номер государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2009
3.1.3. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/006/2012-660
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.4. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822201340
дата государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУИВ от 30.12.2011
3.1.5. вид:	данные отсутствуют
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключенные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений об объекте недвижимости:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252908977		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:31		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Плане присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст. аннулировано от юр. лица ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 2,2 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский		
Площадь: 12130 +/- 96 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 80244,3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.П. ФИО ЕПРН
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252908977		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:31		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Соблюдены ли:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФИО ЕПРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252908977		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:31		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевание территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФИО ЕПРН
полное наименование должности	подпись	И.П. ФИО ЕПРН
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252908977		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:31		
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-109 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/024/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011	
3.1.2. вид:	договорное управление	
дата государственной регистрации:	26.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:31-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей при управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Инвестишн" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252777409		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:32		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст анавлено относит ельно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Савьяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь: 196217 +/- 3876кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 1406675.89		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252777409		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:32		
Условный номер земельного участка: данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнит ельным органом государственной власти или органом местного самоуправления находится ось в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные»		
Особые отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные» не записаны в Едином государственном реестре недвижимости. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки: Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		
		ФГИС ЕГРН

Земельный участок			
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____			
26.03.2019 № 99/2019/252777409			
Кадастровый номер: 58:17:0130702:32			
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом номере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития и, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, территориальный:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок			
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____			
26.03.2019 № 99/2019/252777409			
Кадастровый номер: 58:17:0130702:32			
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011.191 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Доверительное управление	
дата государственной регистрации:		26.12.2018	
номер государственной регистрации:		58:17:0130702:32-58/006/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	
3. основание государственной регистрации:		Договор о передаче права и обязанности управления недвижимым имуществом от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2006	
вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:		27.02.2012	
номер государственной регистрации:		58-58-12/016/2012-660	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 27.02.2012 по 30.12.2020	
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822201340	
основание государственной регистрации:		Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУИВ от 30.12.2011	
4. Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5. Заключенные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о невозможности государственной регистрации без			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
04.04.2019 №	99/2019/254733774		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:33		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено от юстиально ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 2,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь:	21147 +/- 1272 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	150355,17		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
04.04.2019 №	99/2019/254733774		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:33		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные»		
Сособе отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные»		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
04.04.2019 №	99/2019/254733774		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:33		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития и, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, территориальный	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
04.04.2019 №	99/2019/254733774		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:33		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-287 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
3.1.1. вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	26.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:33-58:006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
дата государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанности управления недвижимым имуществом от 06.09.2018		
номер государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2009		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.3. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/016/2012-660		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.4. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822201340		
дата государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/011/ДУИВ от 30.12.2011		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключенные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252775628		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:34		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст.ановлено от юс.т.ельно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савьяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 2,85 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь: 41039 кв.м 1773 кв.м		
Кадастровая стоимость, руб.: 291760,18		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.И.И. ФИО ЕПРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252775628		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:34		
Условный номер земельного участка: данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в собственность с земельный участок: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образован на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследственные возмездные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получать выписки: Дунаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.И.И. ФИО ЕПРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252775628	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:34	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись И.И.И. ФИО ЕПРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____
26.03.2019 № 99/2019/252775628	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:34	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-227 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление
3.1.1. вид:	доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:34-58:006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1.2. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
дата государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанности управления компанией от 06.09.2018;
номер государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2009
3.1.1.2. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	02.03.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/006/2012-660
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.1.2. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822261340
дата государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУИВ от 30.12.2011
3.1.1.2. вид:	данные отсутствуют
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Завлеченные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775334		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:35		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст.аннотиро от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок. находится примерно в 1,9 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь: 307531 +/- 4852кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 2186545.41		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ИНС БГРН
	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775334		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:35		
Условный номер земельного участка: данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образован на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные»		
Особые отметки: Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные» не записаны в Едином государственном реестре недвижимости. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки: Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		
		ИНС БГРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775334		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:35		
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом измерении: данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития и, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны: данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевания территории: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ИНС БГРН
	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775334		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:35		
1. Правообладатель (правообладатели): И.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011.151 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид: Доверительное управление		
дата государственной регистрации: 26.12.2018		
номер государственной регистрации: 58:17:0130702:35-58:006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
3. основание государственной регистрации: Договор доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2006		
вид: Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации: 27.02.2012		
номер государственной регистрации: 58-58-12/016/2012-660		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822261340		
основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУИВ от 30.12.2011		
4. Договоры участия в долевом строительстве: данные отсутствуют		
5. Заключенные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252775151</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:36</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савьино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский
Площадь:	105900 +/- 2847 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	752949
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252775151</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:36</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названном доме социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Собные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252775151</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:36</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевание территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252775151</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:36</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-221 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Арренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011
3.1.2. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:36-58/066/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Инвест Инвешмент" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений о кадастровом межевании территории:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252778293		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:38		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьеваново от населенного ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савино. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский		
Площадь:	1180546 +/- 950 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	8464514.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252778293		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:38		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получать выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252778293		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:38		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	Квартал №1, Маршала Алексеева №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252778293		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:38		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-130 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)		
3.1.1. вид:	дата государственной регистрации: 27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011		
3.1.2. вид:	дата государственной регистрации: 26.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:38-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей ей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал альфа инвест" от 26.01.2006		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Завлеченные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778314	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:39	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2009	
Плане присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено ориентировочно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старой Савьяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский	
Площадь:	70520 +/- 2324 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	501461.19	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778314	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:39	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названном доме социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Сведения об отчетах:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные независимости взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778314	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:39	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, территориальный кадастровый проект:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778314	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:39	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-219 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)	
3.1.1. вид:	дата государственной регистрации: 27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011	
3.1.2. вид:	дата государственной регистрации: 26.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:39-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Инвест" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252778864	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:40	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 4,85 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский
Площадь: _____	48211 + 1921кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	345672,87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как инвещественного комплекса: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ОГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252778864	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:40	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке объекта недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные»
Сособе отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследием взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получать выписки: _____	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ОГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252778864	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:40	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом номере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой в кадастре проекта межевания территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ОГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____ Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252778864	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:40	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-246 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление
3.1.1. вид: _____	доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:40-58:006/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1.2. вид: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
дата государственной регистрации: _____	Договор о передаче права и обязанности управления недвижимым имуществом от 06.09.2018
номер государственной регистрации: _____	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2009
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.1.3. вид: _____	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/016/2012-660
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.1.4. вид: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822201340
дата государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУИВ от 30.12.2011
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	данные отсутствуют
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[Имя объекта и номер участка]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252792220		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:41		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	усть-ановлено от юстиции ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 1,4 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский		
Площадь:	373537 +/- 5348кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2678260.29		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта и номер участка]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252792220		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:41		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю полномочий государственной власти или органа местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке объекта недвижимости или назначения объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образован на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «Актуальные»		
Соблюдены ли:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные»		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта и номер участка]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252792220		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:41		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития и, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта и номер участка]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252792220		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:41		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/026/2012-580 от 26.07.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
3.1.1. вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	26.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:41-580068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/003/2013-601		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.2. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822013440		
дата государственной регистрации:	28.02.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/013/2013-Д/УК/01		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов в разделе 1
26.03.2019 № 99/2019/252778953		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:42	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009	
Плановый государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	устьновлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Савино. Участок находится примерно от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на юг-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский	
Площадь:	105900 +/- 2847 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	752949	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов в разделе 1
26.03.2019 № 99/2019/252778953		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:42	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Соблюдены ли:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зависимо от взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН

Земельный участок			
Лист №	Раздела 1	Всего листов в разделе 1	Всего разделов:
26.03.2019 № 99/2019/252778953			
Кадастровый номер:	58:17:0130702:42		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
Лист №	Раздела 2	Всего листов в разделе 2	Всего разделов:
26.03.2019 № 99/2019/252778953			
Кадастровый номер:	58:17:0130702:42		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-108 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
3.1.1. вид:	дата государственной регистрации: 27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011		
3.1.2. вид:	дата государственной регистрации: 26.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:42-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Инвест" от 26.01.2006		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252778427	58:17:0130702:44
Кадастровый номер:	58:17:0130702:44
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	устьевое ориентированно, расположенное за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 1,1 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский
Площадь:	25000 +/- 4375кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1762500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252778427	58:17:0130702:44
Кадастровый номер:	58:17:0130702:44
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в собственность с земельный участок сельскому исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения об отчетах:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследственные возмездные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252778427	58:17:0130702:44
Кадастровый номер:	58:17:0130702:44
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевание территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252778427	58:17:0130702:44
Кадастровый номер:	58:17:0130702:44
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-245 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
3.1.1. вид:	дата государственной регистрации: 27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011
3.1.2. вид:	дата государственной регистрации: 26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:44-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей ей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные Инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключенные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений об объекте недвижимости:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Лист № <u>99/2019/252778358</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:45</u>	
Номер кадастрового квартала: <u>58:17:0130702</u>	
Дата присвоения кадастрового номера: <u>09.06.2008</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Саввино. Участок находится примерно от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский
Площадь: _____	<u>990687 +/- 8665кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.: _____	<u>7031525.79</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	<u>58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1</u>
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Лист № <u>99/2019/252778358</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:45</u>	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке объекта недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сособе отметки: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследственные возмездные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получать выписки: _____	Думаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Лист № <u>99/2019/252778358</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:45</u>	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом номере: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой в кадастре преект, межевания территории: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____
Лист № <u>99/2019/252778358</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0130702:45</u>	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-189 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Доверительное управление
3.1.1. вид: _____	доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	26.12.2018
номер государственной регистрации: _____	58:17:0130702:45-58:0068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1.2. вид: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
дата государственной регистрации: _____	Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018;
номер государственной регистрации: _____	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные инвестиции" от 26.01.2006
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Арена (в том числе, субаренда)
3.1.1.2. вид: _____	Арена (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации: _____	27.02.2012
номер государственной регистрации: _____	58-58-12/006/2012-660
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	с 27.02.2012 по 30.12.2020
3.1.1.2. вид: _____	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 582201340
дата государственной регистрации: _____	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУИВ от 30.12.2011
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	данные отсутствуют
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заключенные в судебном порядке права требования: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778620	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:46		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьевлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 3,7 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь:	2813073 +/- 14676кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	19832164.65		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778620	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:46		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образован на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Соблюдены ли:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получать выписки:	Думаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778620	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:46		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	Квартал №1, кадастровый номер: 58:17:0130702:46		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой в кадастре преект, межевания, территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: 1
26.03.2019 №	99/2019/252778620	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:	58:17:0130702:46		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-269 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
3.1.1. вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	26.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:46-58:0068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
дата государственной регистрации:	27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-660		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.3. вид:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822201340		
дата государственной регистрации:	27.02.2011		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2011-2011		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Завлеченные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений об объекте недвижимости:	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252909248	58:17:0130702:47
Кадастровый номер: 58:17:0130702:47	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	устьевое ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 2,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский
Площадь:	2605214 +/- 14123 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	18523071.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия
	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252909248	58:17:0130702:47
Кадастровый номер: 58:17:0130702:47	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названном доме социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения об ответе:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зависимость от характера». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия
	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252909248	58:17:0130702:47
Кадастровый номер: 58:17:0130702:47	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевание территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	И.П.
	инициалы, фамилия
	ФГИС ЕГРН

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252909248	58:17:0130702:47
Кадастровый номер: 58:17:0130702:47	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-268 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	27.02.2012
номер государственной регистрации:	58-58-12/024/2012-060
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011
3.1.2. вид:	доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:47-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2006
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774262		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:48		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст.аннөлөнн от юстиция ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Савьяно. Участок находится примерно в 1,35 км, по направлению на юг-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский		
Площадь: 378988 +/- 5387кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 2694624.68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ИНСИДАЛ, ФИМИЛИЯ
		И.П.

