



Исх. № УМН-377  
«28» 02 2020 г.

**Сообщение о регистрации изменений и дополнений № 7 в Правила доверительного управления  
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Шоколад»**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор» (далее – Управляющая компания), имеющее лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00102, предоставленную ФКЦБ России 24 декабря 2002 года, сообщает о регистрации Изменений и дополнений № 7 в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Шоколад» (далее – Фонд, Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России от 08 сентября 2016 года за № 3214).

Изменения и дополнения № 7 в Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 27.02.2020 года в реестре за № 3214-7.

Изменения и дополнения № 7 в Правила доверительного управления Фондом вступают в силу со дня раскрытия сообщения об их регистрации, за исключением изменений, связанных с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, специализированного депозитария, лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев, оценщика и аудиторской организации; с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд; с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев Фонда без заявления владельцем инвестиционных паев Фонда требования об их погашении, которые вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации Изменений и дополнений № 7 Правила доверительного управления Фондом.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по телефону: +7 (495) 213-18-37, по адресу Управляющей компании: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 8, ком. 4, а также на сайте Управляющей компании в сети Интернет: [www.am-navigator.ru](http://www.am-navigator.ru).

Источники информации, в которых в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков должна быть раскрыта соответствующая информация: (i) Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте в сети Интернет: [www.am-navigator.ru](http://www.am-navigator.ru); (ii) информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в информационном бюллетене «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда.

Генеральный директор



А.А. Ловчикова