



Сообщение
о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сто одиннадцать»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор», имеющее лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00102, предоставленную ФКЦБ России 24 декабря 2002 г., настоящим сообщает о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Сто одиннадцать»** (далее – Фонд, Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 23 августа 2016 г. в реестре за № 3204), далее – общее собрание.

Название фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Сто одиннадцать».

Полное фирменное наименование управляющей компании фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».

Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда: Акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий».

Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата проведения общего собрания, адрес, по которому проводится общее собрание: 12 декабря 2019 г., 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 8, ком. 4.

Прием бюллетеней для голосования осуществляется по почтовому адресу: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 8, ком. 4, ООО «УК «Навигатор».

Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования: не позднее 18 часов 00 минут 12 декабря 2019 г.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 18 ноября 2019 г.

Повестка дня общего собрания:

1) О досрочном прекращении срока действия договора доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сто одиннадцать».

Информация (материалы), подлежащая предоставлению при подготовке к проведению общего собрания в соответствии с Правилами доверительного управления фондом, доступна для ознакомления по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 8, ком. 4 со дня получения настоящего сообщения до даты проведения общего собрания ежедневно с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, за исключением выходных и праздничных дней, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений и дополнений в правила Фонда или решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, требовать погашения инвестиционных паев Фонда, а также информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев, порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению:

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться в случае принятия общим собранием владельцев инвестиционных паев решения об утверждении изменений, которые вносятся в Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления фондом.

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения.

Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев. Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер. Заявки на погашение инвестиционных паев подаются управляющей компании.

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (двух) недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений в Правила. Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на соответствующем лицевом счете.

Погашение инвестиционных паев осуществляется путем внесения записей по лицевому счету в реестре владельцев инвестиционных паев. Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные пай. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные пай осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

Получить дополнительную информацию о планируемом к проведению общем собрании можно по телефону: (495) 213-18-37.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по телефону: +7 (495) 213-18-37 и по адресу: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 8, ком. 4, а также в сети Интернет по адресу: www.am-navigator.ru.

Источники информации, в которых в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков должна быть раскрыта соответствующая информация: (i) Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте в сети Интернет: www.am-navigator.ru; (ii) информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в информационном бюллетене «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

Генеральный директор
ООО «УК «Навигатор»



А.А. Ловчикова