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774262		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:48		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Соблюдены ли условия:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зависимо от взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ИНСИДАЛ, ФИМИЛИЯ

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774262		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:48		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевание территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ИНСИДАЛ, ФИМИЛИЯ
полное наименование должности	подпись	ИНСИДАЛ, ФИМИЛИЯ
		И.П.

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252774262		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:48		
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-157 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/024/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011	
3.1.2. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	26.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:48-58:066/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2016 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей ей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные Инвестиции" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019 № 99/2019/252774378		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:49	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009	
Плановый государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	устьновлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Савино. Участок находится примерно от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,2 км, по направлению на юг-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский	
Площадь:	692948 +/- 7231кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	4896737.16	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019 № 99/2019/252774378		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:49	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Соблюдены ли:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные» не являются «возвратными». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1
26.03.2019 № 99/2019/252774378		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:49	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый межевание территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2
26.03.2019 № 99/2019/252774378		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:49	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-154 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)	
3.1.1. вид:	дата государственной регистрации: 27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/024/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011	
3.1.2. вид:	дата государственной регистрации: 26.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:49-58/066/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал Инвестишн" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252775007		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:50		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Плане присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Савино. Участок находится примерно от ориентира по направлению на участок. Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосредобинский		
Площадь:	141165 +/- 3288кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1012153.05		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252775007		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:50		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названном доме социальное использование или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Сведения о наличии ограничений в использовании объекта недвижимости:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследие связи вазанья». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получать выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252775007		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:50		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	Квартал: Марина Алексеевна 68:58:13:286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252775007		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:50		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-117 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аррета (в том числе, субаррета)		
3.1.1. вид:	Аррета (в том числе, субаррета)		
дата государственной регистрации:	27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:50-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7722206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке о вводе в эксплуатацию:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252777507		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:51		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст.аннотировано ориентиром, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савино. Участок находится примерно от ориентира по направлению на Участок. находится с примерно в 2,7 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь: 78273 +/- 244 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 561217,41		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ИНСИДАЛ, ФАМИЛИЯ
		И.П.

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252777507		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:51		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или назначения дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Сведения об отмене:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зависимо от взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получать выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ИНСИДАЛ, ФАМИЛИЯ
		И.П.

Земельный участок			
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____			
26.03.2019 № 99/2019/252777507			
Кадастровый номер: 58:17:0130702:51			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	Квартал: Марина Алексеевна 68-58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			
полное наименование должности	подпись	ИНСИДАЛ, ФАМИЛИЯ	
		И.П.	

Земельный участок			
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____			
26.03.2019 № 99/2019/252777507			
Кадастровый номер: 58:17:0130702:51			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-115 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/021/ИЖИ от 30.12.2011		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:51-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7722206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке о взыскании:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775785		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:52		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст. ориентировано на ориентир, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савьино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,61 км, по направлению на юг-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский		
Площадь: 116129 +/- 2982кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 82644,93		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.И.И. ФИО ЕБРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775785		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:52		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Сведения об отмене:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследственные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получать выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.И.И. ФИО ЕБРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775785		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:52		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межевание территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.И.И. ФИО ЕБРН

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252775785		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:52		
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И.И.	данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-112 от 14.07.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)	
дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011	
3.1.2. вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	07.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:52-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7722206241	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевой собственности:		данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке о вводе в эксплуатацию:		данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252877980		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:53		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьевое ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старой Савьяно. Участок находится примерно от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь:	60553 +/- 215 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	434165.01		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252877980		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:53		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"		
Сведения об отмене:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследием взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252877980		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:53		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, территориальный:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252877980		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:53		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/026/2012-579 от 26.07.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
3.1.1. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:53-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7722206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке о взыскании:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 №	99/2019/25277740	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0130702:54		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	усть-ановлено от юстиально ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 1,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский		
Площадь:	76724 +/- 2424 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	545507,64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 №	99/2019/25277740	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0130702:54		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследственные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимы для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 №	99/2019/25277740	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0130702:54		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 №	99/2019/25277740	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0130702:54		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-235 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
3.1.1. вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:54-58:006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
3.2. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
3.1.1. вид:	аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	07.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
3.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №123-12/2011/ДУКВ от 30.12.2011		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке о вводе в эксплуатацию:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законно	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908806		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:55		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	усть-ановлено от юстиально ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 2,3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь:	11472 +/- 93 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	82254,24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908806		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:55		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю полномочий государственной или органов местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследием вазанские». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908806		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:55		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Идентификатор недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908806		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:55		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-237 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
3.1.1. вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:55-58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
3.2. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
3.1.1. вид:	аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	07.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
3.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №123-12/2011/ДУКВ от 30.12.2011		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке о вводе в эксплуатацию:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908778		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:56		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Плановый государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Савьино. Участок находится примерно от ориентира по направлению на участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на юг-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский		
Площадь:	78705 +/- 245кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	559592.55		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908778		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:56		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названном доме социальное использование или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"		
Сведения об отмене:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследственные возмездные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получать выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908778		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:56		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	Квартал: Марина Алексеевна 65:58:13:286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	И.П.		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019 №	99/2019/252908778		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:56		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011.107 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
3.1.1. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:56-58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7722206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке о вводе в эксплуатацию:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/25277555		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:58		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	усть-ановлено от юстиально ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 1 км, по направлению на северо-запад, от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь:	63492 +/- 2205кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	451428.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/25277555		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:58		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном доме социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные»		
Сведения об объекте:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные сведения об объекте недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получать выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/25277555		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:58		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/25277555		
Кадастровый номер:	58:17:0130702:58		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-239 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:58-58068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
3. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	07.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №123-12/2011/ДУКВ от 30.12.2011		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке оспаривания:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252747144	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:59	
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	данные отсутствуют
Адрес: _____	установлено ориентирно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Новое Славяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 2,9 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский
Площадь: _____	64665 +/- 2225кв. м
Кадастровая стоимость, руб.: _____	455888.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности _____	подпись _____ инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252747144	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:59	
Условный номер земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: _____	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка: _____	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости: _____	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Сведения об отмене: _____	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные наследием естественных лиц». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки: _____	Дунаева Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности _____	подпись _____ инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____ Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252747144	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:59	
Категория земель: _____	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования: _____	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом измерении: _____	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны: _____	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков: _____	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: _____	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межведомственная территория: _____	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности _____	подпись _____ инициалы, фамилия _____
	И.П.

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____ Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252747144	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:59	
1. Правообладатель (правообладатели): _____	1.1 данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: _____	2.1 Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011.241 от 14.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	Аррнда (в том числе, субаррнда)
3.1.1. вид: _____	дата государственной регистрации: 27.02.2012
дата государственной регистрации: _____	номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060
номер государственной регистрации: _____	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации: _____	основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ИЖИ от 30.12.2011
3. вид: _____	доверительное управление
дата государственной регистрации: _____	дата государственной регистрации: 07.12.2018
номер государственной регистрации: _____	номер государственной регистрации: 58:17:0130702:59-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: _____	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. вид: _____	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7722206241
основание государственной регистрации: _____	основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве: _____	данные отсутствуют
5. Заключения в судебном порядке о вводе в эксплуатацию: _____	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: _____	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: _____	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя иного законного _____	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252747392</u>		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:60</u>		
Номер кадастрового квартала:	<u>58:17:0130702</u>		
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>09.06.2009</u>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьевлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старое Савино. Участок находится примерно от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский		
Площадь:	<u>19601 + 1225кв. м</u>		
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>138187,05</u>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	<u>58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1</u>		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	<u>И.П.</u>		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252747392</u>		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:60</u>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с Земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном участке социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные»		
Сведения об объекте:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие изменению». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получать выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	<u>И.П.</u>		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252747392</u>		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:60</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или кадастровый проект, межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	<u>И.П.</u>		

Земельный участок		[код объекта недвижимости]	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № <u>99/2019/252747392</u>		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>58:17:0130702:60</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-105 от 14.07.2011		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:60-58:006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
3. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аррелев (в том числе, субаррелев)		
дата государственной регистрации:	07.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №123-12/2011/ДУКВ от 30.12.2011		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судебном порядке оспаривания:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, правообладателем которого законного			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252747270		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:61		
Номер кадастрового квартала: 58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2009		
Плане присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: уст аннулировано от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старой Савьяно. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,65 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь: 122824 +/- 3067 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 865909,2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.П. ФИО ЕГРН
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252747270		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:61		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находится в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Собные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		
	подпись	И.П. ФИО ЕГРН
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252747270		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:61		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом измерении:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или проводится проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.П. ФИО ЕГРН
		инициалы, фамилия

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252747270		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:61		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-110 от 14.07.2011	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)	
3.1.1. вид, дата государственной регистрации:	27.02.2012	
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полюс" ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/Д/УК/ от 30.12.2011	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	И.П. ФИО ЕГРН
		инициалы, фамилия

Лист № _____ Раздела 2 _____ Всего листов раздела 2 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252747270	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:61	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	доверительное управление
дата государственной регистрации:	07.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:61-58:068/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3. 3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопризнание и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделке в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела 1 _____ Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
04.04.2019 № 99/2019/254733919		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:62		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природоохранных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
Лист № _____ Раздела 1 _____ Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
04.04.2019 № 99/2019/254733919		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:62		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Старос Соваино. Участок находится примерно в отрыве по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	277408 кв. м	4609 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1989015.36	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела 1 _____ Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
04.04.2019 № 99/2019/254733919		
Кадастровый номер: 58:17:0130702:62		
Классификационный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от статуса". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заключения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/254739319		58:17:0130702:62	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-111 от 14.07.2011		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лужи", ИНН: 582202540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУКВ от 30.12.2011		
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 07.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0130702-62-58/066/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключены в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749125		58:17:0130702:63	
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширин Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природоохранных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агрокоридона:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749125		58:17:0130702:63	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	635400 +/- 6975 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	4333428		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749125		58:17:0130702:63	
Кадастровый номер:			
Ключевой номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749125		58:17:0130702:63	
Кадастровый номер:		58:17:0130702:63	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-156 от 14.07.2011		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 27.02.2012 номер государственной регистрации: 58-58-12/026/2012-060 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 27.02.2012 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лужи", ИНН: 582202540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУКВ от 30.12.2011		
3.1.2. вид: доверительное управление дата государственной регистрации: 07.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0130702:63-58/066/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748440		58:17:0130702:64	
Кадастровый номер:		58:17:0130702:64	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748440		58:17:0130702:64	
Кадастровый номер:		58:17:0130702:64	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130702		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отнесение ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Новое Славкино. Участок находится примерно в 0,1 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	17824 +/- 116кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	127798.08		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748440		58:17:0130702:64	
Кадастровый номер:		58:17:0130702:64	
Классификационный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от введения". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748440		58:17:0130702:64	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-244 от 14.07.2011		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:64-58/006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэйвэй ат ор", ИНН: 772260241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; [Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании] от 06.09.2018		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Липатинг", ИНН: 5622003540		
основание государственной регистрации:	[Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУ/ИД от 30.12.2011]		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748076		58:17:0130702:65	
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748076		58:17:0130702:65	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:		58:17:0130702	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.06.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Старое Савино. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:		67330 +/- 2270 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		228922	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		58:17:0000000:14, 58:17:0130702:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор:		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748076		58:17:0130702:65	
Кадастровый номер:			
Классификационный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные независимо от ввоза». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748076		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130702:65			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/006/2011-216 от 14.07.2011		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130702:65-58/006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Чайки ат ор", ИНН: 772226241		
3. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	27.02.2012		
номер государственной регистрации:	58-58-12/026/2012-060		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 27.02.2012 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5622003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №123-12/2011/ДУ/ИД от 30.12.2011		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судении порядке нава требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:28			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:28			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130801		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено ориентирно ориентир, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3450 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сапога, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	316143 +/- 4920 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	448923.06		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0130801:21		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:28			
Словный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии для (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные независимо от взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		

Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673237		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:28			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-430 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130801:28-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мами ат ор", ИНН: 772226041		
3. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Липат Луки", ИНН: 5622003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮЖВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252904140		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:29			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252904140		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:29			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130801		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено ориентирно ориентир, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4260 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сапога, ул. Советская, 2		
Площадь:	517852 +/- 6297 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1226217,96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0130801:21		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252904140		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:29			
Ключевой номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии для (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на данном доме социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зависят от смены владельца». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		Итого листов в выписке: _____	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252743933		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130801:29			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-431 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0130801:29-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэйгай-Эр", ИНН: 772226041		
3. основание государственной регистрации:	Правом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Липат Луки", ИНН: 5622003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДКУЖ от 28.02.2013		
4. Договора участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судении порождо права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Итого листов в выписке: _____	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252743933		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130805:34			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Итого листов в выписке: _____	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252743933		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130805:34			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0130805		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено ориентирно ориентир, расположенного за пределами участка. Ориентир знака. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1810 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сапога, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	76041 +/- 241 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	103403,59		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0130805:30		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		
Земельный участок		Итого листов в выписке: _____	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252743933		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0130805:34			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не зависят от изменений". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/252656076		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:13		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-433 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	07.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0131103-58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Агра-Агро", ИНН: 772250241		
3. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лидат Инж", ИНН: 5622003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮЖВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/252656076		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:66		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природоохранных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/252656076		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:66		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0131103		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир школы. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2110 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Саполаха, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	1011560 +/- 8800 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	5765892		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0131103:60		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/252656076		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:66		
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные" не зависят от внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о государственном использовании земельного участка.		
Получатель выписки:	Дунаева Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252656076		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:66		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-434 от 27.09.2012		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025460</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013</p> <p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17-0131103:66-58:068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наши агри", ИНН: 772529241</p> <p>основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судении порядке публичных торгов:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252762069		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:67		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252762069		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:67		
Номер кадастрового квартала:	58:17-0131103		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено от носителя ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир школы. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2760 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Саполага, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	1160322 +/- 9425 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	7159186.74		
Кадастровый номер расположенный в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000:26, 58:17-0131103:60		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252762069		
Кадастровый номер:	58:17:0131103:67		
Ключевой номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные независимо от ввоза». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитревна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252762069		58:17:0131103:67	
Кадастровый номер:		58:17:0131103:67	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-435 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права обременения объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025440 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/УКВ от 28.02.2013		
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0131103:67-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права обременения объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключены в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252764737		58:17:0150101:62	
Кадастровый номер:		58:17:0150101:62	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252764737		58:17:0150101:62	
Кадастровый номер:		58:17:0150101:62	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсылочно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в 0,1 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	601068 +/- 6784 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	4309657,56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252764737		58:17:0150101:62	
Кадастровый номер:		58:17:0150101:62	
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от изменения". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **2** Всего листов раздела **2**; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

26.03.2019 № 99/2019/252672020 Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: **58:17:0150101:62**

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-445 от 27.09.2012
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Луж", ИНН: 5822025460 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/УКВ от 28.02.2013 3.1.2. вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0150101:62-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключены в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **1** Всего листов раздела **1**; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

26.03.2019 № 99/2019/252672020 Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: **58:17:0150101:63**

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____ Инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **1** Всего листов раздела **1**; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

26.03.2019 № 99/2019/252672020 Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: **58:17:0150101:63**

Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в 87 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	147711 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	90254,21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____ Инициалы, фамилия _____
------------------------------	---

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **1** Всего листов раздела **1**; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

26.03.2019 № 99/2019/252672020 Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: **58:17:0150101:63**

Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от изменения". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____ Инициалы, фамилия _____

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:63			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-446 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:63-58/0068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэйгай" от: МН: 77226041</p> <p>основание государственной регистрации: Прямая доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018</p>		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
3.1.2. дата государственной регистрации:	24.05.2013		
3.1.3. номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
3.1.4. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.5. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лилат Инг", ИНН: 5622003540		
3.1.6. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судами порядке надела требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671952		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:64			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671952		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:64			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено от нестолько ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьинка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	715210 +/- 7400 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	5128055,7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	М.П.	инициалы, фамилия	
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671952		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:64			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР		

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671952		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:64			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-447 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:64-58/0068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Миллениум"</p> <p>основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>		
3.1.1. основание государственной регистрации:	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-061</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лиджур", ИНН: 5622003540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013</p>		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670877		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:65			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	<p>полное наименование должности и подпись _____</p> <p>инициалы, фамилия _____</p> <p>М.П. _____</p>		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670877		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:65			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в отрезке от параллельно на Участок находится примерно в 3,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	96793 +/- 2722 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	545912,52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	<p>полное наименование должности _____</p> <p>подпись _____</p> <p>инициалы, фамилия _____</p> <p>М.П. _____</p>		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670877		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:65			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	<p>полное наименование должности _____</p> <p>подпись _____</p> <p>инициалы, фамилия _____</p> <p>М.П. _____</p>		

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252670877	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:65	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-448 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	14.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150101:65-58/0068/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Агро-Арт", ИНН: 772260241
3. основание государственной регистрации:	Правом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лилат Инж", ИНН: 5622003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013
4. Договора участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в суд об истребовании права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671081	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:66	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агросферной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор:	подпись _____ ФИО ЕГРН _____
полное наименование должности и	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671081	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:66	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в отрезке от параллельно на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	33698 +/- 1606кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	237570,9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор:	подпись _____ ФИО ЕГРН _____
полное наименование должности и	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671081	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:66	
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от ввоза". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор:	подпись _____ ФИО ЕГРН _____
полное наименование должности и	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671681		58:17:0150101:66	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-449 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025440 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид: доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0150101-66-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725262411 основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключены в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674164		58:17:0150101:67	
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674164		58:17:0150101:67	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьинка. Участок находится примерно в отрезке от параллельно на Участок находится примерно в ЭМ, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	18530 +/- 119 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	94867.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		
Земельный участок		Идентификация информации	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674164		58:17:0150101:67	
Кадастровый номер:			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от статуса". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252674164		58:17:0150101:67	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-450 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150101:67-58/0068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Агра-Арт", ИНН: 77226041		
3. основание государственной регистрации:	3.1.1. основание государственной регистрации: Прямая доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лилат Инж", ИНН: 5622003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судении порядке нава требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655036		58:17:0150101:68	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	подпись _____ инициалы, фамилия _____		
полное наименование должности и _____			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655036		58:17:0150101:68	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:		58:17:0150101	
Дата присвоения кадастрового номера:		15.04.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес: установлено отнесение ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Марьинка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,6км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский			
Площадь:		1787260 +/- 11680кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		12814654.2	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор:		подпись _____ инициалы, фамилия _____	
полное наименование должности и _____			
М.П. _____			
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655036		58:17:0150101:68	
Кадастровый номер: _____			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"		
Особые об объекте:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	подпись _____ инициалы, фамилия _____		
полное наименование должности и _____			
М.П. _____			

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 2 _____ Всего листов раздела 2 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/25265036	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:68	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-451 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	14.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150101:68-58/0068/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэйгай-Эйр", ИНН: 772260241
3. основание государственной регистрации:	Правом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Липатинг", ИНН: 5622003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013
4. Договора участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключения в судении порядке публичного требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1 _____ Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654900	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:69	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор:	подпись _____ ФИО ЕГРН _____
полное наименование должности и	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1 _____ Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654900	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:69	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено отнесение ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в отрезке от параллельно на Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	695800 +/- 7299 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	498886
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор:	подпись _____ ФИО ЕГРН _____
полное наименование должности и	инициалы, фамилия
	М.П.
Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1 _____ Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252654900	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:69	
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от статуса". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор:	подпись _____ ФИО ЕГРН _____
	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок		Инд. объект недвижимости	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654960		58:17:0150101:69	
Кадастровый номер:		58:17:0150101:69	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-452 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150101:69-58/0068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэриэтэр", ИНН: 772260241		
3. основание государственной регистрации:	3.1.1. основания государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018 3.1.2. основания государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Инд. объект недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655465		58:17:0150101:70	
Кадастровый номер:		58:17:0150101:70	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____ инициалы, фамилия _____		
		ФГИС ЕФР	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Инд. объект недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655465		58:17:0150101:70	
Кадастровый номер:		58:17:0150101:70	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсчетное направление, расположенное за пределами участка. Ориентир с. Марьивка. Участок находится примерно в отрезке от направления на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	778480 +/- 7720 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	5581701,6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____ инициалы, фамилия _____		
		ФГИС ЕФР	

Земельный участок		Инд. объект недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655465		58:17:0150101:70	
Кадастровый номер:		58:17:0150101:70	
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от статуса". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____ инициалы, фамилия _____		
		ФГИС ЕФР	

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/25265446		Всего разделов: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101.70			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-453 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025440</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/УКВ от 28.02.2013</p>		
3.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025440		
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241		
3.1.3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключены в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671584		Всего разделов: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101.71			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой открыт административный процесс:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671584		Всего разделов: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101.71			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено не носит елино ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,5км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	31398 +/- 156 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	184306.26		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000.12, 58:17:0150101.1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		
Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671584		Всего разделов: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101.71			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от статуса". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671384		58:17:0150101.71	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-454 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	14.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150101.71-58/006/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэйгай-Эр", ИНН: 77226041		
3. основание государственной регистрации:	Правом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лилат Инг", ИНН: 5622003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013		
4. Договора участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявления в суд об истребовании права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252904553		58:17:0150101.72	
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252904553		58:17:0150101.72	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в отрезке от параллельно на Участок находится примерно в 0,4км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	13411 +/- 3204 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	945524,85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252904553		58:17:0150101.72	
Кадастровый номер:			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Земельный участок		Имя объекта в кадастровом реестре	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/25294553		58:17:0150101:72	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-455 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025440 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/УКВ от 28.02.2013 3.1.2. вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0150101:72-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта в кадастровом реестре	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252754174		58:17:0150101:73	
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Имя объекта в кадастровом реестре	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252754174		58:17:0150101:73	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,5км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	90002 +/- 2625кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	645314.34		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		
Земельный участок		Имя объекта в кадастровом реестре	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252754174		58:17:0150101:73	
Кадастровый номер:			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от статуса". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252754174		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:73			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-456 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	14.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150101:73-58:0068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэйвэг"», ИНН: 77226041		
3. основание государственной регистрации:	Правом доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лилат Инг", ИНН: 5622003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013		
4. Договора участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявления в суд об истребовании права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655353		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:74			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:		подпись	ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	М.П.		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655353		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:74			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отнесение ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Марьинка. Участок находится примерно в отрезке от параллельно на Участок находится примерно в 1.1км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	27000 +/- 454 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1903500		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор:		подпись	ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	М.П.		инициалы, фамилия

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655353		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:74			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от внесения". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:		подпись	ФГИС ЕФР

Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/25265539		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:74		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-457 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025460</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013</p>		
3.1.1.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17-0150101:74-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241</p> <p>основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018</p>		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/252655309		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:75		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/252655309		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:75		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,8 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	270000 +/- 454 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1935900		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	инициалы, фамилия		
	И.П.		
Земельный участок		Имя объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019	№ 99/2019/252655309		
Кадастровый номер:	58:17:0150101:75		
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные независимо от возникновения». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	инициалы, фамилия		
	И.П.		

