



## СООБЩЕНИЕ

### о регистрации изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Траст Девелопмент Второй»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор» (далее – Управляющая компания), имеющее лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00102, выданную ФКЦБ РФ 24 декабря 2002 года, сообщает о регистрации Изменений и дополнений № 12 в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Траст Девелопмент Второй» (далее – Фонд, Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 06 апреля 2010 года в реестре за № 1765-94163688).

Изменения и дополнения № 12 в Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 21 сентября 2020 года в реестре за № 1765-94163688-12.

По истечении одного месяца со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам» вступают в силу изменения в Правила доверительного управления Фондом, связанные:

- с установлением права владельцев инвестиционных паев Фонда на получение дохода от доверительного управления Фондом;
- с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев Фонда без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении;
- с увеличением размера вознаграждения специализированного депозитария, лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев, оценщика и аудиторской организации;
- с увеличением расходов и расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.

Изменения в Правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением сведений о специализированном депозитарии, лице, осуществляющем ведение реестра владельцев инвестиционных паев и оценщике Фонда, вступают в силу со дня их регистрации Банком России.

Остальные изменения в Правила доверительного управления Фондом вступают в силу со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Дополнительно сообщаем о необходимости изменения данных анкеты зарегистрированного лица в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда в части указания реквизитов банковского счета (счетов) зарегистрированного лица.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по телефону: +7 (495) 213-18-37, по адресу Управляющей компании: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, этаж 8, ком. 4, а также на сайте Управляющей компании в сети Интернет: [www.am-navigator.ru](http://www.am-navigator.ru).

Источники информации, в которых в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков должна быть раскрыта соответствующая информация: (i) Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте в сети Интернет: [www.am-navigator.ru](http://www.am-navigator.ru); (ii) информация, подлежащая в

соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в информационном бюллетене «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи Фонда.

Генеральный директор  
ООО «УК Навигатор»



А.А. Ловчикова