Земельный участок

(код объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **2** Всего листов раздела **2** ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____**25.03.2019 № 99/2019/252654047**Кадастровый номер: **58:17:0150101:76**

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-459 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 5822025440
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/УКВ от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	14.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150101:76-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключены в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

Земельный участок

(код объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **1** Всего листов раздела **1** ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____**25.03.2019 № 99/2019/252653941**Кадастровый номер: **58:17:0150101:77**

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(код объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **1** Всего листов раздела **1** ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____**25.03.2019 № 99/2019/252653941**Кадастровый номер: **58:17:0150101:77**

Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,4км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	5000 +/- 619 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25850
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор

полное наименование должности и

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕФР

Земельный участок

(код объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **1** Всего листов раздела **1** ; Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____**25.03.2019 № 99/2019/252653941**Кадастровый номер: **58:17:0150101:77**

Ключевой номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от статуса". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР

Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/25265394		58:17:0150101:77	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-460 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимус", ИНН: 582202540</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/УКВ от 28.02.2013</p>		
3.1.1.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17-0150101:77-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241</p> <p>основание государственной регистрации: Протокол доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018</p>		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654478		58:17:0150101:78	
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агломерации:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654478		58:17:0150101:78	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсылкой ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьина. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,9км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	15000 +/- 107кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	58500		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и		инициалы, фамилия	
	И.П.		
Земельный участок		Идентификация объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654478		58:17:0150101:78	
Кадастровый номер:			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от вызова". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	подпись	ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и		инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252654478		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:78			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-461 от 27.09.2012		
3. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 14.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150101:78-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Агра-Арт", ИНН: 77226041</p> <p>основание государственной регистрации: Прямая доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
3.1.2. дата государственной регистрации:	24.05.2013		
3.1.3. номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-061		
3.1.4. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.5. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Лилат Инг", ИНН: 5622003540		
3.1.6. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДЮИВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключения в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676860		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:79			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____		
	инициалы, фамилия _____		
	М.П. _____		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676860		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:79			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отнесение ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Марьинка. Участок находится примерно в отрезке от параллельно на Участок находится примерно в 0,7км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	3636 +/- 52кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	7453,8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____		
	инициалы, фамилия _____		
	М.П. _____		
Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676860		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 58:17:0150101:79			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	полное наименование должности и подпись _____		
	инициалы, фамилия _____		
	М.П. _____		

Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/25267660		58:17:0150101.79	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-462 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права обременения объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лимс", ИНН: 582203540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
3.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0150101.79-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права обременения объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772529241 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0150101.79-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права обременения объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772529241 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключены в судейном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677493		58:17:0150101.83	
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677493		58:17:0150101.83	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150101		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено неоситательно ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир Пензенская область, Малосердобинский р-н, с. Марьина. Участок находится примерно в 2.1км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	5723 +/- 662 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	41033.91		
Кадастровый номер расположенный в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000.12-58:17-0150101.1		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		
Земельный участок		Инд. объект в недвижимости	
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677493		58:17:0150101.83	
Кадастровый номер:			
Словесный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от ввозовых". Право (ограничение) права, обременение объекта недвижимости зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН		

Земельный участок		[Имя, И.О.Ф.Т. и наименование]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252677493	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150101:183		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-466 от 27.09.2012		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)		
3.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/009/2013-001		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 582200346		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		[Имя, И.О.Ф.Т. и наименование]	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
Земельный участок		[Имя, И.О.Ф.Т. и наименование]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252768496	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150201:8		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2009		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Марьянка. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на участок, находится примерно в 1,3 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес: ориентир: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский		
Площадь:	1495734 +/- 1070 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	10724412,78		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:12, 58:17:0150201:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятых или существующих комплексов:			
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя, И.О.Ф.Т. и наименование]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252677493	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150101:183		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано		
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
вид:	доверительное управление		
дата государственной регистрации:	14.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150101:83-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче права и обязанности управляющей компании" от 05.09.2018; "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Высок Капитал Альфа-Вложения" от 26.01.2006		
Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
Закрепленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Правопринадлежность и сведения о наличии поставщика, не расквитавшегося за счетной о предоставлении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделан в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения о невозможности государственной регистрации периода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Земельный участок		[Имя, И.О.Ф.Т. и наименование]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки: _____
26.03.2019	№ 99/2019/252768496	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150201:8		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социального экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен режим: месячных территорий:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
26.03.2019 № 99/2019/252768496		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150201:8		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не засвидетельствованы". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
26.03.2019 № 99/2019/252671841		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150201:9		Всего листов выписки: _____
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от неопределенно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - Сливовая. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес: ориентир: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	
Площадь:	573876 +/- 6629кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	4114690.92	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:24, 58:17:0150201:3	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
И.П.		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
26.03.2019 № 99/2019/252768496		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150201:8		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-485 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150201-8-58/06/2018-2	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241	
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым репным равным инвестиционным фондом "Финанс Капитальные инвестиции" от 26.01.2006	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
3.1.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полигум", ИНН: 5822203440	
3.1.2.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУК/08 от 28.02.2013	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заключенные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без предоставления сведений правообладателями, изъятых из реестра:	данные отсутствуют	
Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
26.03.2019 № 99/2019/252671841		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 58:17:0150201:9		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
И.П.		

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671841	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:9</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:11</u>	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено по нумеральному ориентиру, расположенного за пределами участка. Ориентир - Сливовая. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 1,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес: ориентир: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	32000 +/- 1565кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	229440
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:24, 58:17:0150201:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252671841	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:9</u>	
1. Владелец (правообладатель):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-486 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150201-9-58066/2018-2
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725266241
3.1.2. основание государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные Инвестиции" от 26.01.2006
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полигум", ИНН: 582201340
3.1.2.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Завлечены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка, расположенного на территории земельного участка:	
Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:11</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись И.П.
	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер:	58:17:0150201:11
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зависящие от изменения». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна

Государственный регистратор	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер:	58:17:0150201:11

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: доверительное управление дата государственной регистрации: 14.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17:0150201-11-58/08/2018-2 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018. "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Чемпи Капитал Инвестишн" от 26.01.2006
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации права без земельного участка правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Прозрительности и сведения о наличии поставщик, но не досудебных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации периода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер:	58:17:0150201:11
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-478 от 27.09.2012
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Паулини", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013ДЮКВ от 28.02.2013
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656474	
Кадастровый номер:	58:17:0150201:12
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 7,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	2745848 +/- 14499кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19687730.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150201:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок		
<small>(лист № 1 из 1 в кадастровом листе)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
25.03.2019 № 99/2019/252656511		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:12</u>		Всего листов выписки: _____
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>(лист № 2 из 1 в кадастровом листе)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
25.03.2019 № 99/2019/252656511		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:12</u>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-479 от 27.09.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)	
3.1.1. вид:	дата государственной регистрации: 24.05.2013	
3.1.2. номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540	
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/0213/ДВКВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>(лист № 3 из 1 в кадастровом листе)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
25.03.2019 № 99/2019/252656511		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:12</u>		Всего листов выписки: _____
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих продажу в пользу соответствующего земельного законодательства или исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об актах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не зависящие от взыскания". Права (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	И.П.	

Земельный участок		
<small>(лист № 4 из 1 в кадастровом листе)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
25.03.2019 № 99/2019/252656511		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:12</u>		Всего листов выписки: _____
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Докторские ученические управления	
3.1.1. вид:	дата государственной регистрации: 14.12.2018	
3.1.2. номер государственной регистрации:	58:17:0150201:12-58/068/2018-2	
3.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче права и обязанности управляющей компании" от 06.09.2018; "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Фонд Капитальные вложения" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Правотворческие и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделанные в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об отсутствии государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перевода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/252902207		
Кадастровый номер:	58:17:0150201:13		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьевое откосит ельно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 8,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н Малосердобинский		
Площадь:	686607 +/- 7155кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	4312515.15		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, на которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150201:2		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/252902207		
Кадастровый номер:	58:17:0150201:13		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в собственность с земельный участок, в котором исполнит ельным органом государственной власти или органом местного самоуправления находится объект государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образован на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объект а недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Собные отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежащие оспариванию». Право (ограничение права, обременение объект а недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости и видам разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/252902207		
Кадастровый номер:	58:17:0150201:13		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой и/или проводится межевание территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		[Имя объекта недвижимости]	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки:
26.03.2019	№ 99/2019/252902207		
Кадастровый номер:	58:17:0150201:13		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-480 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)		
3.1.1. вид, дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/009/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полюс" ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37_02/2013Д/КВ от 28.02.2013		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
26.03.2019 № 99/2019/252902207	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:13</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1,2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Довольствие управление
вид:	14.12.2018
дата государственной регистрации:	58:17:0150201-13-58:068/2018-2
номер государственной регистрации:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018.
4. Договор участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заключения в судении права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или иного законного представителя:	данные отсутствуют
9. Прозвонит значения и сведения о наличии поставщик, но не рассмотрены заявления о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации периода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
25.03.2019 № 99/2019/252656432	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:14</u>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись
И.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>		
25.03.2019 № 99/2019/252656432		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:14</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201	
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено отнесение ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира. Путьовой адрес ориентира обл. Пензенский, р-н Малосердобинский	
Площадь:	1165576 +/- 9447 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	7517965.2	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150201:2	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	И.П.	инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
25.03.2019 № 99/2019/252656432	
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:14</u>	
Классификационный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные независимо от взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дуванова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР

Земельный участок		
(вид, дата и номер выписки)		
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов выписки: _____
23.03.2019 № 99/2019/25265432		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150201:14	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-481 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. Вид: Аренда (в том числе, субаренда) Дата в государственной регистрации: 24.05.2013 Номер государственной регистрации: 58-58-12/009/2013-001 Срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 Лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540 Основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(вид, дата и номер выписки)		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252762948		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150201:15	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150201	
Дата проведения кадастрового номера:	12.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено от южной ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок, находится примерно в 5 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.н. Малосердобинский	
Площадь:	2709808 +/- 1444 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	17478216,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150201:2	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринят или существующего комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
(вид, дата и номер выписки)		
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/25265432		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150201:14	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1. Вид: доверительное управление Дата государственной регистрации: 14.12.2018 Номер государственной регистрации: 58:17:0150201:14-58/068/2018-2 Срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 3.2.1. Лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241 Основание государственной регистрации: Договор о передаче права и обязанности управляющей компании "Навигатор", ИНН: 7725206241 Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Высокотехнологичные вложения" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заключены в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9. Правовое состояние и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделанные в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации периода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Земельный участок		
(вид, дата и номер выписки)		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252762948		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	58:17:0150201:15	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социального экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой установлен режим: месячных территорий:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № <u>99/2019/252762949</u>		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:15</u>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю полномочий государственной власти или органа местного самоуправления нахождение в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или названного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель государственной собственности, государственной собственности на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	данные об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зависящие от взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № <u>99/2019/252762949</u>		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:15</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плантажи", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №37-02/2013ДЮКВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № <u>99/2019/252762949</u>		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150201:15</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Делегация собственности, № 58-58-12/028/2012-482 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	3.1.1. вид: аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плантажи", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №37-02/2013ДЮКВ от 28.02.2013	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № <u>99/2019/252764637</u>		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150202:30</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150202	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008	
Наименование государственного земельного участка:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Николаевка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,1 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	22900 +/- 413 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	1283021,28	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:24, 58:17:0150201:14	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252756537		
Кадастровый номер: 58:17:0150202:30		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252756537		
Кадастровый номер: 58:17:0150202:30		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-487 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150202:30-58:068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.1. вид, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэй ат ор", ИНН: 7725265241	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58:58-12/005/2013-001	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
3.1.2. вид, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лизинг", ИНН: 5822003460	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДКХБ от 28.02.2013	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о недвижимости государственной регистрации без		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252756537		
Кадастровый номер: 58:17:0150202:30		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих продажу не менее в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат выставлению". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Думнова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщено, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252756537		
Кадастровый номер: 58:17:0150202:31		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150202	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено неосуществительно ориентир, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Николаевка, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	17097 +/- 114кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	12159.67	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:24, 58:17:0150202:14	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674967		
Кадастровый номер: 58:17:0150202:31		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674967		
Кадастровый номер: 58:17:0150202:31		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Доказанность, № 58-58-12/028/2012-488 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Юм", ИНН: 5822005460</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №37-02/2013/ДК/ВК от 28.02.2013</p>	
3.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 18.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150202:31-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p>	
3.1.2.	<p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: управляющая компания "Мави-стар", ИНН: 772529241</p> <p>основание государственной регистрации: Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>	
4.	<p>Договоры участия в долевом строительстве:</p> <p>данные отсутствуют</p>	
5.	<p>Заявленные в судебном порядке права и требования:</p> <p>данные отсутствуют</p>	
6.	<p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:</p> <p>данные отсутствуют</p>	
7.	<p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</p> <p>данные отсутствуют</p>	
Сведения о недвижимости государственной регистрации без		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674967		
Кадастровый номер: 58:17:0150202:31		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "Актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат выставлению". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/25267413		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:124		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено неосуществительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Маяк Сердоба. Участок находится примерно в 400 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	1775735 +/- 116606 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	11453490.75	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000006:64, 58:17:0150203:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекта:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252767417		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:124		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252767417		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:124		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-489 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Юм", ИНН: 5822005460</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДК/ВК от 28.02.2013</p>	
3.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 18.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150203:124-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p>	
3.1.2.	<p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: управляющая компания "Мави-стар", ИНН: 7725296241</p> <p>основание государственной регистрации: Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс-Капитальные вложения" от 26.01.2006</p>	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о недвижимости государственной регистрации без		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252767417		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:124		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат выставлению". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252767417		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:125		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено неосуществительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Маяк Сердобе. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	11919 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	76877,55	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекта:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252739262		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:125</u>		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252739262		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:125</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-490 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Юм", ИНН: 5822005460	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДК/В от 28.02.2013	
3. Вид:	Доверительное управление	
дата государственной регистрации:	18.12.2018	
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:125-58/068/2018-2	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мави-стар", ИНН: 7725296241	
основание государственной регистрации:	Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс-Капитальные вложения" от 26.01.2006	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о недвижимости государственной регистрации без		

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/252739262		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:125</u>		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих продажу не менее в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "Актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат замене". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____		
26.03.2019 № 99/2019/25274331		
Кадастровый номер: <u>58:17:0150203:126</u>		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено неосуществительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Маяк Сердобы. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,7 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	24541 +/- 137 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	158289,45	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674351		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:126		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> ; Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674351		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:126		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-491 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации: 24.05.2013	
	номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лизинг", ИНН: 5822005460	
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДК/ВК от 28.02.2013	
3.	вид: Доверительное управление	
	дата государственной регистрации: 18.12.2018	
	номер государственной регистрации: 58:17:0150203:126-58/068/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020	
3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мэриотер", ИНН: 7725290241	
	основание государственной регистрации: Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; "Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "ФинансКапитальные вложения" от 26.01.2006	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	
5.	Заявленные в судебном порядке права и требования:	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
	Сведения о недвижимости государственной регистрации без	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674351		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:126		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат вызованию". Права (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ; Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674351		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:127		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено неосуществительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с/малая Серафим. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Ул.Устак находится примерно в 2 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	15536 +/- 1099кв.м.	
Кадастровая стоимость, руб.:	100078,2	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекта:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670975		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:127		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670975		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:127		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-492 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	<p>вид: Аренда (в том числе, субаренда)</p> <p>дата государственной регистрации: 24.05.2013</p> <p>номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Юм", ИНН: 5822005460</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДК/ВК от 28.02.2013</p>	
3.	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 18.12.2018</p> <p>номер государственной регистрации: 58:17:0150203:127-58/068/2018-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020</p>	
3.1.2.	<p>лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: управляющая компания "Мэриотер", ИНН: 7725296241</p> <p>основание государственной регистрации: Договор о передаче права и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018</p>	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	
5.	Заявленные в судебном порядке права и требования:	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о недвижимости государственной регистрации без		

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670975		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:127		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат замене". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670975		
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено неосуществительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Маяк Сердоба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:	40181 +/- 175 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	259167,45	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252670844	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252670844	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-493 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Арренда (в том числе, субарренда)
3.1.1. вид, дата государственной регистрации, номер государственной регистрации, срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости, основание государственной регистрации:	3.1.1. вид: Арренда (в том числе, субарренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-061 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Полимир", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков №37-02/2013/Д/УК от 28.02.2013 3.1.2. вид, дата государственной регистрации, номер государственной регистрации, срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости, основание государственной регистрации:
3.1.2. вид, дата государственной регистрации, номер государственной регистрации, срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости, основание государственной регистрации:	3.1.2. вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 18.12.2018 номер государственной регистрации: 58:17-0150203:128-58/068/2018-2 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Авантотор", ИНН: 7725206241 основание государственной регистрации: Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитальные вложения" от 26.01.2006 данные отсутствуют
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без	

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252670844	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:128	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предостережение в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости и для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не подлежат вызову". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Дунова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости и об объекте недвижимости и характеристика объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____	
26.03.2019 № 99/2019/252674270	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:129	
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено не носит ельно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в 0,1 километре по направлению на участок, находится примерно в 2,8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Примечание:	26996 +/- 1439кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34554.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000:64, 58:17-0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674270	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:129
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674270	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:129
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не засвидетельствованы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674270	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:129
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-494 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:129-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772520641
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018, "Правила доверительного управления закрытым реинв. паевым инвестиционным фондом "Финанс-Клиент-Альянс-Иложения" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинуи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252738855	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:130
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - Маван Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	38908 кв. м 1736 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	250956,6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252738895	58:17-0150203-130		
Кадастровый номер:	58:17-0150203-130		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252738895	58:17-0150203-130		
Кадастровый номер:	58:17-0150203-130		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252738895	58:17-0150203-130		
Кадастровый номер:	58:17-0150203-130		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-495 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17-0150203-130-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772520641		
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018, Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс-Клиент-Альянс-Инвестиция" от 26.01.2006		
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платину", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673100	58:17-0150203-131		
Кадастровый номер:	58:17-0150203-131		
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150203		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17-050203:131		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: с/Маяк Сорбы. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	61913 +/- 217 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	79248.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-000000064, 58:17-0150203:39		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673100			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:131		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673100			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:131		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673100			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:131		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-496 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
3.1.1. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:131:58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772520641		
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018, "Правила доверительного управления закрытым репнтным паевым инвестиционным фондом "Финанс-Клиент-Альянс-Классика" от 26.01.2006		
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинуи", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673100			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:132		
Сведения о характеристиках объекта недвижимости:	Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:132		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - Малави Сороба. Участок находится примерно в 41 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	25381 +/- 1394 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	163707,45		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676904	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:132	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676904	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:132	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676904	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:132	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-497 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:132:58:068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772520641
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управлений компании от 06.09.2018 Правила доверительного управления закрытым реинв. паевым инвестиционным фондом "Финанс-Калит-Альянс-Классика" от 26.01.2006
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки в пользу ипотечного кредитора:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677002	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:133	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:050203:133
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - Малави Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,9 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	48694 +/- 1931 кв.м.
Кадастровая стоимость, руб.:	314076,3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677002	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:133	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677002	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:133	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительного права государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладывает взыскания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677002	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:133	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-498 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:133-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772520641
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018, Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс-Клиент-Альянс-Классика" от 26.01.2006
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинуи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без внесения сведений об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252761494	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:134	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:134
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - Малави Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,6 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	103252 +/- 5487 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	967399,92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252761494		26.03.2019 № 99/2019/252761494	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:134		Кадастровый номер: 58:17:0150203:134	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 11 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252761494		26.03.2019 № 99/2019/252761494	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:134		Кадастровый номер: 58:17:0150203:134	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 11 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252761494		26.03.2019 № 99/2019/252761494	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:134		Кадастровый номер: 58:17:0150203:134	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-499 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:136
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Площадь:	77928 кв. м 2443 кв. м
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Кадастровая стоимость, руб.:	502635,6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150203:37
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. вид:	Доверительное управление	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:134-58/068/2018-2	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	полное наименование должности	подпись
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		инициалы, фамилия
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "ФинансКапитальные вложения" от 26.03.2006		И.П.
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252761494		26.03.2019 № 99/2019/252761494	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:134		Кадастровый номер: 58:17:0150203:136	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008	Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:136	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:136
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский
Площадь:	77928 кв. м 2443 кв. м	Площадь:	77928 кв. м 2443 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	502635,6	Кадастровая стоимость, руб.:	502635,6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150203:37	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150203:37
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:		Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	
Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия		инициалы, фамилия
	И.П.		И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673159		26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:136		Кадастровый номер: 58:17:0150203:136	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673159		26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:136		Кадастровый номер: 58:17:0150203:136	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673159		26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:136		Кадастровый номер: 58:17:0150203:136	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-500 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Площадь:	37092 +/- 5337 кв. м
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Кадастровая стоимость, руб.:	2399993.4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150203:39
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. вид:	Доверительное управление	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:136-58/068/2018-2	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	полное наименование должности	подпись
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722200241		инициалы, фамилия
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018. Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "ФинансКапитальные вложения" от 26.03.2006		И.П.
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673159		26.03.2019 № 99/2019/252673159	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:136		Кадастровый номер: 58:17:0150203:136	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-500 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Площадь:	37092 +/- 5337 кв. м
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Кадастровая стоимость, руб.:	2399993.4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150203:39
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. вид:	Доверительное управление	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:136-58/068/2018-2	Государственный регистратор:	ФГИС ЕГРН
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	полное наименование должности	подпись
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722200241		инициалы, фамилия
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018. Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "ФинансКапитальные вложения" от 26.03.2006		И.П.
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673153			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:137		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673153			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:137		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-502 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:137-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772520641		
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018", "Правила доверительного управления закрытым реинвентивным инвестиционным фондом "Финанс-Клиг" (далее: "инвестиция") от 26.01.2006		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платину", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без	данные отсутствуют		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673153			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:137		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат смене». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673253			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:138		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:138		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: с.Малая Сорочка. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,8 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	10316 кв. м, 153 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	195538,2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673153			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:137		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673253			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:138		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673253			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:138		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 11 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673253			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:138		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-503 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:138-58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722920624		
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "ФинансКапитальные вложения" от 26.03.2006		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении от ипотечного зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252755491			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:139		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:139		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - Малави Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и. Малосердобинский		
Площадь:	30699 +/- 484 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1980079.05		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150203:139		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755491	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:139	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755491	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:139	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, государственной собственности или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладывает возмещение". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u> _____	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755491	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:139	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-504 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	18.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:139-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772520641
основание государственной регистрации:	"Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018", "Правила доверительного управления закрытым репнтным паевым инвестиционным фондом "Финанс Калит Альфа Инвестиция" от 26.01.2006
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинуи", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u> _____	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672965	
Кадастровый номер: 58:17:0150203:140	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:050203:140
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: с.Малае Сорбоды. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь:	682792 кв. м 7330 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4404008,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672965			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:140		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672965			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:140		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672965			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:140		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-505 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:140-58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018 Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом "Финанс Капитал альфа плюс" от 26.03.2006		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674600			
Кадастровый номер:	58:17:0150203:141		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150203		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:0150203:141		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сорочка. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2.1 км по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	90418 +/- 8320 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	5831561.1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150203:39		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252764600	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:141
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252764600	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:141
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социально-экономического или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252764600	
Кадастровый номер:	58:17:0150203:141
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-506 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150203:141-58:068/2018-2
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме отор", ИНН: 7729290241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления "Закрытым рентным инвестиционным фондом "Венча Капитал альфа вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственного кадастрового учета:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252736947	
Кадастровый номер:	58:17:0150301:31
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,4 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь:	12153 +/- 965 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	44844.57
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252736947	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:131	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252736947	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:131	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252736947	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:131	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-507 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:31-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винин Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670939	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:132	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно осями ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на него заезда от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь:	107547 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	428037,06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252670939		58:17:0150301:132	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252670939		58:17:0150301:132	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладывает основания". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 11 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252670939		58:17:0150301:132	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-508 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:132-58066/2018-2		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытый реальный инвестиционный фондом "Венча Капитал альфа вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654966		58:17:0150301:133	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,5 км, по направлению на него заезда от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	1890460 +/- 12031 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	13554598.2		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:10		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654966			
Кадастровый номер:	58:17:0150301.133		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654966			
Кадастровый номер:	58:17:0150301.133		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654966			
Кадастровый номер:	58:17:0150301.133		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-509 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.13-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме отор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытый реальный инвестиционный фонд "Венча Капитал альфа вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252768210			
Кадастровый номер:	58:17:0150301.134		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Липовка, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,1 км, по направлению на него заезда от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	3876736 +/- 17228кв.м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2796197.12		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000.11, 58:17:0150301.10		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:			
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252768210	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:134	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252768210	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:134	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительного права на государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в выписку". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252768210	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:134	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-510 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:34-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винум Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки на объект недвижимости:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677366	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:135	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно только ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,1 км, по направлению на него заезда от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	81376 кв. м 2496 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	39148,56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФР
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677366			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:135		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677366			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:135		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677366			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:135		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-511 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:35-58066/2018-2		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме ат бор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления "Закрытым рентным инвестиционным фондом "Венча Капитал альфа вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения кадастровых работ:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677390			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:136		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Липовка, Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на него заезда от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и. Малосердобинский		
Площадь:	142859 +/- 3301 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	56145,97		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:10		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:			
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673390			
Кадастровый номер:	58:17:015030136		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673390			
Кадастровый номер:	58:17:015030136		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673390			
Кадастровый номер:	58:17:015030136		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-512 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:015030136-58:068/2018-2		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытый реальный инвестиционный фондом "Венча Капитал Альфа Инвестишн" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673390			
Кадастровый номер:	58:17:015030137		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2 км, по направлению на его запад от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	108813 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2214189.21		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000011, 58:17:015030114		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вносящего компания:			
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673534			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:137		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673534			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:137		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-513 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:137-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме ат ор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытым рентным инвестиционным фондом "Венча Капитал альфа инвест" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без	данные отсутствуют		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673534			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:137		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнить иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социально-экономического или иного жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат смене». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739451			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:138		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир с. Липовка, Участок находится примерно в 0,9 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	10655 +/- 1532 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	20468,85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739451		26.03.2019 № 99/2019/252739451	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:138		Кадастровый номер: 58:17:0150301:138	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739451		26.03.2019 № 99/2019/252739451	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:138		Кадастровый номер: 58:17:0150301:138	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739451		26.03.2019 № 99/2019/252739451	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:138		Кадастровый номер: 58:17:0150301:138	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-514 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
3.1.1. вид:	Доверительное управление	Адрес:	установлено относительно оного ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
дата государственной регистрации:	10.12.2018	Площадь:	71097 кв. м, 233 кв. м
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:38-58/068/2018-2	Кадастровая стоимость, руб.:	256660,17
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винум Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	полное наименование должности	подпись
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		инициалы, фамилия
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		И.П.
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673328		26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:139		Кадастровый номер: 58:17:0150301:139	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:19	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:19	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительного права на государственной территории или территории местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 11 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673328	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:19	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-515 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013
3. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:19-58:066/2018-2
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 7729290241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления "Закрытым рентным инвестиционным фондом "Венча Капитал альфа вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:40	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,3 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и. Малосердобинский
Площадь:	22107 кв. м 130 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	89533,35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:40	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или иной территории специального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат смене». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	полное наименование должности _____ подпись _____ инициалы, фамилия _____
Государственный регистратор:	полное наименование должности _____	подпись _____	ФГИС ЕГРН _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:40	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или иной территории специального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат смене». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	полное наименование должности _____ подпись _____ инициалы, фамилия _____
Государственный регистратор:	полное наименование должности _____	подпись _____	ФГИС ЕГРН _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252677130		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:40	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-516 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в 3,1 км, по направлению по направлению на Участок находится примерно в 3,1 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Площадь:	76574 кв. м
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Кадастровая стоимость, руб.:	390527,4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. вид:	Доверительное управление	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вносящего компания:	
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:40-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме ат ор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытым рентным инвестиционным фондом "Венча Капитал альфа вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	полное наименование должности _____ подпись _____ инициалы, фамилия _____
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	подпись _____	ФГИС ЕГРН _____ инициалы, фамилия _____
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	М.П.	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252744176		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:0150301:41	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в 3,1 км, по направлению по направлению на Участок находится примерно в 3,1 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	Площадь:	76574 кв. м
Статус записи об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	Кадастровая стоимость, руб.:	390527,4
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат смене». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
Государственный регистратор:	полное наименование должности _____	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
подпись _____	ФГИС ЕГРН _____	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вносящего компания:	
М.П.			

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252744176	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:41	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия
	ФГИС ЕФР

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252744176	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:41	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в реестр". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	
	ФГИС ЕФР

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252744176	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:41	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-517 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:41-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винум Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	- с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755883	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:42	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно только ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Липовка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4 км, по направлению на его запад от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Площадь:	189303 кв. 3906 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1000501.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:11, 58:17:0150301:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись _____ инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
24.03.2019 № 99/2019/252755883		58:17-0150301-42	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		И.П.	

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
24.03.2019 № 99/2019/252755883		58:17-0150301-42	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		И.П.	

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
24.03.2019 № 99/2019/252755883		58:17-0150301-42	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-518 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
3.1.1. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17-0150301-42-58068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 31.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винум Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
3.1.2. вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки в пользу ипотечного кредитора:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		И.П.	

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656389		58:17-0150301-45	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	усть-новое отнесено только ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Малая Сердоба, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 7,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	1251680 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	8974545,6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-000000064, 58:17-0150301-11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		И.П.	

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656389			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:45		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656389			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:45		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656389			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:45		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-519 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:45-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винум Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252673017			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:46		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено от носку ельно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Малая Сердоба, Улицей находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	44375 +/- 5829кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2862026.25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252673017			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:46		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673017		24.03.2019 № 99/2019/252673017	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:46		Кадастровый номер: 58:17:0150301:46	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или иной территории специального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости и имеет статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не засвидетельствованы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673017		24.03.2019 № 99/2019/252673017	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:46		Кадастровый номер: 58:17:0150301:46	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или иной территории специального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости и имеет статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не засвидетельствованы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор:	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			И.П.

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252673017		24.03.2019 № 99/2019/252673017	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:46		Кадастровый номер: 58:17:0150301:46	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.П. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-520 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Площадь:	623216 +/- 6908кв. м
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Кадастровая стоимость, руб.:	4019743,2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. вид:	Доверительное управление	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:46-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытый реальный инвестиционный фондом "Венча Капитал альфа вложения" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют	полное наименование должности	подпись
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		инициалы, фамилия
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		И.П.
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656117		25.03.2019 № 99/2019/252656117	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:47		Кадастровый номер: 58:17:0150301:47	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют	Площадь:	623216 +/- 6908кв. м
Статус записи об объекте недвижимости и имеет статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"	Кадастровая стоимость, руб.:	4019743,2
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не засвидетельствованы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11
Государственный регистратор:	ФГИС ЕФРН	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
		Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	
полное наименование должности	подпись		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656117		58:17:0150301:47	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656117		58:17:0150301:47	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656117		58:17:0150301:47	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-521 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:47-58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым реинвентивным инвестиционным фондом "Винин Капитал Инвест" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платиум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки в силу закона объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656262		58:17:0150301:48	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено от носку ьльно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с: Малая Сердоба, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6.1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	2016000 +/- 12424 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	13003200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656262			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:48		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656262			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:48		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252656262			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:48		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-522 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:48-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винум Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платину", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки на земельный участок:	данные отсутствуют		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252904449			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:49		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено от носку ельно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с: Малая Сердоба, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,9 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	2632240 +/- 14196кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	16977948		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252904449		58:17:0150301:49	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах аттестации государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		подпись _____ инициалы, фамилия
		ФГИС ЕФР	

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252904449		58:17:0150301:49	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности		подпись _____ инициалы, фамилия
		ФГИС ЕФР	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:	

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252904449		58:17:0150301:49	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевым собственности, № 58-58-11/026/2012-523 от 17.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	18.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:49-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винин Капитал Инвестишнз" от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	14.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинуи", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 08.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заключенные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без _____:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		подпись _____ инициалы, фамилия
		ФГИС ЕФР	

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655764		58:17:0150301:50	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено от носку ельно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,4 км, по направлению на северо-востоку от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	86400 +/- 8133кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	5572800		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		подпись _____ инициалы, фамилия
		ФГИС ЕФР	

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655704		58:17:0150301:50	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:50			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655704		58:17:0150301:50	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:50			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-524 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:50-58:068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме ат ор", ИНН: 7729290241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытый реальный инвестиционный фондом "Венчик Капитальные инвестиции" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевой собственности:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655704		58:17:0150301:50	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:50			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнить иным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат возникновению». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655777		58:17:0150301:51	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:51			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно елино ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4.1 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.п. Малосердобинский		
Площадь:	128000 +/- 3130 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	825600		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655677		58:17-0150301.51	
Кадастровый номер: 58:17-0150301.51			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах аттестации государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655677		58:17-0150301.51	
Кадастровый номер: 58:17-0150301.51			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат смене». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655677		58:17-0150301.51	
Кадастровый номер: 58:17-0150301.51			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-525 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17-0150301.51-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Винум Капитал" вложение" от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аррнда (в том числе, субаррнда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотеки:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655675		58:17-0150301.52	
Кадастровый номер: 58:17-0150301.52			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,8 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	72000 +/- 234 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	464400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-000000064, 58:17-0150301.11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655675		58:17:0150301:52	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:52			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655675		58:17:0150301:52	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:52			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655675		58:17:0150301:52	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:52			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-526 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:52-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бр", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252672576		58:17:0150301:53	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:53			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,7 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	229575 кв. м 4192 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1480758.75		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов в разделе <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672576		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:015030153	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов в разделе <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672576		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:015030153	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов в разделе <u>2</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672576		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:015030153	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-527 от 27.09.2012		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:015030153-58/066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722002614		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов в разделе <u>1</u>	Всего разделов: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672506		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		58:17:015030154	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 7,1 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	20283 +/- 1246кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	25962.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:015030111		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672506		58:17:0150301:54	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672506		58:17:0150301:54	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладывает возмещение". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672506		58:17:0150301:54	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Договор собственности, № 58-58-12/028/2012-528 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:54-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722002614		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672416		58:17:0150301:55	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с: Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6,1 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	97613 +/- 273 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	124944.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав прироста как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672416		58:17:0150301:55	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:55			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672416		58:17:0150301:55	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:55			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672416		58:17:0150301:55	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:55			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-529 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:55-58066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749047		58:17:0150301:56	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:56			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6,5 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	66602 +/- 2258 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	429562,9		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749047			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:56			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межамной территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749047			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:56			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-530 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:56-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252749047			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:56			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладываетсь возмания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			

Земельный участок		Виды объектов и информации	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651340			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:57			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в 6 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	108000 +/- 2876 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	696600		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или иного юридического лица:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651340		58:17:0150301:57	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:57			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651340		58:17:0150301:57	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:57			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-531 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:57-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651340		58:17:0150301:57	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:57			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252755662		58:17:0150301:58	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:58			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,2 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	328806 кв. м 5017 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	420871,68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755662		58:17:0150301:58	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755662		58:17:0150301:58	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755662		58:17:0150301:58	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-532 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:58-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739900		58:17:0150301:59	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в 4 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	27071 кв. м 1440кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	174607.95		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав прироста как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739900		58:17:0150301:59	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739900		58:17:0150301:59	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 11 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739900		58:17:0150301:59	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-533 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:59-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права и требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652836		58:17:0150301:60	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Слобода. Участок находится примерно в 4 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малослободинский		
Площадь:	16000 кв. м 1107 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	103200		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав прироста как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652836			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:60			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652836			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:60			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652836			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:60			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Договор собственности, № 58-58-12/028/2012-534 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:60-580662018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722002614		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652335			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:61			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,3 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	9000 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	58050		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория земель)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652836			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:60			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652335		25.03.2019 № 99/2019/252652335	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:61		Кадастровый номер: 58:17:0150301:61	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	полное наименование должности	подпись
			инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652335		25.03.2019 № 99/2019/252652335	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:61		Кадастровый номер: 58:17:0150301:61	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	полное наименование должности	подпись
			инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652335		25.03.2019 № 99/2019/252652335	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:61		Кадастровый номер: 58:17:0150301:61	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-535 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
3.1.1. ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малик Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,9 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и. Малосердобинский
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Площадь:	156516 +/- 3462 кв. м
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Кадастровая стоимость, руб.:	1009528,2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Сведения о включении объекта недвижимости и состав прироста как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют
вид:	Доверительное управление	Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
дата государственной регистрации:	11.12.2018	полное наименование должности	подпись
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:61-58/066/2018-2		инициалы, фамилия
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652469		25.03.2019 № 99/2019/252652469	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:62		Кадастровый номер: 58:17:0150301:62	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-535 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
3.1.1. ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малик Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,9 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и. Малосердобинский
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Площадь:	156516 +/- 3462 кв. м
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	Кадастровая стоимость, руб.:	1009528,2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
3.1.2. ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Сведения о включении объекта недвижимости и состав прироста как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют
вид:	Доверительное управление	Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
дата государственной регистрации:	11.12.2018	полное наименование должности	подпись
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:61-58/066/2018-2		инициалы, фамилия
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652469			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:62			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652469			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:62			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252652469			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:62			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-536 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:62-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252676142			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:63			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно елино ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малой Слободы. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6,2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малослободянский		
Площадь:	27331 +/- 1447 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	176284,95		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав прироста как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676142		58:17:0150301:63	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:63			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676142		58:17:0150301:63	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:63			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладке есть возмание». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676142		58:17:0150301:63	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:63			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-537 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:63-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672388		58:17:0150301:64	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:64			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с: Малая Слобода, Участок находится примерно в 0,5 км по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,8 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	30119 кв. м 151 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	215924,55		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества внозного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672388		58:17:0150301:64	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:64			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672388		58:17:0150301:64	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:64			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает возмещение». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672388		58:17:0150301:64	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:64			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-538 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:64-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252747820		58:17:0150301:65	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:65			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малия Соробоя. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и. Малосердобинский		
Площадь:	118755 +/- 3628кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	772419,75		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252747820		26.03.2019 № 99/2019/252747820	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:65		58:17-0150301:65	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	полное наименование должности и подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252747820		26.03.2019 № 99/2019/252747820	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:65		58:17-0150301:65	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	полное наименование должности и подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252747820		26.03.2019 № 99/2019/252747820	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:65		58:17-0150301:65	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-539 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
вид:	Доверительное управление	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
дата государственной регистрации:	11.12.2018	Площадь:	27548 +/- 1452кв.м.
номер государственной регистрации:	58:17-0150301:65-58/068/2018-2	Кадастровая стоимость, руб.:	177684,6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000:64, 58:17-0150301:11
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	полное наименование должности и подпись	инициалы, фамилия
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	данные отсутствуют	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	данные отсутствуют	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013	данные отсутствуют	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252747820		26.03.2019 № 99/2019/252747820	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:66		58:17-0150301:66	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 4,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	Площадь:	27548 +/- 1452кв.м.
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	Кадастровая стоимость, руб.:	177684,6
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не записаны в Едином государственном реестре недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000:64, 58:17-0150301:11
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
полное наименование должности и подпись	инициалы, фамилия	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	

Земельный участок	
<small>(вид объекта и категория)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов в разделе <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672207	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:66	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(вид объекта и категория)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов в разделе <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672207	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:66	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(вид объекта и категория)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов в разделе <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672207	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:66	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-540 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	11.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:66-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Земельный участок	
<small>(вид объекта и категория)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов в разделе <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:67	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
Площадь:	190297 +/- 3817 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	243528,96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись инициалы, фамилия
	И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748229		26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:67		58:17-0150301:67	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748229		26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:67		58:17-0150301:67	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не засвидетельствованы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252748229		26.03.2019 № 99/2019/252748229	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:67		58:17-0150301:67	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-541 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17-0150301:67-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674059		26.03.2019 № 99/2019/252674059	
Кадастровый номер: 58:17-0150301:68		58:17-0150301:68	
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с: Малая Сердоба, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 7.1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	41460 +/- 1782 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	267417		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000:64, 58:17-0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674059			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:68			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674059			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:68			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-542 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:68-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 31.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бр", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
данные отсутствуют			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
данные отсутствуют			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
данные отсутствуют			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
данные отсутствуют			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
данные отсутствуют			

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674059			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:68			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладываетсь». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670820			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:69			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с: Малай Сербоба, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	84945 +/- 2550 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	547895,25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество жилого комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670820			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:69			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670820			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:69			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-543 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:69-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252670820			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:69			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает возмания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252755033			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:70			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отсчет только ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,1 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	293089 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	375153,92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252755033			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:70			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252755033			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:70			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю иным государством власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252755033			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:70			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-544 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:70-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651099			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:71			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в 0,5 км по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	90000 +/- 2625кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	115200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651099			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:71			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651099			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:71			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-545 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	11.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:71-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 31.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 7722200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651099			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:71			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социально-экономического или иного жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	Сведения о характеристиках объекта недвижимости		

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252674809			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:72			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	17526 +/- 1158 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	113042,7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество жилого комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674809			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:172			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межамьных территорий:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕТРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674809			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:172			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-546 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58-58-11/05301:72-58068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252674809			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:172			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат обновлению». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕТРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651118			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:173			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Малая Слобода, Участок находится примерно в 3 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	9000 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	58050		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕТРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651118		58:17:0150301.73	
Кадастровый номер: 58:17:0150301.73			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651118		58:17:0150301.73	
Кадастровый номер: 58:17:0150301.73			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-547 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301.73-58066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бр", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании" от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651118		58:17:0150301.73	
Кадастровый номер: 58:17:0150301.73			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651151		58:17:0150301.74	
Кадастровый номер: 58:17:0150301.74			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с: Малая Слобода. Участок находится примерно в 2,2 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	24000 +/- 1356 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	154800		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301.11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651151			
Кадастровый номер: 58:17-0150301:174			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651151			
Кадастровый номер: 58:17-0150301:174			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не засвидетельствованы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		И.П.	

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651151			
Кадастровый номер: 58:17-0150301:174			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-548 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
вид:	10.12.2018		
дата государственной регистрации:	58:17-0150301:74-58/068/2018-2		
номер государственной регистрации:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
основание государственной регистрации:	Аренда (в том числе, субаренда)		
вид:	24.05.2013		
дата государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
номер государственной регистрации:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
основание государственной регистрации:	данные отсутствуют		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252738540			
Кадастровый номер: 58:17-0150301:175			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	34474 +/- 1625кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	222357,3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000:64-58:17-0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252738540			
Кадастровый номер: 58:17-0150301:175			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5,2 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	34474 +/- 1625кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	222357,3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000:64-58:17-0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252738540			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:75			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252738540			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:75			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-549 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:75-58066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
данные отсутствуют			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
данные отсутствуют			
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
данные отсутствуют			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
данные отсутствуют			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
данные отсутствуют			

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252738540			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:75			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671683			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:76			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Малая Слобода, Участок находится примерно в 0,5 км по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,7 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	65012 +/- 223 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	419327,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:13		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671683		58:17:0150301:76	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671683		58:17:0150301:76	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671683		58:17:0150301:76	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-550 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:76-580662018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722020624		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651289		58:17:0150301:77	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,2 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	235049 +/- 4242 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	359624,97		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301:13		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651289			
Кадастровый номер: 58:17-0150301.177			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651289			
Кадастровый номер: 58:17-0150301.177			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладываетсь». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252651289			
Кадастровый номер: 58:17-0150301.177			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-551 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17-0150301:77-58068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252737218			
Кадастровый номер: 58:17-0150301.178			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,9 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	13041 +/- 150 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	213114,45		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-000000064, 58:17-0150301.13		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и их характеристики	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252737218		58:17-0150301/78	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и их характеристики	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252737218		58:17-0150301/78	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и их характеристики	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252737218		58:17-0150301/78	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-552 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17-0150301/78-58066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и их характеристики	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252741890		58:17-0150301/79	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17-0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,8 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	57040 +/- 2090кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	215611,2		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17-0000000/64, 58:17-0150301/13		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252741890		58:17:0150301:79	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252741890		58:17:0150301:79	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 11 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252741890		58:17:0150301:79	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-553 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:79-58:056/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		58:17:0150301:80	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,4 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	26050 +/- 1412кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	98469		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301:13		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		58:17:0150301:80	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:80			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		58:17:0150301:80	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:80			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654658		58:17:0150301:80	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:80			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Договор собственности, № 58-58-12/028/2012-554 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:80-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			

Земельный участок		Виды объектов и объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654651		58:17:0150301:81	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:81			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Малия Соробая. Участок находится примерно в 0,5 км по ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	216000 +/- 4067 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1393200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301:13		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654851		58:17:0150301:01	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:01			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654851		58:17:0150301:01	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:01			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654851		58:17:0150301:01	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:01			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-555 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:01-58:066/2018-2		
3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252673503		58:17:0150301:02	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:02			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно елино ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,7 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	88449 +/- 2662кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	33437,22		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:13		
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673503		58:17:0150301:02	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:02			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673503		58:17:0150301:02	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:02			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673503		58:17:0150301:02	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:02			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Договор собственности, № 58-58-12/028/2012-556 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:02-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739740		58:17:0150301:03	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:03			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с: Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км, по направлению на его запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	49958 кв.м 1956 кв.м		
Кадастровая стоимость, руб.:	322229,1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301:13		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739740		58:17:0150301:03	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:03			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739740		58:17:0150301:03	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:03			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-557 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	24.05.2013	
	номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013	
3.1.2.	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	10.12.2018	
	номер государственной регистрации:	58:17:0150301:03-58:066/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бр", ИНН: 772200241	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
данные отсутствуют			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
данные отсутствуют			
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
данные отсутствуют			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
данные отсутствуют			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
данные отсутствуют			

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252739740		58:17:0150301:03	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:03			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654787		58:17:0150301:04	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:04			
Номер кадастрового квартала:		58:17:0150301	
Дата присвоения кадастрового номера:		19.08.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - Мемар Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,4 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский	
Площадь:		1342695 +/- 10139 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		8660382,75	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество жилого комплекса:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654787		58:17:0150301:04	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:04			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654787		58:17:0150301:04	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:04			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Договор собственности, № 58-58-11/028/2012-558 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:04-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.02.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бр", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654787		58:17:0150301:04	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:04			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252673366		58:17:0150301:05	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:05			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - Мемар Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 3,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	426444 +/- 5714 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2750563,8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущества вноса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673366			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:05		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673366			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:05		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "Актуальные не закладывает оснований". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252673366			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:05		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-559 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
3. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:05-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654724			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:06		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ельничного ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Маван Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	72000 +/- 7425кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	464400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654724			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:06		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ельничного ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с Маван Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	72000 +/- 7425кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	464400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654724			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:06		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654724			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:06		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных правом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор			ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654724			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:06		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Договор собственности, № 58-58-11/026/2012-560 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:86-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 772526241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Плат Лизинг", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654707			
Кадастровый номер:	58:17:0150301:07		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно елино ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир «Маяк Сороба». Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 2,6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский		
Площадь:	7200 кв. + 234 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	464400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или иного юридического лица:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕФР
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654707			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:07			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654707			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:07			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-561 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:07-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.06.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252654707			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:07			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает взыскания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.04.2019 № 99/2019/254714107			
Кадастровый номер: 58:17:0150301:08			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: С/Маяк Сорбы. Участок находится примерно в 40 метрах от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1,9 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	26907 +/- 4469 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1682850.15		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.04.2019 № 99/2019/254714107		04.04.2019 № 99/2019/254714107	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:08		Кадастровый номер: 58:17:0150301:08	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных полномочий государственной власти или органов местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости и имеет статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	полное наименование должности и	подпись
			инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.04.2019 № 99/2019/254714107		04.04.2019 № 99/2019/254714107	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:08		Кадастровый номер: 58:17:0150301:08	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных полномочий государственной власти или органов местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости и имеет статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Сведения о результате проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	полное наименование должности и	подпись
			инициалы, фамилия

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
04.04.2019 № 99/2019/254714107		04.04.2019 № 99/2019/254714107	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:08		Кадастровый номер: 58:17:0150301:08	
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют	Номер кадастрового квартала:	58:17:0150301
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-562 от 27.09.2012	Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
вид:	Доверительное управление	Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - М.Мавз Сороба. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на Участок находится примерно в 1,6 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский
дата государственной регистрации:	10.12.2018	Площадь:	27000 +/- 1438 кв. м
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:88-58/068/2018-2	Кадастровая стоимость, руб.:	174150
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150301:13
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	
дата государственной регистрации:	24.05.2013	Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001	полное наименование должности и	подпись
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		инициалы, фамилия
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

Земельный участок		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252653147		25.03.2019 № 99/2019/252653147	
Кадастровый номер: 58:17:0150301:09		Кадастровый номер: 58:17:0150301:09	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных полномочий государственной власти или органов местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости и имеет статус "актуальные"	Сведения об объекте недвижимости и имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН	полное наименование должности и	подпись
			инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252653147		58:17:0150301:09	
Кадастровый номер: _____			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252653147		58:17:0150301:09	
Кадастровый номер: _____			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-563 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150301:89-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252653147		58:17:0150301:09	
Кадастровый номер: _____			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает возмания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252675881		58:17:0150601:70	
Кадастровый номер: _____			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 58:17:150601:70		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2,5 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	16257 +/- 1116 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	104857,65		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150601:68		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676581			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:70			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676581			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:70			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладены в Единый государственный реестр недвижимости». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252676581			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:70			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-564 от 27.09.2012		
3.1.1. ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:70-58066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бор", ИНН: 7722020624		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:71			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с: Малая Сердоба, Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,7 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	630426 +/- 6947 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	4066247,7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150601:68		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав прироста как имущества вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:71			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:71			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-565 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:71-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме от бр", ИНН: 772200241		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
данные отсутствуют			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
данные отсутствуют			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
данные отсутствуют			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
данные отсутствуют			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
данные отсутствуют			

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:71			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладываетсь возникать». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид объекта и категория)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672763			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:72			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,6 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	159198 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1026827,1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150601:68		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество вного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672783			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:72			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672783			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:72			
1. Правообладатель (правообладатели):	И.И. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-436 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:72-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7710289918		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДВКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252672783			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:72			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителю работ органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает возмания». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид, объект и категория)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252745978			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:73			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Малая Сердоба. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,3 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	3280,2 +/- 1565кв.м		
Кадастровая стоимость, руб.:	211572,9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:64, 58:17:0150601:68		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущества веного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252745978			
Кадастровый номер: 58:17:0150601.73			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252745978			
Кадастровый номер: 58:17:0150601.73			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-437 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150601.73-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме агор", ИНН: 770208919		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
данные отсутствуют			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252745978			
Кадастровый номер: 58:17:0150601.73			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	Сведения о характеристиках объекта недвижимости		

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые листы	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252746542			
Кадастровый номер: 58:17:0150601.74			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0150601		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2008		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно елино ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с: Малая Слобода. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 0,2 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский		
Площадь:	5467 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	35262.15		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:000000064, 58:17:0150601.68		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предпринятых как имущество нежилого комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252746542			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:74			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252746542			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:74			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-566 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платини", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельных участков" №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0150601:74-58:066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме ат бор", ИНН: 770208919		
основание государственной регистрации:	"Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости" от 26.01.2006; "Договор о передаче права и обязанности управляющей компании" от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252746542			
Кадастровый номер: 58:17:0150601:74			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат обновлению». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	Сведения о характеристиках объекта недвижимости	

На основании запроса от 26.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252906070			
Кадастровый номер: 58:17:0180101:72			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180101		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	устьновлено относит ельно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир шпала. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3070 м, по направлению на него запись от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Савитка, ул. Светская, дом 2		
Площадь:	2932289 м ² 149326 м		
Кадастровая стоимость, руб.:	16250401,02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, на которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58-17-0180101:71		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252906070		Кадастровый номер: 58:17:0180101:72	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252906070		Кадастровый номер: 58:17:0180101:72	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-567 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0180101:72-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7710289918		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252906070		Кадастровый номер: 58:17:0180101:72	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок, государственный земельный участок, государственная собственность на который не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не заключены сделки». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655279		Кадастровый номер: 58:17:0180301:50	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно сильно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир шалаш. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 6550 м, по направлению на него запись от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Сельва, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	144300 +/- 1350кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	9229184		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или имущества частного лица:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655279			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:50			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655279			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:50			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зафиксированы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655279			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:50			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/028/2012-438 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платини", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:50-58/066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме ат бор", ИНН: 770208919		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		_____ (код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655417			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:51			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отнесение только ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир шпала. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5870 м, по направлению на него запы от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Селюга, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	72544 кв. м, 7433 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	4185611,88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, на которых образован объект недвижимости:	58:17:00000026, 58:17:0180301:44		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности и	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655417	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:51	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655417	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:51	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительного права государственной власти или органам местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социально-экономического или иного жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не подлежат оспариванию». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655417	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:51	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-439 от 27.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	10.12.2018
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:51-58/068/2018-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 771028918
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 28.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	24.05.2013
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013
4. Договора участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252671745	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:52	
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено отнесение к участку, расположенного за пределами участка, ориентиром участка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 5950 м, по направлению на от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский, с. Селитга, ул. Советская, дом 2
Площадь:	45277 кв. м 588кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2336329.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, на которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о наличии объекта недвижимости в составе предприятия или имущества иного лица:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕФРН
полное наименование должности и	подпись _____ инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671745			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:52			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о распространении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671745			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:52			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав государственной власти или органам местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома социально-экономического или иного жилого коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не закладывает оснований». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в видах разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671745			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:52			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-11/026/2012-440 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:52-58/068/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
3.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7710289918		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018		
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
3.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.03.2019 № 99/2019/252671560			
Кадастровый номер: 58:17:0180301:53			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отнесит только ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир шпала. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1540 м, по направлению на от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Малосердобинский, с. Селитга, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	2523,9 кв. 205кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	67316.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии объекта недвижимости в составе предприятия или имущества иного лица:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности и подпись		ФГИС ЕФРН инициалы, фамилия

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252671560		58:17:0180301:53	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:53			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252671560		58:17:0180301:53	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:53			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении Договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительных прав органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства на нем жилого дома, социального использования или иного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не зафиксированы». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Думанова Юлия Дмитриевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.03.2019 № 99/2019/252671560		58:17:0180301:53	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:53			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-441 от 27.09.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:	24.05.2013		
номер государственной регистрации:	58-58-12/005/2013-001		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2013 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков №37-02/2013/ДУЖВ от 28.02.2013		
3.1.2. вид:	Доверительное управление		
дата государственной регистрации:	10.12.2018		
номер государственной регистрации:	58:17:0180301:53-58066/2018-2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.01.2006 по 30.12.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наме ат бор", ИНН: 770208919		
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018		
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Земельный участок		Виды объектов и кадастровые номера	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655411		58:17:0180301:54	
Кадастровый номер: 58:17:0180301:54			
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено отнесение строго ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир школы. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2170 м, по направлению на от ориентира Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский, с. Савалга, ул. Советская, дом 2		
Площадь:	30799 кв. м 485 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	394238,72		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, на которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или имущества иного лица:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	И.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г. поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655411		
Кадастровый номер: 58:17:0180301:54		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655341		
Кадастровый номер: 58:17:0180301:55		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0180301	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено не ориентально ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир участка находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 790 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р.и Малосердобинский, с. Сапога, ул. Советская, дом 2	
Площадь:	1370583 кв. м 1228кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	7685663,7	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:17:0000000:26, 58:17:0180301:44	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655411		
Кадастровый номер: 58:17:0180301:54		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 58-58-12/028/2012-442 от 27.09.2012	
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда) дата государственной регистрации: 24.05.2013 номер государственной регистрации: 58-58-12/005/2013-001 сроки, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2013 по 30.12.2030 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро Платинум", ИНН: 5822003540 основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №37-02/2013/ДУКВ от 28.02.2013	
3.1.2.	вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 10.12.2018 номер государственной регистрации: 58-17-0180301:54-58/068/2018-2 сроки, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: с 26.01.2006 по 30.12.2020 лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Наше утро", ИНН: 7710280918 основание государственной регистрации: Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "от 26.01.2006; Договор о передаче права и обязанности управляющей компании от 06.09.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заключены ли судебные акты о признании права:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
25.03.2019 № 99/2019/252655341		
Кадастровый номер: 58:17:0180301:55		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:	Каширина Марина Алексеевна №58-13-286	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
	М.П.	